



# El Sol de Tijuana

TIJUANA, B.C. | MARTES 23 DE ABRIL DE 2024 | AÑO XXXIV | NO. 11,837 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA

PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ / PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL | ELIUD ÁVALOS MATÍAS, DIRECTOR

\$10.00



## BOXEO

### PURA FELICIDAD

El sonorense Óscar Valdez, campeón mundial de peso Superpluma de la Organización Mundial de Boxeo, disfruta de este nuevo título como algo especial por ganarlo en una pelea decisiva; ahora el mexicano analiza más retos para su carrera con una ilusión renovada.

CORTESÍA: TOP RANK

ESTO



JOSÉ LUIS CAMARILLO

## VENTA SE MANTIENE

### Asombra a gasolineros precio de combustibles

Desearíamos que se mantuviera o bajará por el tipo de cambio porque el precio se rige por la cotización del peso dólar y la logística: Borja. Pág. 3

## ELECCIONES LOCALES

### Ya son 7 candidaturas que solicitan seguridad

Recibimos las solicitudes y turnamos vía oficio, para que las autoridades competentes hagan lo conducente, indicó el Instituto Electoral BC. Pág. 4



CORTESÍA: TODOS SOMOS ERICK CARRILLO

## PRUEBA DE ADN

### La familia de Mirian A. solo desea despedirse

"Solicitamos que el trámite sea más ágil, estamos más desesperados que nadie por tenerla con nosotros", dijo Sugey Álvarez, su hermana. Pág. 6

## BUSCAN RECUPERAR 308 MM3 DE AGUA

# CILA tendrá 65 mdd para distrito de riego

ALEJANDRO DOMÍNGUEZ/La Voz de la Frontera

### Los recortes establecidos para 2024 serán de 99 Mm3 del flujo que viene del Río Colorado

La Comisión Internacional de Límites y Aguas (CILA) administrará los 65 millones de dólares que pagará el gobierno de Estados Unidos a México como compensación de los 493 millones de metros cúbicos de agua de recorte

adicionales de la cuota anual del Río Colorado, mientras que el encargado de las obras y proyectos será la Comisión Nacional del Agua (Conagua).

Lo anterior manifestó el representante de la CILA en Mexi-

cali, Alfredo de la Cerda Regis, y mencionó que con los 65 mdd se pretenden recuperar 308 millones de metros cúbicos (Mm3) de los citados 493 Mm3, que se quedarán en la presa Hoover, mientras que los restantes 185 Mm3 son ahorros de agua mexicana, que serán recuperables en un futuro. Sobre los 65 millones de dólares que otorgarán Estados Unidos a México para proyectos y fi-

nanciamiento "a fin de generar agua para el sistema del Río Colorado", comentó que esta cantidad ha sido definida a las necesidades actuales del costo de agua, aunque al principio de las negociaciones la cantidad era menor.

La administración de los 65 mdd recae en la CILA. Y los proyectos que están destinados a recuperar los 308 Mm3, los debe proporcionar la Conagua. Pág. 5

## D. Trump fraguó plan criminal

**NUEVA YORK.** Donald Trump orquestó un "plan delictivo" para cometer "fraude electoral" en el año 2016, aseguró la fiscalía en el primer juicio penal a un expresidente estadounidense, pero para la defensa no hay "nada malo en tratar de influir en las elecciones: es democracia". El empresario está acusado de 34 delitos de fraude contable. **Mundo**



AFP







**Mario Vázquez Raña**  
Fundador

**Paquita Ramos de Vázquez**  
Presidenta y Directora General

**Francisco Torres Vázquez**  
Vicepresidente Ejecutivo

**Francisco José Torres Cano**  
Director General de Ventas y Estudios Tepeyac

**Jesús Sánchez Villarreal**  
Director General de Administración

**Martha Ramos Sosa**  
Directora General Editorial

**Antonio Rodríguez Demeneghi**  
Director General División Papel

**Ebodio Sánchez Rodríguez**  
Director Nacional de Tecnología

**Victor M. Pimentel González**  
Director Nacional de Recursos Humanos

**El Sol de Tijuana**

**Erik Eliud Ávalos Matías**  
Director Editorial  
eliudavalos@elsoldetijuana.com.mx

**Rafael Sebastián Gil Robles**  
Gerente  
ragil@elsoldetijuana.com.mx

**Josué Eves Zamarripa**  
Jefe de Redacción  
eves@elsoldetijuana.com.mx

**Daniel Ángel Rubio**  
Jefe de Información  
danielrubio@elsoldetijuana.com.mx

**Maria de Lourdes Rodríguez**  
Administradora  
lrodriguez@elsoldetijuana.com.mx

**Karla Gabriela Dávila Arellano**  
Editora web  
kdavila@elsoldetijuana.com.mx

El Sol de Tijuana Edición Diaria. Editor responsable: **Eliud Ávalos** Número Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor: 04-2001-091211573400-101 Número Certificado de Licitación del Título: (En Trámite). Número de Certificado de Licitación del Contenido: (En Trámite). Domicilio de publicación: Calle Rufino Tamayo 9971 Zona del Río Tijuana, B.C. C.P. 22520. Impreso en Talleres de Cía. Periodística del Sol del Pacífico, SA de CV. Av. Francisco I. Madero 1545 Col. Nueva, Mexicali, Baja California, C.P. 21100. Teléfonos del Periódico: Redacción: (664) 634 3232 Ext. 103 Redacción: (664) 634 3232 Ext. 119. Conmutador: (664) 634 3232 Con 13 Líneas Troncales. Fax: 634 3232 Ext. 135 y 127. Corresponsales en: Mexicali, B.C.: Av. Francisco I. Madero 1545 Col. Nueva, Mexicali, Baja California C.P. 21100 Tels. (686) 553 4545 Ext. 501 Conmutador: 553-45-45 Fax: 553-45-07 San Luis Río Colorado, Son.: Juárez y Calle 11 Tel. (653) 554-19-99 México D.F.: Organización Editorial Mexicana, Guillermo Prieto No. 7 Col. San Rafael, México D.F. Tel. 01800.730.43.00

Publicidad: 634 3232 Ext. 115. Nota: Las letras IP al final de una información significan Inserción Pagada. Prohibida la reproducción total o parcial de las informaciones y material de esta edición, sin autorización previa de la Dirección. No se devuelven originales.

## ALA SOMBRA

El documento detalla que las fuerzas de seguridad están frecuentemente involucradas en actos de tortura y otros tratos crueles, inhumanos o degradantes. Además, la situación en las cárceles es crítica, con condiciones que amenazan la vida de los internos. La falta de independencia en el poder judicial y las serias restricciones a la libertad de expresión también son preocupantes, con ataques continuos a periodistas y medios de comunicación que limitan severamente el espacio público para el disenso.

Abunda: Los periodistas son asesinados o sometidos a ataques físicos, ciberataques, acoso e intimidación (especialmente por parte de agentes estatales y organizaciones criminales transnacionales) en respuesta a sus reportajes. Esto, dice EU, limita la capacidad de los medios para investigar e informar, ya que muchos de los reporteros que fueron asesinados cubrían temas de crimen, corrupción y política local. Los altos niveles de impunidad, incluyendo los asesinatos o ataques a periodistas, resultan en autocensura y reducen la libertad de expresión y de prensa en México.

Que son cosas que ya sabemos en México, dicen los que saben, lo cierto es también que cada vez que eso se dice desde algún rincón del país, el presidente **López Obrador** lo niega, dice que son ataques de sus enemigos, o ahora, montajes de la prensa independiente. Del caso

La situación de los derechos humanos en México no mejoró durante el año 2023, según el Departamento de Estado de Estados Unidos, que encabeza **ANTHONY J. BLINKEN**. El reporte que soltó ayer Washington nos cuentan que caló hondo en Palacio Nacional. Destacan que hay informes de numerosas desapariciones forzadas por grupos criminales, a veces con acusaciones de colusión con las autoridades. Aunque en México lo nieguen, EU dice que es un problema persistente en todo el país. Además, señala que las bases de datos federales y estatales que siguen las desapariciones forzadas son incompletas y tienen problemas de compartición de datos.



RODOLFO GÓMEZ

del retén en donde detuvieron a su candidata, **Claudia Sheinbaum**, en Chiapas, esto dijo: "Ya cuando pasan esas cosas, por la experiencia que nosotros tenemos, ya sabemos de que es muy probable que sea propaganda, porque el que va a hacer un planteamiento ni va encauchado ni está grabando". ¡Plop!, como le pasaría a **Condorito**.

Que la propuesta de rehabilitar los pozos de agua, que se puso sobre la mesa en el debate entre los candidatos para la Ciudad de México, resultó por demás alarmante entre los especialistas, pues la situación en el Valle de México impide trabajos de extracción y perforación. Sin duda el asunto seguirá dando de qué hablar en próximas semanas, pues las protestas de vecinos que padecen escasez y contaminación del líquido seguirán y, dicen, van a arreciar; lo que dificulta el escenario para el gobierno capitalino y, en consecuencia, para la abanderada

cuartotransformista que ha tenido que asumir algunas de las quejas contra la administración de **Martí Batres**, que como **Salinas**, ni los ve, ni los oye.

Empezó la contienda electoral por el municipio de Hermosillo, en el que se van a enfrentar el aliancista **Antonio Astiazarán** y la morenista **María Dolores del Río**. Tanto en la alianza PAN, PRI y PRD como en la llamada **Cuarta Transformación** están más que pendientes de lo que va a transcurrir en esa plaza, pues más allá de la importancia política, resulta una ciudad estratégica económicamente hablando; pues representa ventas internacionales para el país que alcanzan los cinco mil 200 millones de dólares al año. Ahí, el conocido **Toño Astiazarán** arranca con ventaja para su reelección, el reto es mantener la diferencia respecto de su principal competidora lo que durará la campaña.

## TURISTAS INTERNACIONALES YA GASTAN MÁS QUE ANTES DE PANDEMIA

En 2023, los ingresos del país por visitantes internacionales superaron los 30 mil 800 millones de dólares, cifra 25.4 por ciento mayor a la obtenida en 2019, antes de la pandemia.

LUIS ROMERO

### INGRESOS POR VIAJEROS INTERNACIONALES\*



Fuente: Encuesta de Viajeros Internacionales del Inegi

\*Cifras en millones de dólares

Gráfico: Jaqueline Bautista



## PESE A COTIZACIÓN DEL DÓLAR

# Sorprende alza en precio de gasolina

EDUARDO JARAMILLO CASTRO

**En los últimos dos meses ha aumentado alrededor de 150 pesos por litro, mencionó Alejandro Borja**

**E**l costo de la gasolina en las ciudades de la frontera norte ha aumentado en los últimos dos meses, aunque el dólar se mantiene bajo, dijo Alejandro Borja Robles, presidente del grupo especializado de Gasolineros de la Cámara Nacional de Comercio, Servicio y Turismo (Canaco) de Tijuana. Señaló que el sector está sorprendido porque en los últimos dos meses, el precio por litro de la gasolina ha aumentado alrededor de 150 pesos.

"Hemos visto cómo ha estado aumentando el precio de la gasolina, nosotros deseáramos que se mantuviera o bajara exactamente por el tipo de cambio, porque el precio de la gasolina se rige con la referencia internacional del tipo de cambio y la logística", comentó.

El peso mexicano alcanzó desde hace dos semanas su mejor nivel ante el dólar y está cotizando a 16.33 pesos por billete verde, de acuerdo al Banco de México (Banxico). Sin embargo, desde la semana pasada el dólar ganó terreno frente al peso, cotizando a 17.15 pesos, derivado del conflicto en Oriente.



La venta de gasolina se ha mantenido en los mismos niveles / ÁNGELES GARCÍA

## GASOLINA

**NOS TIENE** sorprendidos cómo ha ido aumentando en un par de meses el precio de la gasolina, centavo por centavo: Alejandro Borja

"Nos tiene sorprendidos cómo ha ido aumentando en un par de meses el precio de la gasolina, centavo por centavo", subrayó Borja Robles.

Pese al incremento en el precio, la venta de gasolina se ha mantenido en los mismos niveles, con aumentos durante los fines de semana por la visita de turistas de Estados Unidos, indicó.

"Aunque no es tan alta como hace dos años cuando empezó la guerra entre Rusia y Ucrania y el combustible aumentó su precio en Estados Unidos y de este lado de la frontera estaba más barata", añadió el representante de los gasolineros.

Borja Robles añadió que muchas de las personas que viven en Tijuana y trabajan en Estados Unidos optan por cargar gasolina del lado mexicano, por lo que en promedio las ventas de consumo suben de 150 a 700 pesos por carga.

Otro de los factores que afecta la venta de gasolina son los problemas de movilidad que hay en Tijuana, porque las personas tratan de circular lo menos posible y así consumir menos combustible.

## Proponen incremento al predial

EDUARDO JARAMILLO CASTRO

Para que el gobierno de Tijuana tenga mayores recursos y puedan ser invertidos en la ciudad, es necesario que incrementen el impuesto predial y que los valores catastrales sean reestructurados, consideró el abogado fiscalista, Jorge Alberto Pickett Corona. Opinó que el motivo por el cual los presidentes municipales que han gobernado la ciudad no han querido tomar esta decisión es porque el incremento de impuesto no gana "adeptos".

Pickett Corona indicó que también hace falta una reclasificación de los valores catastrales, que en muchas ocasiones no concuerda con el valor real de la propiedad. "Cuándo nos vamos a la tabla de valores catastrales, nos damos cuenta que un terreno que se vende en 300 mil dólares, pero está valuado catastralmente en 100 mil dólares, y de este se toma el monto a pagar del impuesto predial", explicó.

El abogado fiscalista comentó que existen zonas en donde la tasa de pago del predial debería ser más alta, a diferencia de otras colonias en donde no cuentan con todos los servicios públicos.

"Habrá gente que tenga quizás una mayor capacidad económica de pagar impuestos, y habrá zonas en las que no tienen esa capacidad económica, además de no tener servicios", apuntó.

Añadió que estos valores catastrales deben de reformarse de manera cuidadosa, para que no caigan en un acto de inconstitucionalidad, porque los contribuyentes podrían ampararse y revertir el incremento del impuesto.

# Pueden reclamar daños al municipio

JUAN MIGUEL HERNÁNDEZ

Ciudadanos que sufran daños en sus vehículos a consecuencia de un bache o al mal estado de las vialidades, pueden reclamar a la autoridad municipal para que se haga cargo de los gastos que esto genere, planteó el presidente de la Federación de Asociaciones y Barras de Abogados,

(Fedabo), Hassan Martín Franco Ruiz.

Mencionó que bajo la Ley de Responsabilidad Patrimonial, los ciudadanos pueden acudir a las oficinas gubernamentales a hacer este reclamo, y en un plazo relativamente corto, el gobierno municipal devolverá el recurso correspondiente.

Indicó que el afectado deberá acreditar a través de fotografías que el daño fue a

consecuencia de un bache u otro desperfecto en la vialidad, además de cubrir en un principio el costo de las reparaciones que luego le será devuelto.

"Le pedimos a la gente que conozca la ley de responsabilidad patrimonial y haga uso de ella, ya que sanciona a la autoridad que no se hace responsable", comentó.

Franco Ruiz indicó que el año pasado solo se registraron 22 solicitudes para que se cubrieran los daños a los vehículos, por lo que es necesario que la gente conozca que puede reclamar este tipo de situaciones. Consideró que esta Ley de Responsabilidad Patrimonial debería estar amparada con un seguro que debería contratar el Ayuntamiento de Tijuana, con el propósi-

**La Ley de Responsabilidad Patrimonial debería estar amparada con un seguro que debería contratar el municipio**

to de evitar que la administración municipal desembolse recursos adicionales.

"El problema es que los ciudadanos no utilizan ese mecanismo legal y es entendible porque se pierde tiempo, se pierde dinero y no falta el servidor público que no conoce el mecanismo. En Ciudad de México tienen la misma ley, pero allá tienen un seguro", aseveró.





## EN BAJA CALIFORNIA

# 7 candidatos han pedido protección

JUAN MIGUEL HERNÁNDEZ

**Cinco fueron de Morena, una del PES y otra más del PRD, según datos del Instituto Estatal Electoral**

**H**asta este momento han solicitado protección para la campaña electoral local, un total de siete candidatos, según información proporcionada por el Instituto Estatal Electoral de Baja California (IEEBC).

De acuerdo con datos de la autoridad electoral, de esas solicitudes, cinco fueron de Morena, una del Partido Encuentro Solidario (PES) y una más del Partido de la Revolución Democrática (PRD). Debido a asuntos de seguridad de los candidatos, el IEEBC no proporcionó los nombres de los aspirantes, aunque en el caso de Morena se trataría de los aspirantes a municipales.

“Nosotros no aprobamos ni analizamos solicitudes. No tenemos competencia en eso, ya depende de las áreas de seguridad esa valoración. Nosotros únicamente recibimos las solicitudes y turnamos vía oficio, para que ya las autoridades competentes hagan lo conducente”, respondió la oficina de comunicación social del IEEBC a El Sol de Tijuana.



**El candidato Ismael Burgueño ya cuenta con protección oficial** /CARLOS LUNA

En ese sentido, comunicación social de la Secretaría de Seguridad Ciudadana de Baja California, dio a conocer que la Fuerza Estatal únicamente se encargará de vigilar a los candidatos locales, mientras que en el proceso federal los encargados serán la Guardia Nacional.

Uno de los aspirantes que declaró públicamente que solicitó seguridad, fue el candidato a la presidencia municipal de Tijuana, Ismael Burgueño Ruiz, quien después de unos días de campaña cuenta con protección oficial.

Cabe mencionar que de acuerdo a lo dicho por la presidenta del Partido Revolucionario Institucional de Tijuana, Dulce Valdez, algunos abanderados de dicho partido debieron suspender recorridos de campaña, por la inseguridad.

Mientras que los candidatos del Partido Acción Nacional (PAN) de Baja California a puestos de elección popular no han solicitado protección de seguridad pública a las autoridades, según externaba el coordinador de la campaña en el estado, Alfonso Álvarez Juan.



**Julián Leyzaola**, teniente coronel en retiro /EDUARDO JARAMILLO CASTRO

## J. Leyzaola sería parte del gabinete: I. Burgueño

EDUARDO JARAMILLO CASTRO

Para resolver los problemas en materia de inseguridad que padece la ciudad, el candidato a la alcaldía de Tijuana por Morena, Ismael Burgueño Ruiz, presentó a Julián Leyzaola Pérez como parte de su gabinete en caso de ganar.

En una reunión con integrantes de la Cámara Nacional de Comercio (Canaco), Burgueño Ruiz anunció al exsecretario de Seguridad Pública de Tijuana (2008-2010) como consultor en temas de seguridad.

“Con la experiencia que tiene el teniente coronel, vamos a recuperar la seguridad Tijuana, no tengo la menor duda”, señaló. Añadió que con Leyzaola habría una mayor coordinación en la materia entre las autoridades del gobierno estatal y federal. Leyzaola declaró ante los comerciantes que en un lapso de seis meses a un año se podrían ver los primeros resultados, a partir de que tomará el cargo como responsable de la seguridad pública.

**Julián Leyzaola** López fue secretario de Seguridad Pública en Tijuana en el 2008 al 2010

“Las personas no pueden realizar su desarrollo humano, si no tienen la tranquilidad y la certeza que pueden llevar a cabo sus proyectos, sin la amenaza de su vida o de sus propiedades”, declaró.

Comentó que cuentan con una estrategia que se implementará, la cual no quiso revelar porque no es “conveniente” hacerlo público. Explicó que con la experiencia de haber sido responsable de la seguridad en Tijuana y posteriormente de Ciudad Juárez, realizará un trabajo “más eficiente y con menos daños colaterales”, además de lograrlo en menor tiempo.

# Orden, en garitas: Badiola

REDACCIÓN

Con el compromiso de solucionar definitivamente la problemática que se deriva de excesiva espera en ambos lados de la frontera, Miguel Ángel Badiola Montaña aseguró que, como presidente municipal de esta ciudad, será un gestor permanente ante los gobiernos de México y Estados Unidos “para agilizar tanto el ingreso como la salida de los 300 mil autos que cruzan diariamente por esta frontera”.

Durante un recorrido por la Puerta México, el candidato del Partido Encuentro Solidario Baja California (PES BC) destacó que la prolongada espera en la frontera más visitada del mundo ocasiona una afectación directa a la economía, al sector laboral y al académico, que además afecta severamente al medio ambiente por los altos niveles de contaminación que ocasionan “miles de autos, detenidos hasta por tres horas todos los días”.

Por el bien de los tijuaneños, aseguró Ba-



**Para Badiola los cruces fronterizos son un asunto prioritario** /CORTESÍA: PES

diola Montaña una de las prioridades de mi gobierno será resolver de manera real lo relacionado con los cruces fronterizos “porque no pierdo de vista que se trata de un rubro que compete al gobierno federal, pero afecta a los

tijuanenses directamente”. Dijo que como en otros problemas que aquejan a la ciudad “se debe a la falta de voluntad, acuerdos y coordinación; por fortuna a lo largo de mi trayectoria he tenido la oportunidad de establecer puentes de comunicación efectiva tanto con gobernantes, organismos empresariales y muchos otros, lo que estoy seguro me facilitará todas las gestiones que haga a favor de Tijuana”.

Agregó que si bien, los cruces son un asunto prioritario que no puede continuar en el olvido por los gobiernos de ambos países “nuestra frontera tiene otros problemas como la falta de alumbrado público, recolección de basura, ordenamiento comercial y como en todas las colonias, la pavimentación”.

Estos rubros, agregó Badiola, sí corresponden directamente a la autoridad municipal, por lo que una de las principales tareas, será poner orden con el comercio ambulante, limpiar los accesos a nuestra ciudad y, por supuesto brindar seguridad a los visitantes.





Los acuerdos del sistema de operación del Río Colorado concluyen en 2026 /CUARTOSCURO

**BUSCAN RECUPERAR 308 MILLONES DE METROS CÚBICOS**

# Administará CILA 65 mdd para obras

ALEJANDRO DOMÍNGUEZ  
/La Voz de la Frontera

**Como medida adicional, se recortarán 493 millones de m3 de agua distribuidos en 2024, 2025 y 2026**

La Comisión Internacional de Límites y Aguas (CILA) administrará los 65 millones de dólares que pagará el gobierno de Estados Unidos a México como compensación de los 493 millones de metros cúbicos de agua de recorte adicionales de la cuota anual del Río Colorado, mientras que el encargado de las obras y proyectos será la Comisión Nacional del Agua (Conagua).

Lo anterior manifestó el representante de la CILA en Mexicali, Alfredo de la Cerda Regis, y mencionó que con los 65 mdd se pretenden recuperar 308 millones de metros cúbicos (Mm3) de los citados 493 Mm3, que se quedarán en la presa Hoover, mientras que los restantes 185 Mm3 son ahorros de agua mexicana, que serán recuperables en un futuro.

Sobre los 65 millones de dólares que otorgarán Estados Unidos a México para proyectos y financiamiento "a fin de generar agua para el sistema del Río Colorado", comentó que esta cantidad ha sido definida a las necesidades actuales del costo de agua, aunque al principio de las

negociaciones la cantidad era menor.

La administración de los 65 mdd recae en la CILA, mientras que los proyectos que están destinados a recuperar por medio de obras, los mencionados 308 Mm3, los debe proporcionar la Conagua.

Es decir, previa evaluación de los proyectos presentados por Conagua, la CILA pagará la realización de los mismos, conforme se ejecuten, se van a ir erogando.

Dentro de las negociaciones que se han realizado, la Conagua ha señalado que la cantidad más expedita para lograr estos volúmenes de agua anuales es por medio del descanso de tierras en el Distrito de Riego 014, pero al momento es solo una posibilidad.

## EL ACTA 330

Como consecuencia de la sequía más larga e intensa de los últimos 100 años en la cuenca del Río Colorado, los niveles de las presas, principalmente la Hoover, por lo que el 21 de marzo se firmó al Acta 330 denominada "Ampliación de medidas temporales en el Río Colorado", que es complementaria al Acta 323, en la que se establecen recortes según sean los niveles de la citada presa. La nueva acta establece que México genere una "conservación" de 493 millones 396 mil metros cúbicos de agua, que estaría distribuido en el 2024, 2025 y 2026.

De la Cerda Regis comentó que los recortes o "conservación" adicional serán del orden de 164 Mm3 en 2024; 247 Mm3

para el 2025 y de 83 Mm3 para el 2026.

Hay que recordar que derivado del Acta 323 de la CILA y que continúa vigente, los recortes establecidos para este 2024 serán del orden de 99 Mm3 de agua proveniente del Río Colorado, que sumados a los 164 Mm3 correspondientes a este año, del Acta 330, sumarán 263 Mm3, lo que es similar al consumo de Tijuana y Mexicali en un año o de 3 millones de personas.

Lo anterior, debido a que tan solo la demanda de Tijuana, con una población de 1.92 millones de habitantes, según el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi) en el 2020, varía entre 160 Mm3 y 180 Mm3, mientras que Mexicali, con 1.04 millones de habitantes, es de 100 Mm3.

Muchos de los acuerdos del sistema de operación del Río Colorado concluyen en 2026, tanto "para México, como en Estados Unidos de manera interna, actualmente ya iniciamos las pláticas, de hecho esta próxima semana tenemos una reunión binacional para determinar las condiciones post 2026". Por la parte mexicana consideran retomar muchos de los conceptos contenidos en las actas 319 y 323, y seguramente en esta nueva acta por el lado de México, reforzando estos conceptos. Aseguró que a pesar de estas condiciones de sequía y de recortes, no se modificará la cuota de mil 850 Mm3 de agua anuales que recibe México a través del Río Colorado, ya que eso sería modificar el tratado binacional de aguas y el tratado no está en negociación.



Adriana Espinoza, subsecretaria de Asuntos Migratorios /ÁNGELES GARCÍA

## Fortalecerán la atención: A. Espinoza

ADELINA DAYEBI PAZOS

Con la reestructuración en la Secretaría General de Gobierno (SGG) para crear la Subsecretaría de Atención a Grupo Prioritarios, se ampliará la atención a diversos grupos de la sociedad, dijo Adriana Minerva Espinoza Nolasco, subsecretaria de Asuntos Migratorios. Mencionó que este cambio en la SGG se dio el pasado 27 de marzo para brindar una mejor atención a los menores de edad.

"Había varias subsecretarías anteriormente y estaba este desbalance en cuanto a las actividades de cada una de ellas y es por eso que se decide atender desde otra

**Este cambio** en la SGG se dio el pasado 27 de marzo para brindar una mejor atención a los diferentes grupos prioritarios

perspectiva a estos grupos", expresó.

Añadió que la subsecretaría atenderá la protección para los menores de edad a través de la Secretaría Ejecutiva del Sistema Nacional de Protección de Niñas, Niños y Adolescentes (Sipinna).

También la integrarán la Comisión Interinstitucional contra la Trata de Personas, atenderán asuntos migratorios y contará con un área especialidad para la erradicación de la violencia de género.

"Esto va a funcionar porque finalmente ya hay quien encabece estas áreas, se fortalece con el equipo de la subsecretaría", dijo la funcionaria.

Anteriormente la SGG ya atendía a la niñez, mujeres víctimas de violencia, de desplazamiento, situaciones de trata, la cual está ligada con la migración, entre otros, mencionó Espinoza Nolasco.

"Desde la subsecretaría anterior ya estábamos atendiendo estos temas, pero sabemos que hay que hacer un trabajo transversal para poder atender de manera integral a todas las personas, especialmente a estos grupos de atención prioritaria", expresó Espinoza Nolasco.





## AÚN NO LES ENTREGAN EL CUERPO

# Familia de Mirian quiere despedirla

VIRIDIANA LEPE

**Piden a las autoridades competentes a apresurarse con el examen de ADN y presentar los resultados**

Familiares de Mirian Zulema Álvarez aseguran que el cuerpo hallado dentro de su vehículo en el bulevar Simón Bolívar este fin de semana es el de la joven desaparecida desde hace cinco días.

Sin embargo, Sugely Álvarez, su hermana, dijo que siguen esperando que la fiscalía proporcione los resultados de genética que originalmente serían entregados este lunes 22 de abril.

“Nos dijeron que todo tiene un proceso y que primero ellos tienen que oficialmente identificarla”, compartió. Mencionó que los familiares se encuentran desesperados para comenzar los preparativos funerarios y despedirse de Mirian Zulema.

Señaló que su esposo fue quien la identificó por señas particulares, sin embargo, el rostro se encontraba totalmente desfigurado por el estado de descomposición del cuerpo. “La fiscalía aún no nos resuelve nada, pero sí está confirmado porque el esposo la reconoció. No fue facialmente, sino por características perso-



Hallaron el cuerpo al interior de la cajuela de un automóvil / JOSÉ LUIS CAMARILLO

nales. Se va a proceder a hacer el ADN, por lo cual aún no se tienen los resultados y oficialmente no la han reconocido”, dijo.

Exhortó a las autoridades competentes a apresurarse con el examen de ADN y presentar los resultados, pues ha pasado casi una semana desde que vieron a su familiar por última vez.

“Solicitamos que el trámite sea más ágil, estamos más desesperados que nadie por saber, tenerla con nosotros y proceder con los servicios funerarios, pero no nos dan una respuesta”, comentó.

El domingo 21 de abril, El Sol de Tijuana preguntó a la Fiscalía General del Estado (FGE), sobre el caso. La respuesta fue que los agentes no pudieron identificarla oficialmente debido al nivel de descomposición y que ahora es el Servicio Médico Forense (Semefo), el indicado para corroborar la identidad. El sábado pasado fue hallado el vehículo de Mirian y en la cajuela, envuelta en una cobija, el cuerpo sin vida que los familiares aseguran es ella. Hallaron el automóvil abandonado cerca de un parque en la colonia Los Venados.



Colegios de abogados hacen llamado a las autoridades / CARLOS LUNA

## Niñez que labora en las calles debe ser atendida

JUAN MIGUEL HERNÁNDEZ

Integrantes de asociaciones y colegios de abogados de Baja California se pronunciaron porque autoridades de los tres niveles de gobierno atiendan de forma responsable a los niños que trabajan en las calles. La presidenta del Colegio de Abogados de Mexicali, Marisela Velázquez, aseguró que es competencia de diferentes instancias gubernamentales atender el tema, ya que cada una en su ámbito podría lograr mejoras en la problemática.

**Los abogados mencionaron que no hay cifras precisas de la cantidad de infantes en las calles**

“Los niños son sujetos de derechos, vemos cierta indiferencia de las autoridades porque manifiestan que están con sus padres, que tienen la patria potestad, pero si hace una investigación y vemos a los niños en situación de calle, tenemos que protegerlos”, expresó.

Aunque recalcó que deberían actuar los tres niveles de gobierno, hizo especial énfasis en el DIF Estatal, que tendría que tener un programa especial para este asunto. “Tenemos un bagaje de leyes, el problema es aplicarlas. Conminar a las autoridades y más que nada el DIF, el DIF es el desarrollo integral de la familia, es el que debe proteger a esos niños vulnerables, porque están sujetos a los peligros de esta sociedad”, manifestó.

El secretario de la Federación de Asociaciones y Barras de Abogados, Julio Galindo, dijo que se debe investigar a fondo el parentesco de los niños con los adultos que le acompañan, ya que hay sospecha de que podría estar el delito de trata de personas detrás del trabajo infantil.

# Caída, en sector aduanero

ADELINA DAYEBI PAZOS

El sector aduanero ha tenido una baja en la exportación e importación de mercancías derivado de la fluctuación en el tipo de cambio, mencionó Adolfo Ayala Bejarano, vicepresidente de la Confederación de Asociaciones de Agentes Aduaneros de la República Mexicana (Caaarem). “Ahorita somos menos competitivos y han reducido algunas maquiladoras la producción”, dijo.

La baja en los cruces ha sido de aproximadamente 10%, y la Caaarem prevé una “fuerte” afectación en materia de importación y exportación de mercancías en caso de que el dólar no aumente en los siguientes meses.

En los últimos días el dólar ha comenzado a subir derivado de los conflictos en medio oriente y actualmente se cotiza, según el Diario Oficial de la Federación en 17.21 pesos, cuando hace una semana era de 16.66.

Agregó que las maquiladoras que están en



La baja ha sido por la fluctuación en el tipo de cambio / ÁNGELES GARCÍA

posibilidad de reducir sus producciones lo han hecho, disminuyendo así el cruce de mercancía hacia Estados Unidos, esto con el fin de no resultar tan afectados por el aumento en los costos de operación.

“Los contratos que hacen las maquiladoras

transnacionales los hacen en dólares y ellos hacen su planeación financiera en base a eso y ahorita se están viendo fuertemente impactados por estos costos mayores, de mano de obra, de rentas y demás”, expresó.

Ayala Bejarano agregó que la baja en importación y exportación, también ha sido un factor para que los cruces aduanales hacia Estados Unidos no estén tan saturados.

“Tarde que temprano eso se va a recuperar y tenemos que estar preparados para atender esa demanda (...). (Cuando se recupere) vamos a volver a los días que tuvimos en meses pasados de saturación (en la aduana)”, dijo.

Añadió que para los últimos meses del año, se espera un aumento en materia de exportación, por el aumento de producción y de pedidos. “Este tiempo debemos de aprovechar, para ver de qué manera podemos lograr agilizar esos cruces, para cuando se nos venga otra vez la demanda, estemos debidamente preparados”, finalizó Ayala Bejarano.



# Policiaca

## Capturan a dos sujetos por robo a un negocio

REDACCIÓN

Derivado de la estrecha comunicación que existe entre la cadena comercial Oxxo y la Policía Municipal, se llevó a cabo la captura de dos sujetos por robo con violencia, así como la recuperación de un vehículo con reporte de robo.

Al tener conocimiento de un robo a un establecimiento Oxxo, agentes municipales implementaron un operativo de búsqueda en la colonia Gerónimo Meza, logrando ubicar un vehículo Honda color dorado, que cumplía con las características de ser el medio de huida de los presuntos responsables, por lo que rápidamente procedieron a intervenirlos.

Cuando los agentes se aproximaron al automóvil, observaron una bolsa en la cual se apreciaba una bandeja de caja registradora que contenía dinero, por lo que solicitaron que descendieran del automóvil, asimismo, se percataron que el sistema de encendido se encontraba dañado, por lo que procedieron a verificar los datos del automóvil con la Central de Radio.

El registro arrojó que contaba con denuncia de robo desde el mes pasado, por lo que los agentes procedieron con la detención de Juan Carlos "N" de 32 años y Miguel Oswaldo "N" de 28, mientras que al interior del vehículo se encontró una bolsa de la tienda Oxxo con el dinero hurtado. Ambos sujetos fueron identificados por testigos del lugar, como los responsables del atraco, por lo que en seguimiento, ambos fueron presentados ante la autoridad competente para dar inicio a la carpeta de investigación.

EN LA ZONA CENTRO DE TIJUANA

## Abandonan restos dentro de un tambo

ADELINA DAYEBI PAZOS

### Localizaron una cabeza humana y brazos en dos bolsas de plástico; los responsables huyeron

**L**a tarde de este lunes fue localizado en la vía pública un tambo y en su interior había restos humanos, en el callejón Zihuata-nejo, entre la calle Quinta y Sexta en la Zona Centro de Tijuana.

El reporte se registró a las 14:05 de la tarde e indicaba que además del tambo, también fue localizada una maleta de color negro, en el interior de estos fue encontrada una cabeza humana y brazos en dos bolsas de plástico. Los presuntos responsables huyeron del lugar a bordo de un vehículo color blanco, según el reporte.

Al lugar arribaron elementos de la Policía Municipal para acordonar la zona, en lo que esperaban la llegada de los servicios periciales para procesar la escena y retirar los restos.

En otro hecho después de la medianoche a las 0:40 horas, fue localizado a la altura del puente de El Chaparral el cuerpo de un hombre sin vida, quien presentaba huellas de violencia y estaba atado de las manos. El hecho fue sobre la avenida Internacional, en la colonia Empleados Federales, según el reporte policial, no



Dos mujeres fueron víctimas de un ataque armado en Santa Fe / JOSÉ LUIS CAMARILLO

### Fue localizado a la altura del puente de El Chaparral un cadáver con huellas de violencia

había personas detenidas por este hecho.

Mientras que durante la tarde de este domingo dos mujeres fueron víctimas de un ataque con arma de fuego en el fraccionamiento Santa Fe, Quinta sección.

Según información extraoficial elementos de la Policía Municipal realizaban

un recorrido de rutina sobre la calle Paseo Torrentino lateral, cuando localizaron ambos cuerpos y de inmediato realizaron el reporte. Al lugar llegaron paramédicos de la Cruz Roja, quienes declararon sin vida a una de las mujeres y trasladaron a la segunda víctima a un hospital para recibir atención médica.

También llegaron agentes de Servicios Periciales quienes localizaron en el lugar dos celulares y al menos dos casquillos percutidos. Hasta el momento las autoridades no han reportado personas detenidas por esta situación.



El incidente se registró a las 7:21 horas de este lunes, en la primaria Solidaridad 90 /CORTESÍA

## Incendian salón de clases en primaria

CELESTE ESPINOZA/La Voz de la Frontera

Incendiaron salón de clase en una escuela primaria en Mexicali, siendo el área de biblioteca, los daños fueron en escritorio, pared, persiana y ventana.

El incidente se registró a las 7:21 horas de ayer, en la primaria Solidaridad 90,

ubicada entre avenida Santiago Xicoténcatl y Joaquín Cardoso. Al llegar las autoridades entrevistaron al guardia de seguridad, el cual indicó que al llegar observó que en la biblioteca salía humo.

Después miró que la ventana estaba quebrada, por lo que observó el fuego que se ya se estaba apagando debido a que la

primaria cuenta con alarma contra incendios que está conectado a una tubería de agua. No se observó al presunto responsable del incendio, por lo que desconocen datos o características físicas del mismo.

En otro caso, un vehículo Honda Civic color rojo arrolló a un hombre provocando su fallecimiento sobre el bulevar Río Nuevo. El incidente se registró la noche del domingo en la colonia Primera Sección, en el mencionado bulevar con cruce avenida Oaxaca. Las autoridades municipales lograron apreciar el incidente y dar con el vehículo responsable mediante las grabaciones de las videocámaras del C4.





**DEM**  
Martes  
23 de abril  
de 2024

8

www.elsoldetijuana.com.mx

# Nacional

ARCHIVO ALBERTO ROA CUARTOSCURO.COM

**El informe** detalla graves problemas en la libertad de expresión, procuración de justicia, violencia de género y libertad de los trabajadores

**El informe** detalla las manifestaciones contra ministros de la SCJN



## PRESENTA INFORME DE DERECHOS HUMANOS

# EU ve Poder Judicial de México acotado

ALEJANDRO SUÁREZ

**El Departamento de Estado advierte influencia del gobierno, privados y crimen en sus decisiones**

**E**l Poder Judicial en México carece de independencia debido a que las decisiones de jueces son influenciadas por entidades de gobierno, privados y crimen organizado, advierte el Departamento de Estado de Estados Unidos.

En el reporte *Informes nacionales sobre prácticas de derechos humanos 2023: México*, el Departamento de Estado dice que la situación de derechos humanos en nuestro país no tuvo cambios significativos en 2023 debido a que la mayoría de los crímenes violentos siguen impunes.

"Aunque la Constitución y la ley establecen un Poder Judicial independiente, las decisiones judiciales son susceptibles de influencia indebida por parte de entidades públicas y privadas, particularmente a nivel estatal y local, así como por organizaciones criminales



**EU señala ataques a la prensa en su informe**

transnacionales. En ocasiones, las autoridades no respetan las órdenes judiciales e ignoran las órdenes de arresto, lo que concuerda con la falta de independencia judicial y Estado de derecho en todo el sistema legal", dice el reporte del Departamento de Estado.

El documento dice que en el sistema judicial de nuestro país varios actores carecen de la formación y la capacidad necesarias para desempeñar sus fun-

ciones de manera justa y coherente, de conformidad con el principio de igualdad de justicia.

Además, recuerda los ataques verbales del presidente Andrés Manuel López Obrador y sus simpatizantes contra la Suprema Corte de Justicia de la Nación por los fallos en contra de la administración federal. Como ejemplo puso la protesta de morenistas de mayo de 2023 afuera de la Suprema Corte donde los manifestantes llevaron un muñeco de la ministra presidente Norma Piña en el interior de un ataúd.

El informe hace un recuento de los casos de violaciones de derechos humanos registrados en 2023, los cuales van desde el seguimiento al caso Ayo-tzinapa, ejecuciones extrajudiciales, asesinatos de madres buscadoras, desapariciones forzadas y el incendio de la estación migratoria en Ciudad Juárez, entre otros.

"No hubo cambios significativos en la situación de los derechos humanos en México durante el año", dice el resumen ejecutivo del informe.

Se destaca la situación de los desaparecidos en nuestro país. Al corte del 24 de agosto de 2023, la Comisión Na-

cional de Búsqueda de Personas de la Secretaría de Gobernación publicó el registro oficial de víctimas de desaparición forzada, que suma 113 mil 188 víctimas entre 1964 y agosto de 2023.

También explica que en 2019, ya bajo la administración de López Obrador, el reporte sobre desapariciones que publicó el gobierno de Enrique Peña Nieto, se declaró como información reservada. Ese reporte, dice el Departamento de Estado, da cuenta de que policías o militares habían privado de libertad a 733 personas, incluidas 33 que fueron vistas en una agencia del ministerio público antes de su desaparición forzada. El registro también reportó 522 migrantes desaparecidos en el país.

Sobre el crimen organizado, el informe señala que son los responsables de actos violentos y siguen dominando muchas áreas del país debido a que hay impunidad casi total, exacerbada por una estructura de justicia penal ineficaz que falla en procesar los crímenes.

"Elementos criminales, incluidas pandillas locales y transnacionales y narcotraficantes, fueron importantes autores de crímenes violentos y cometieron actos de homicidio, tortura, secuestro, extorsión, trata de personas, soborno, intimidación y otras amenazas, lo que resultó en altos niveles de violencia y explotación. El gobierno investigó y procesó algunos de estos crímenes, pero la mayoría permaneció sin investigar ni procesar".

Sobre la libertad de expresión, señala que siguió el descrédito de López Obrador hacia la prensa desde la conferencia *mañanera*, al criticar públicamente a periodistas, presentándolos como parciales, partidistas y corruptos.

"La administración continuó presentando un segmento semanal sobre 'Quién es quién en las mentiras' en la conferencia de prensa matutina del presidente para exponer a los periodistas que supuestamente informaron noticias falsas. En 2022, la ONG Artículo 19 registró al menos 176 comentarios despectivos desde la Presidencia dirigidos a medios de comunicación, periodistas y organizaciones de la sociedad civil", dice el documento.

El Departamento de Estado también reconoce los esfuerzos del Gobierno de México para tomar medidas contra las violaciones de derechos humanos. "En general, el gobierno tomó medidas creíbles para identificar y castigar a los funcionarios que pudieran haber cometido abusos contra los derechos humanos".

Entre enero y abril (de 2023), la Comisión Nacional de los Derechos Humanos registró 20 denuncias de tortura y 94 de detenciones arbitrarias cometidas por personal de seguridad federal.



## GUANAJUATO

**Atacan tres ambulancias en Celaya**

CELAYA. Ambulancias de servicio particular con razón social SMB, fueron blanco de ataques en dos diferentes hechos.

En el primero, cerca de las 17:20 horas de ayer, sujetos armados agredieron a balazos la unidad que posteriormente fue incendiada a un costado de la Parroquia de La Trinidad. Dos hombres perdieron la vida.

Testigos reportaron los hechos al Centro de Comando, Control, Comunicaciones y Cómputo (C4) que envió personal de Protección Civil y Bomberos.

Minutos después, otras dos ambulancias fueron incendiadas en la colonia Álamos, en este hecho no se reportaron víctimas.

Ambos hechos originaron la movilización de los elementos del Ejército, Guardia Nacional, y de la Secretaría de Seguridad Ciudadana de Celaya. El Sol del Bajío

## ZACATECAS

**Indagan plagio de migrantes**

ZACATECAS. El Instituto Nacional de Migración (INM) no descarta que los 116 migrantes rescatados este domingo en Sombrete, hayan sido víctimas de privación ilegal de la libertad.

De acuerdo con un comunicado emitido este lunes por la dependencia federal, inició un proceso de investigación, a cargo de autoridades ministeriales, para determinar si existió dicho delito en contra de los extranjeros provenientes de Centro y Sudamérica.

Según informó previamente la Fiscalía General de Justicia del Estado, las personas eran transportadas clandestinamente y en condiciones inhumanas e inseguras en dos vehículos de carga. Raúl García /El Sol de Zacatecas

**El Sol de Tijuana**  
**¡ANÚNCIATE**  
**CON NOSOTROS!**

**IMPRESO****DIGITAL**

**CONTÁCTANOS**  
PREGUNTA POR NUESTRAS PROMOS  
(664) 3198040  
ARCE SÁNCHEZ



**DR. SIMI**  
INFORMA

## DR. SIMI PONE EN MARCHA EL CENADI

• Es una línea telefónica para escucharlos y apoyarlos

**Víctor González Dr. Simi** llegó Cancún, Quintana Roo, para visitar al señor José Vicente Espinosa Chi, de 70 años, con cardiopatía isquémica y quien, a causa de la diabetes, sufrió la amputación del pie izquierdo.

José era sastre, pastelero y, desde hace dos años, "cerillito", pero debido a la diabetes dejó de trabajar y está a punto de perder la otra pierna.

El Dr. Simi lo visitó para entregarle una imagen del papa Francisco con el Dr. Simi al reverso, un pato, una silla de ruedas, un cuadro del Dr. Simi, Simipeluches, lancetas, vendas, gasas, alimentos y un regalo muy especial: un Simicelular.

Sí, un teléfono móvil con el que puso en marcha el Centro Nacional de Apoyo a la Discapacidad (CENADI), línea telefónica para escucharlos:



"Vamos a instituir el sistema, para que las personas con discapacidad tengan una forma de comunicarse; que no se sientan solos", destacó.

El auténtico Dr. Simi también habló del Centro de Rehabilitación para Personas con Discapacidad (SimiREDI), LO MISMO PERO MAS BARATO, que planea abrir en Cancún.

"Aquí vamos a tener uno de los 6 SimiREDI que este año abriremos en Guadalajara, Monterrey, Puebla, León y Tampico".

Asimismo, el Dr. Simi invitó a sumarse al Sistema de Padrinos y Ahijados (SIMIPAAHI), para acompañar a quienes presentan alguna discapacidad, programa que a tres meses de su inicio, tiene 718 padrinos con ahijados, 200 ahijados potenciales y 101 padrinos en espera de tener un ahijado.

Es un honor para México que el Dr. Simi haya sido nominado al Premio Nobel de la Paz 2024.





## LA BATALLA DE LOS 90 DÍAS



ESCANEA  
Sigue la  
cobertura  
electoral en vivo  
en nuestro sitio  
web



ADRIÁN VÁZQUEZ

**En México** hay 25.2 millones de niños y niñas menores de 12 años

**La niñez** representa 20 por ciento del total de la población

**5.5 millones** de niños y niñas están inscritos en educación básica

**Casi 2.6 millones** de niños en México no tienen sus esquemas de vacunación completos



ADRIÁN VÁZQUEZ

**Únicamente 2** de cada 10 niños a nivel escolar (de 5 a 11 años) consume verduras y leguminosas

**25 por ciento** de los menores de 10 años presentan problemas de sobrepeso u obesidad

## NIÑOS NACIERON PARA SER FELICES

“¿Qué tenemos que hacer cuando lleguemos al Gobierno de la República? Proteger a las niñas y a los niños y sobre todo desde la primera infancia”, dijo ayer Claudia Sheinbaum Pardo, candidata presidencial de Morena, al firmar el Pacto por la Primera Infancia en el Papalote Museo del Niño.

Se comprometió a cuidar a las infancias desde el embarazo, planes de salud y educación en la primera etapa de la vida para que sean felices.

Más tarde, ante empresarios estadounidenses del Council of the Americas (COA), dijo que de llegar a la Presidencia de la República, el 2 de junio próximo, va a concluir las obras insignia de Andrés Manuel López Obrador en 2025 y va a impulsar un ambicioso proyecto de vivienda para generar empleo y desarrollo económico utilizando los fondos de Infonavit. **Rafael Ramírez**

## OFRECE VACUNAS PARA LOS NIÑOS

Xóchitl Gálvez dijo que la vacunación de menores y las estancias infantiles serán su prioridad, durante la firma del pacto por la Primera Infancia.

“Que todos los niños van a tener sus vacunas, que las estancias infantiles van a ser para mí una prioridad”, dijo Xóchitl Gálvez Ruiz, candidata presidencial de la alianza Fuerza y Corazón por México al firmar el Pacto por la Primera Infancia.

La candidata anunció que va a desarrollar un programa social enfocado en prevenir la desnutrición de los menores.

“Uno de mis nuevos programas sociales, que van a estar en la Constitución, tiene que ver con un programa alimentario. El derecho a alimentarte, a tener lo mínimo en tu vida”.

Luego de la firma del pacto, Gálvez Ruiz presentó su plan de infraestructura a empresarios, el cual tendrá como prioridad las carreteras y la seguridad del transporte.

“La infraestructura actúa como la columna vertebral de la economía y juega un papel crucial en definir el nivel de eficiencia, competitividad y calidad de vida de una sociedad. El desarrollo de infraestructura no puede responder a caprichos personales”, dijo la candidata en referencia a las megabras de la actual administración, de las cuales se comprometió a terminar algunas como es el Tren Interurbano Ciudad de México-Toluca, la terminal de carga mixta de Veracruz, el macrolibramiento y el nuevo puerto de Cuyutlán, ambos en Colima.

Mencionó también que habrá rigor técnico en la planeación y ejecución de las obras de infraestructura. **Javier Divany**



JULIO CÉSAR MARTÍNEZ / EL SOL DE PUEBLA

**PUEBLA**

**19.5 millones** de niñas, niños y adolescentes viven en situación de pobreza en el país

**18 por ciento** de los adolescentes del país tienen algún grado de obesidad

## AGRADECE A JÓVENES HACER SU CAMPAÑA

**PUEBLA.** “Una de las cosas que yo le agradezco a los adolescentes que hacen campaña por mí, pintando pizarrones, libretas, que ha demostrado que no se necesita hacer un despilfarro para hacer una campaña nacional”, dijo Jorge Álvarez Máynez, candidato presidencial de Movimiento Ciudadano en su gira por Puebla. Agradeció a los jóvenes por sumarse a su campaña y confirmó que ha ganado simpatías por medio de las redes sociales.

Reiteró que esta situación se verá reflejada en los votos de la elección del 2 de junio y afirmó, sin presentar pruebas, que se encuentra en segundo lugar, después de Claudia Sheinbaum. Previo a su evento en Puebla, el candidato firmó el Pacto por la Primera Infancia. **Jared Carcaño / El Sol de Puebla**



LA FRASE DEL DÍA

### QUÉ DIJO

“Entre todos debemos defender los programas sociales que hemos conquistado, por eso el pueblo de la Ciudad de México está con Clara Brugada”

**CLAUDIA SHEINBAUM**  
CANDIDATA PRESIDENCIAL

### EL CONTEXTO

Desde Tlalpan, alcaldía que gobernó, pidió el apoyo a la abanderada de Morena por la Jefatura de Gobierno de Cdmx







**El Sol de México**  
Martes  
23 de abril  
de 2024

11

# Finanzas

VE POCO ATRACTIVO

## Mercado Pago descarta operar como un banco

MIGUEL ÁNGEL ENSÁSTIGUE

**La fintech considera que desde su licencia puede ofrecer una gama de productos similares a la de un ente financiero tradicional, dice director**

**M**ercado Pago, la fintech de Mercado Libre, aseguró que no está interesada en obtener una licencia bancaria para operar en México, esto a pesar de que otros competidores del sector están migrando hacia este nuevo canal de atención.

"La licencia que tenemos por ahora nos permite ofrecer una amplia gama de productos en muchas verticales de negocio y creemos que hay más por hacer. La licencia bancaria no es una necesidad que tenemos, por lo tanto no hemos ido para allá", aseguró Pedro Rivas, director general de Mercado Pago, en entrevista con *El Sol de México*.

El ejecutivo recordó que Mercado Pago nació como una solución para los mismos usuarios de Mercado Libre, quienes debían recibir o cobrar pagos por la venta de productos. Luego, la fintech migró al mercado de las terminales de cobro con tarje-

tas, al tiempo que lanzaba códigos QR para realizar cobros desde un dispositivo móvil, expuso el directivo.

"Actualmente, hemos dado más de un millón de créditos a pequeñas y medianas empresas en México, y con eso tenemos ambas partes de la ecuación: vendedores y consumidores", subrayó Pedro Rivas.

Además de los pagos dentro de Mercado Libre, al día de hoy la fintech ofrece diversos servicios en su aplicación móvil, entre los que destacan el cobro de servicios de luz, electricidad, agua o teléfono, así como el de suscripciones a plataformas de entretenimiento o compra de criptomonedas. Con la mano de su aliado GBM, Mercado Pago también permite que sus usuarios tengan rendimientos por sus ahorros. Aunado a ello, sirve para recargar la tarjeta de movilidad de la Ciudad de México, que es válida en el Metro y Metrobús, entre otros transportes públicos.

En México, la compañía de origen argentino opera bajo la licencia de una Institución de Fondos de Pago Electrónico (IFPE), con lo cual puede abrir cuentas en un monedero electrónico, en este caso dentro de Mercado Pago, para hacer transferencias o pagos.

De acuerdo con el directivo, si bien la empresa continúa explorando todo tipo de

FOTO CORTESÍA FB MERCADO LIBRE



Cientos de negocios ocupan la terminal de la fintech para realizar cobros

alternativas en beneficio de los usuarios, por ahora siguen enfocados en fortalecer su oferta de servicios digitales en general.

"Ser una IFPE nos ha funcionado como una muy buena herramienta para colocar estos productos, prácticamente la mayor parte de los productos que ofrece un banco lo podemos hacer nosotros".

En marzo, Mercado Pago alcanzó el millón de tarjetas de crédito a menos de 10 meses del lanzamiento de este producto para sus usuarios. Rivas precisó que la línea promedio de financiamiento es 10 mil pesos, con un ticket aproximado de 600 pesos por cada compra.

"Más allá de la licencia, que es algo que debes de tener, no nos ha dado ventajas ni desventajas (sobre otros competidores) para hacer lo que estamos haciendo. Hoy somos la segunda aplicación financiera más usada del país, solo detrás de un banco, y nos usan para un montón de cosas".

Datos de la Asociación Fintech de Mé-

**PEDRO RIVAS**  
DIRECTOR GENERAL DE  
MERCADO PAGO

**"(...) prácticamente la mayor parte de los productos que ofrece un banco lo podemos hacer nosotros"**

xico exponen que, a finales de 2023, este sector estaba conformado por más de 770 empresas nacionales y extranjeras.

Según el organismo, las inversiones en este mercado durante el año pasado ascendieron a casi seis mil millones de dólares, al tiempo que concentran a más de 70 millones de usuarios a nivel nacional.

Hasta ahora, Nu México y Kapital son dos de las fintech que están en proceso de obtener la autorización por parte de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para poder operar como un banco.

## Revolut competirá con Bineo

MIGUEL ÁNGEL ENSÁSTIGUE

La Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) autorizó a la fintech londinense Revolut operar como banco en México, según un acuerdo publicado en el *Diario Oficial de la Federación (DOF)*.

Tras esta autorización, Revolut se suma a otras instituciones como Bineo de Banorte y Openbank de Santander, que

buscan abrirse paso en el mercado financiero mexicano para operar como un banco 100 por ciento digital.

De acuerdo con el decreto publicado en el *DOF*, Revolut tendrá un capital inicial de más de mil 431 millones de pesos y su licencia bancaria tendrá una duración indefinida.

Con operaciones en más de 160 países, Revolut tiene más de 40 millones de

usuarios luego de su lanzamiento en 2015, en Gran Bretaña. La firma de origen británico está especializada en servicios de banca móvil, pagos con tarjeta, envío de remesas y divisas.

Con la llegada de Revolut a México, la firma financiera también busca posicionarse en la región de Latinoamérica, pues apenas en junio de 2023 arrancó operaciones en Brasil, donde el principal juga-

**La fintech obtuvo la autorización de la CNBV para operar como un banco 100 por ciento digital en el país**

dor digital es Nubank.

Hace un par de semanas, Juan Guerra, director general de Revolut en México, dijo a *Reuters* que la inversión para operar en el país podría rebasar los 100 millones de dólares.





OPINIÓN

NOMBRES, NOMBRES  
Y... NOMBRES

ALBERTO AGUILAR

Para 2025 menor avance en venta de autos,  
este año hasta 1.5 millones y "chocolates" el reto

Un rubro que busca reunirse pronto con Claudia Sheinbaum para platicar de los retos de su nodal quehacer es el automotriz.

Hay cantidad de temas que ya se plantearon a su equipo de trabajo, pero no directamente a ella, a diferencia de Xóchitl Gálvez quién los recibió.

Esa industria que integran las armadoras agrupadas en AMIA de Odracir Barquera, autopartes con INA de Francisco González, ANPACT y AMDA es importantísima para la economía. En 2023 captaron divisas por 189,000, el 32% de lo que se vendió al exterior.

Concretamente los distribuidores de autos están molestos. El 28 de marzo se publicó en el DOF la extensión del decreto para regularizar autos chocolate hasta el 30 de septiembre, esto es, con el fin del sexenio de Andrés Manuel López Obrador.

Sheinbaum además recién afirmó en BC que seguirá vivo dicho decreto, pese a que se conoce que la entrada de autos ilegales es un negocio que controlan los cárteles de la droga.

En un par de años se han autorizado 2.5 millones de "autos chocolate", el equivalente a lo que la industria formal ha vendido en el mismo lapso.

A la fecha el impacto de esa competencia desleal no se nota porque la industria sigue en recuperación tras los malos números que iniciaron en la 2ª mitad del 2017 y continuaron con la pandemia.

La AMDA de Guillermo Rosales dio a conocer que al primer trimestre las ventas de autos crecieron 11% al situarse cerca de 350,000 unidades: sólo en marzo se ven-

dieron, 124,000 unidades, números favorables aún por el rebote.

Sin embargo para el segundo semestre, con una base de comparación mayor del 2023, los avances serán más acotados. Aún así Rosales se muestra optimista y estima que continuará la dinámica para cerrar 2024 sobre un millón 500,000 autos.

Ayuda que hay oferta de autos y demanda que impulsa un menor crecimiento de los precios, tras la fuerte alza de los últimos tiempos, esto por la competencia incluida las armadoras chinas que ya son 11% del mercado.

Rosales también destaca el aumento del 20% en la colocación de financiamiento, dado que las arrendadoras han ampliado los plazos hasta 48 y 60 meses para achatar el impacto de las tasas.

El reto se estima estará en 2025. AMDA espera un avance más lento, en el tenor de una economía que tradicionalmente se mueve así por el cambio de gobierno. De ahí lo delicado de continuar con el aval a los "autos chocolate".

COPPEL 2,200 TIENDAS, SANTA FE Y  
MÁS EN CENTROS COMERCIALES

Sin grandes aspavientos Grupo Coppel que preside Agustín Coppel Luken tiene ya una red de 2,200 tiendas incluidas las que maneja en Argentina, Brasil, Chile, Perú y Colombia. Ahí son un par de cientos. Ciertamente su éxito está en atender a la base de la pirámi-

de. Además ha comenzado a expandir su perfil. No hace mucho abrió una tienda en Santa Fe y aparentemente vienen más en otros centros comerciales. Veremos.

AVAL A FONDO EN 2 HORAS,  
PRECEDENTE Y OTRO CARGO  
A GASTO

En sólo dos horas, los diputados aprobaron el Fondo del Bienestar para garantizar el 100% del último sueldo de las pensiones del IMSS e ISSSTE. El grueso de los recursos provendrá de las "afores inactivas". Delicado precedente para esas administradoras. Ricardo Salinas habló de "robo" ya que sin avisar se echó mano de dineros que no pertenecen ni a legisladores ni al gobierno. A futuro además otro pasivo para el Estado y menos margen al gasto público.

HOY ALIANZA ENTRE AMAZON Y  
RAPPI Y ENTREGAS GRATUITAS

Hoy se anunciará una alianza entre Amazon de Pedro Huerta y Rappi que lleva Iván Cadavid. Con ella los miembros de Amazon Prime podrán utilizar el servicio de Rappi, sin costo por 12 meses para entregas gratuitas ilimitadas. La nueva opción no sólo es para clientes nuevos sino para aquellos que ya tienen Amazon Prime.

@aguilar\_dd

albertoaguilar@dondinero.mx

## DIPUTADOS AVALAN EN LO GENERAL

Ahorro olvidado  
en Afores va al  
Fondo de la 4T

ELIZABETH ALBARRÁN Y JAVIER DIVANY

Legisladores aprobaron que los recursos de cuentas inactivas de personas de 70 y 75 años que están en las Afores se vayan a este fondo

Después de casi tres horas de discusión, el Pleno de la Cámara de Diputados aprobó en lo general el dictamen que propone crear el Fondo de Pensiones para el Bienestar, el cual busca completar las pensiones de personas que se jubilen bajo el régimen de la ley del IMSS de 1997 y del ISSSTE de 2007.

Con 252 votos a favor de Morena, PT y PVEM; 212 en contra del PAN, PRI, PRD y MC y cuatro abstenciones, los legisladores dieron luz verde para que este nuevo fondo se financie de las cuen-

tas inactivas de personas de 70 y 75 años que están en las 10 afores que conforman el mercado y del Infonavit.

Al cierre de esta edición, los diputados discutían las 344 reservas para poder aprobar este proyecto de dictamen en lo particular y posteriormente será enviado al Senado de la República para que quede consolidado a más tardar el próximo 30 de abril.

Durante la discusión de esta iniciativa de reforma, los legisladores de oposición aprovecharon para señalar que el gobierno de Andrés Manuel López Obrador sólo busca confiscar los recursos de los trabajadores para completar sus proyectos de infraestructura antes de que sean las elecciones.

"Hoy hay un retroceso peligroso en materia de pensiones (...) actualmente las Afores no han sido reclamadas por los trabajadores mayores de 70 años; sin embargo, no se han preocupado por

CORTESÍA GRUPO PARLAMENTARIO DEL PAN



Diputados de oposición sacaron mantas contra la propuesta de Morena

344

RESERVAS presentaron los diputados de oposición para analizar las reformas al dictamen

preguntarles a dichos trabajadores si tienen problemas para cobrar su dinero", dijo la panista Patricia Terrazas.

Los legisladores de oposición sacaron mantas y lonas en los que se plasmaba la leyenda "Morena no toques las pensiones" y comentaron que de nada

servirá crear el Fondo, pues se emitirán amparos y con ello se tumbará la reforma. Por su parte, la presidenta de la Comisión de Seguridad Social, Angélica Ivonne Cisneros Lujan defendió la propuesta de Morena, la cual busca fortalecer los derechos de los trabajadores que iban a recibir una pensión menor al 60 por ciento de su último salario.

El coordinador de los diputados de Morena, Ignacio Mier acusó a la oposición de estar en contra de todos los trabajadores que se incorporaron a la vida laboral hace 30 años y que, pese a su trabajo, recibirán bajas pensiones. "Estamos aprobando un fondo complementario a las afores".



# Análisis



Marco Baños

## Inhabilitación de la presidenta del OPLE Oaxaca

**El 2 de** abril de este año la Sala Unitaria Especializada en Materia de Responsabilidades Administrativas y Combate a la Corrupción del Tribunal de Justicia Administrativa y Combate a la Corrupción del Estado de Oaxaca inhabilitó, para ocupar cargos públicos por un año, a la Consejera Presidenta del OPLE de Oaxaca, luego de acreditar responsabilidades por el desvío de recursos públicos. El juicio se desarrolló por una vista que la Sala Superior del Tribunal Electoral federal le dio en otro juicio relacionado y por denuncia del Órgano Interno de Control (OIC).

**Fue muy** complicado sustraer a las autoridades electorales locales del pernicioso control de los gobiernos en turno como para revivir esa posibilidad por la vía de procedimientos judiciales de responsabilidades administrativas, más en un entorno caracterizado por el ataque sistemático del poder en contra de éstos que le han resultado tan incómodos. ¿Será que el INE consentirá lo ocurrido en vez de ejercer sus atribuciones constitucionales?

Dicho asunto es de la mayor relevancia si consideramos que con la reforma electoral de 2014 se creó el actual Sistema Nacional de Elecciones, conforme con el cual la designación y remoción de las consejerías de oples corresponde al INE en forma exclusiva, de acuerdo con los supuestos previstos en el artículo 102 de la LEGIPE y con base a criterios reiterados del propio Tribunal. La ley también señala que estas consejerías están sujetas al régimen de responsabilidades de servidores públicos previsto en la Constitución, dado que se consideran servidores públicos para efectos de responsabilidades.

Como sabemos, el régimen de responsabilidades administrativas de los servidores públicos se modificó con la entrada en vigor de la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción en julio de 2016 y con la Ley General de Responsabilidades Administrativas de julio de 2017, con lo cual se implementó el Sistema Nacional Anticorrupción (SNA), como una instancia de coordinación entre las autoridades de todos los órdenes de gobierno, competentes en la prevención, detección y sanción de responsabilidades administrativas y hechos de corrupción. Así, para los



oples se designa a un titular del OIC por los congresos locales.

Es claro que el SNA cumple una función de la mayor relevancia: detectar, reparar y sancionar el desvío de recursos públicos. En el caso de Oaxaca, el OIC encontró irregularidades y suspendió a la Presidenta, quien promovió un Juicio ante el Tribunal Electoral, instancia que la reinstaló, pero dio vista al Tribunal de Justicia Administrativa Local. En mi opinión, conforme a las atribuciones del INE, el OIC debió remitir el Expediente al INE para que desahogara el procedimiento de remoción como ha ocurrido en otros casos; de hecho, la autoridad electoral ante la vista que tuvo de diversos actos jurídicos pudo iniciar el procedimiento de manera oficiosa.

Al no hacerlo, se ha generado un precedente muy grave para el sistema electoral, que abre una enorme avenida para que los gobiernos en turno no solo presionen a los organismos electorales locales con la falta de recursos presu-

puestos, sino también por la vía de las responsabilidades administrativas. Esto no quiere decir que no se sancione el desvío de recursos públicos o el incumplimiento de responsabilidades administrativas, pero acreditándose, el expediente debe turnarse al INE para que, en su caso, ejerza su atribución exclusiva de remoción.

Fue muy complicado sustraer a las autoridades electorales locales del pernicioso control de los gobiernos en turno como para revivir esa posibilidad por la vía de procedimientos judiciales de responsabilidades administrativas, más en un entorno caracterizado por el ataque sistemático del poder en contra de éstos que le han resultado tan incómodos. ¿Será que el INE consentirá lo ocurrido en vez de ejercer sus atribuciones constitucionales?

Profesor en UNAM y UP.  
Especialista en materia electoral.  
@MarcoBanos





**Javier Oliva Posada**  
PODER NACIONAL

## Ciencias de la Sustentabilidad en la UNAM

**Se trata** de uno de los posgrados que ofrece la institución, más importantes por lo que concierne a la viabilidad de la humanidad sobre el planeta. Desde luego que no es una exageración o un recurso retórico. Justo ahora, dicho programa se encuentra a revisión, por parte de la comunidad de especialistas, estudiantes, otras instancias académicas y sectores productivos en general.

**L**a visión en primera instancia, multidisciplinaria, y luego transdisciplinaria, conduce en efecto a esa constante y provechosa interacción entre la comunidad universitaria y organizaciones relacionadas con la problemática de la sustentabilidad.

Ni más ni menos, la semana pasada, tuvimos de manera consecutiva, los dos días más calurosos en la historia de la Ciudad de México, desde que se llevan las mediciones. El lunes 15 y el martes 16 pasados, nos colocaron en la realidad inocultable de que el cambio climático no es una asunto de las "próximas generaciones" de posturas negacionistas (claramente ignorantes o por conveniencia). Sumado a esos peligrosos y preocupantes datos, debemos agregar una serie de reportajes que evidencian la próxima extinción del Lago de Pátzcuaro, así como la agudización de la escasez de agua en buena parte del territorio nacional.

Los videos que circulan ampliamente en las redes digitales de comunicación dando cuenta de las millones de toneladas que contaminan, quizá para siempre, los Océanos, el derretimiento de glaciares marítimos y montañosos, así como los desplazamientos de poblaciones enteras afectadas por la elevación de los niveles de los mares, implican una extraordinaria responsabilidad

para las autoridades de cualquier país, empresas de todo tipo, así como una inaplazable toma de conciencia de las personas, sin distingo de edad, raza, religión, lugar de residencia, ocupación, pues a todas y todos, nos va afectar para mal, en nuestro estilo de vida.

De allí que la importante aportación que hace la UNAM, como en muchos otros campos del conocimiento y las artes, para el estudio, diseño, aplicación y evaluación de estudios, programas, políticas y en último de los casos, estrategias en materia de Ciencias de la Sustentabilidad, es que deben los ámbitos de gobierno —a propósito de los comicios del 2 de junio, tomar muy en serio y en consideración ya sea para sus propuestas programáticas y dado el caso, como gobiernos municipales, estatales y federal, así como integrar las aportaciones en esta materia, para las agendas legislativas. El tiempo de acabó.

Es imperioso que la clase política, asuma con responsabilidad y liderazgo, la conducción y aplicación de medidas orientadas por lo menos, a mitigar los más graves efectos del cambio climático y garantizar la gradual recuperación de la sustentabilidad. Se trata a todas luces, de una articulación consciente respecto de los daños que por siglos ha generado el debatible concepto de desarrollo.

El establecimiento de medidas de convivencia con la naturaleza y el medio ambiente, de ninguna manera es un asunto de ser "buena o mala persona", se trata de saber a ciencia cierta, que sin la consideración del equilibrio de medio ambiente, tarde o temprano (parece que eso ya empezó) pagaremos por igual la irresponsabilidad de las generaciones precedentes y que se suma a las nuestras.

javierolivaposada@gmail.com  
@JOPso

**El establecimiento** de medidas de convivencia con la naturaleza y el medio ambiente, de ninguna manera es un asunto de ser "buena o mala persona", pagaremos por igual la irresponsabilidad de generaciones precedentes que se suma a las nuestras.



**Sara Lovera**  
PALABRA DE ANTÍGONA

## Lo que no me gusta de Taboada

**Las elecciones** del próximo 2 de junio podrían favorecer al candidato Santiago Taboada Cortina para gobernar la capital del país, por una simple ecuación, porque el partido oficial perdió nueve alcaldías en 2021. En la Ciudad de México habitan siete millones de votantes y el 33 por ciento son menores de 30 años de edad.

**H**istóricamente, los habitantes de la CDMX son progresistas. Aquí nacieron y se multiplicaron las demandas más avanzadas para la emancipación femenina y fue precisamente el voto mayoritario de las mujeres, el que hizo perder al partido oficialista Morena.

Lo que no me gusta de Taboada Cortina, no es que sea panista, sino que diga que a 27 años de gobierno de Morena, todas y todos somos iguales. Eso no es cierto. Las mexicanas y mexicanos de la capital abanderaron la transición democrática, logrando la alternancia en la presidencia de la República en el año 2000. No me gusta su falta de generosidad. No me da miedo que venga del PAN, porque tiene 38 años, es de otra generación y otra visión. Lo que no me gusta es que no analice.

En el año 2000, llegó Andrés Manuel López Obrador al gobierno de la ciudad por el Partido de la Revolución Democrática (PRD) y es el principal responsable de su destrucción. Pero no hay que dejar de reconocer que en esta ciudad progresista las mujeres fueron piedra fundamental para la ampliación de los derechos de todas; fueron las protagonistas de los debates sustantivos sobre la violencia de género; de los derechos sexuales y reproductivos; de la doble jornada; de los derechos de las trabajadoras; y la lucha contra la explotación y la trata de mujeres.

Taboada Cortina no puede echar en un solo costal a todas y todos. Se equivoca. Sin el PRD en 1996, en la ciudad de México no habría derecho al aborto, ni matrimonio entre personas del mismo sexo, ni avances en la defensa de los derechos humanos, ni política pública en favor de las mujeres violentadas, a él le toca continuar y profundizar en las acciones contra la violencia. Y no habla del aumento exponencial de la desaparición de niñas y mujeres, sobre las ci-

fras más altas de la muerte materna y los cánceres femeninos.

Hoy no creo en el conservadurismo añejo panista. Atrás quedó su origen doctrinario. Nada que ver con aquella campaña Cristo Sí/Aborto No. Por eso no tengo miedo de la coalición opositora.

Cuando López Obrador gobernó la Ciudad, impidió la investigación sobre el feminicidio, Marcela Lagarde y de los Ríos no me dejará mentir; vetó la progresividad de la Ley Robles; se opuso a las sociedades de convivencia, estuvo contra el matrimonio gay y canceló el presupuesto a la política de género.

Ya en la presidencia, fue AMLO no el PAN, quien desmanteló la política de género en todo el país. Las mujeres morenistas se quedaron calladas y ahora son cómplices.

Hay que cerrarle la boca a Taboada cuando habla mal de 27 años de gobiernos progresistas: Morena como tal, sólo ha gobernado 12 años en la Ciudad de México, los 6 de AMLO y los 6 de Claudia Sheinbaum Pardo, ambos dejaron de dialogar con la sociedad civil feminista.

AMLO trató de desaparecer el Instituto de las Mujeres en la ciudad y durante el gobierno de Sheinbaum Pardo, se pusieron vallas a las feministas, fueron encarceladas o judicializadas; se anuló el más ambicioso programa de salud femenina, no hubo vacunas contra el Papiloma Humano; se manipulan las cifras del feminicidio y desapareció el presupuesto para prevenir la violencia.

Lo que no me gusta de Taboada Cortina es que no sea generoso con una ciudad que le arrebató a Morena 9 alcaldías en 2021, que es la base de su probable triunfo y que no reconozca a una ciudadanía de avanzada, liberal, analítica, universitaria y con inteligencia, sin la cual no podría ganar. En fin. Veremos.

Periodista, directora del portal informativo  
http://www.semmexico.mx

**Taboada** no puede echar en un solo costal a todas y todos. Se equivoca.





**DEM**  
Martes  
23 de abril  
de 2024  
**15**

www.elsoldetijuana.com.mx

# Mundo

“

**TODD BLANCHE**  
ABOGADO DE TRUMP  
“Tengo una alerta de spoiler: no hay nada malo en intentar influir en unas elecciones, se llama democracia, intentan hacer de ello algo siniestro”



“Es un día triste para EU”, dijo Trump antes de la audiencia en la Corte Suprema de Manhattan

## ENSEÑAN ARMAS EN INICIO DE JUICIO PENAL

# Trump orquestó un plan criminal: fiscal

EFE, AFP y Reuters

**“No hay nada malo en intentar influir en las elecciones”, dice abogado del expresidente en los alegatos iniciales**

**N**UEVA YORK. Donald Trump orquestó un “plan delictivo” para cometer “fraude electoral” en 2016, aseguró la fiscalía en el primer juicio penal a un expresidente estadounidense, pero para la defensa no hay “nada malo en tratar de influir en las elecciones: es democracia”.

Fiscalía y defensa presentaron los alegatos orales a los 12 jurados y seis suplentes, encargados de sellar la suerte en este histórico juicio del político más controvertido de la historia moderna de EU, que aspira a volver a la Casa Blanca.

Trump está acusado de 34 delitos de fraude contable para encubrir el pago de 130 mil dólares a la exactriz de cine porno Stormy Daniels con el fin de silenciar un supuesto encuentro sexual ocurrido una década antes, para que no interfiriera en la recta final de la campaña de 2016 que le llevó a la presidencia.

“El acusado orquestó un plan criminal para corromper las elecciones de 2016, y luego encubrió el plan mintiendo

en sus registros comerciales, una y otra vez”, sostuvo el fiscal Matthew Colangelo en la presentación oral de la causa en la Corte Suprema de Manhattan.

“Fue fraude electoral, pura y simplemente”, dijo. “No se trataba de una estrategia de comunicación, sino de una larga conspiración (...) para ayudar a elegir a Donald Trump”, agregó.

Colangelo habló de una reunión en la Torre Trump en 2015 entre el exmandatario, su abogado Michael Cohen y el ejecutivo de medios David Pecker -exeditor del tabloide National Enquirer- para comprar los derechos de publicación de las historias que pudieran afectar a Trump y enterrarlas.

Esto, de acuerdo al relato del fiscal

## ACUSACIÓN

**TRUMP FALSIFICÓ** facturas para ocultar 420 mil dólares en pagos a Cohen como servicios legales, pero que en realidad iban a Daniels

adjunto, es el “núcleo” de una trama orquestada a través de American Media Inc. (AMI), la empresa matriz del National Enquirer, con pagos ejecutados por Cohen que luego le debían ser reembolsados al abogado, disfrazados como una remuneración por sus servicios legales.

Pero para el abogado de la defensa, Todd Blanche, “no hay nada malo en intentar influir en unas elecciones. Se llama democracia”.

También arremetió contra la credibilidad de Cohen, que será uno de los testigos estrella contra Trump. Cohen se declaró culpable y fue condenado a 3 años de cárcel en 2018.

El primero testigo en subir al estrado fue el exeditor del National Enquirer, viejo amigo de Trump y ahora enemigo.

“Hacíamos periodismo de chequera y pagábamos por las historias”, confirmó Pecker, quien asumió que él tenía “la última palabra editorial” de cada tema en el que se hubiera invertido más de 10 mil dólares.

Si es declarado culpable, Trump podría ser condenado hasta cuatro años de cárcel y ser despojado de su derecho a voto. Si ganara la elección de noviembre contra el presidente Joe Biden, podría convertirse también en el primer mandatario que gobierna desde una cárcel.

## Haití, bajo ataque antes del cambio de gobierno

Reuters

PUERTO PRÍNCIPE. Bandas armadas lanzaron ataques en Puerto Príncipe, capital de Haití, antes de la instalación del consejo de transición que marcará el comienzo de un nuevo gobierno, con incendios provocados e intensos disparos en el centro de la ciudad.

La zona de Lower Delmas es “un campo de batalla entre la policía y grupos armados”, dijo Radio Tele Galaxie en su cuenta de X, añadiendo que se escucharon fuertes explosiones en las cercanías del ayuntamiento del barrio, así como disparos de armas automáticas cerca del Palacio Nacional.

En redes sociales circularon dos grabaciones de voz que usuarios atribuyeron al líder pandillero Jimmy “Barbecue” Cherizier aparentemente ordenando a sus hombres quemar casas en Lower Delmas, una zona empobrecida de la capital donde creció.

“Continúa quemando las casas. Que todos se vayan”, dice un hombre en la primera grabación de audio. En otro, dice que ha enviado bidones de gasolina: “No hace falta saber qué casa. Quema todas las casas que encuentres. Prende fuego”, dice.

Las instalaciones médicas de la Universidad Estatal de Haití también fueron saqueadas por pandillas durante la noche, informó Radio RFM, mientras que también se reportaron ataques en el suburbio de Petion-Ville.

El recrudecimiento de la violencia se produce mientras el país se prepara para la instalación de un consejo presidencial de transición compuesto por nueve miembros que reemplazará al primer ministro Ariel Henry, quien anunció su dimisión el 11 de marzo.



Continúa el caos en Puerto Príncipe





## CONTRA ISRAEL Y LA GUERRA EN GAZA

# Creceen protestas en universidades de EU

Reuters, EFE y AFP

**Detienen a estudiantes propalestinos en Yale y Columbia cancela clases; se unen más escuelas**

**N**UEVA YORK. Decenas de personas fueron detenidas en una manifestación propalestina en la Universidad de Yale, después de que Columbia cancelara las clases presenciales para rebajar la tensión en su campus de Nueva York, donde la policía reprimió la semana pasada una acampada.

Manifestantes bloquearon el tráfico en torno al campus de Yale en New Haven, Connecticut, exigiendo que la universidad se distancie de los fabricantes

de armamento militar, lo que llevó a la policía a realizar detenciones.

Más de 40 personas fueron detenidas por la policía, según informó el Yale Daily News, sitio de noticias dirigido por estudiantes. No fue posible contactar a funcionarios universitarios para comentarios.

Las protestas en Yale, Columbia y otros campus de todo el país se iniciaron en respuesta a la última escalada del conflicto palestino-israelí, que comenzó el 7 de octubre con una mortífera incursión transfronteriza de militantes islamistas de Hamas y la feroz respuesta de Israel en la Franja de Gaza.

Defensores de derechos humanos han señalado un aumento general de los prejuicios y el odio contra judíos, árabes y musulmanes desde el 7 de octubre.

La presidenta de Columbia, Nemat Minouche Shafik, anunció la suspen-

sión de las clases presenciales y denunció de nuevo el lenguaje antisemita y los comportamientos intimidatorios y de acoso ocurridos recientemente en el campus. Es necesario un "nuevo comienzo", argumentó.

La decisión de cancelar las clases en el campus de Nueva York se tomó tras la detención de más de 100 manifestantes, que instalaron decenas de tiendas de campaña en lo que, según la escuela, fue una manifestación no autorizada que perturbó las actividades escolares.

Los campamentos de protesta también han llegado al estado de Massachusetts, incluido el Instituto Tecnológico (MIT) y las universidades Emerson y Tufts, además de la Universidad de California en Berkeley.

Estudiantes de la Universidad de Nueva York (NYU) también estaban bajo vigilancia policial tras levantar un cam-



**Estudiantes de Harvard y el MIT acampan en Cambridge, Massachusetts**

pamento en apoyo a los estudiantes de Columbia arrestados.

"Liberen a Palestina", "Zona liberada" y "Desde el río hasta el mar" son algunos de los mensajes que se leían en las tiendas de campaña en NYU.

Las exigencias de la protesta incluyen el fin de la matanza de palestinos en Gaza, el cierre del campus de NYU en Tel Aviv, Israel, y que la universidad deje de financiar a fabricantes de armas que proveen a Israel.

HAZLE CASO  
A TU MAMÁ,  
PONTE SUÉTER Y  
¡Ve a votar!

#Me Voto

Conoce más

Tu voto es libre y secreto.

SPOTIFY

PODCAST  
OEM

¡ESCANEA!

EL PODCAST DE  
**LA LOVERA**

**FEMINISMO DESDE CERO**

TODOS LOS TEMAS RELACIONADOS CON LA VIDA COTIDIANA DESDE  
UNA PERSPECTIVA DE GÉNERO, CON SARA LOVERA



# Aviso Clasificado

									
ANIMALES	AUTOS	CAMIONES	MOTOS	BIENES RAÍCES	COMPUTACIÓN Y ELECTRÓNICA	EMPLEOS	MAQUINARIA	SERVICIOS	VARIOS

## Feria del Empleo

El Sol de Tijuana

CONTRATA AL: (664) 634-32-32 EXT. 113

La mejor opción  
para **anunciar**  
tus **vacantes**



### EDICTO

Se notifica a: SUCESION A BIENES DE ELVIA PEDRO SANCHEZ EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE NÚMERO 945/2021, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR ABRAHAM AYALA MARTÍNEZ EN CONTRA DE ALMA MINERVA MARTÍNEZ CALDERÓN Y USTED, SE ORDENÓ NOTIFICAR EL PROVEÍDO QUE EN LO CONDUCTENTE DICE: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A SIETE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO. A sus autos el escrito con número de registro 6161, presentado por la licenciada MARLEN EVANGELINA CHAVEZ CARDENAS, en su carácter de abogada procuradora de la parte actora, para que para que obre como correspondiente. Como lo solicita, para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, pruebas, alegatos y sentencia, se señalan de nueva cuenta las NUEVE HORAS DEL DÍA TREINTA DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO; Con fundamento en el artículo 272 Bis del Código de Procedimientos Civiles, se cita a las partes contendientes para que asistan a este Tribunal a la audiencia de conciliación obligatoria señalada, apercibiéndoles que en caso de no concurrir, se les tendrá oponentes tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento de conformidad a lo previsto en el primer párrafo del artículo 273 del Código Adjetivo Civil y si para tal efecto fuera necesaria la comparecencia de las partes y una o ambas dejare de concurrir sin causa justificada al seguimiento del procedimiento se les aplicará en su contra cualquiera de las medidas de apremio establecidas en las fracciones I, II y IV del artículo 73 del Código en cita. En preparación de las pruebas admitidas, para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida por la parte actora a cargo de los codemandados, se les cita a efecto de que comparezcan en la fecha y hora antes indicada, a absolver las posiciones que se le articulan, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa, serán declarados confesos de las que sean previamente calificadas de legales y si la contraría lo pidiere oportunamente, de conformidad con los artículos 307 y 310, fracción I, del Código Procesal Civil. Con fundamento en el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles notifique y ciese a la codemandada SUCESION A BIENES DE ELVIA PEDRO SANCHEZ, por medio de edictos los cuales deberán de publicarse por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación en la ciudad, a elección de la parte actora. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC.

PEDRO GALAF HERNANDEZ GARCIA, ante su Secretaría de Acuerdos MTRA. SONIA DE LA O ALCALA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 13 de marzo de 2024. El Secretario de Acuerdos del Juzgado Octavo de lo Civil LIC. FROYLAN MILLAN RAMIREZ Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE POR DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA. 18, 23 ABR. 20242

### EDICTO

SE NOTIFICA A: JOSEFINA ÁLVAREZ DE ESTRADA. En el expediente número 1385/2022 relativo al juicio ordinario civil promovido por Tirso Cansino Macoco, en contra de usted y otro, se dictó la sentencia definitiva en cuyos puntos resolutorios dice: Tijuana, Baja California, veinte de marzo de dos mil veinticuatro. VISTOS, para dictar sentencia definitiva en los autos del expediente número 1385/2022, relativo al juicio ordinario civil promovido por Tirso Cansino Macoco, en contra Josefina Álvarez de Estrada, y... RESULTANDO... CONSIDERANDO... SE RESUELVE: PRIMERO. En la vía ordinaria civil seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía de la demandada quien no compareció al mismo. SEGUNDO. Se declara que Tirso Cansino Macoco se convirtió en propietario -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva- del lote 11 de la manzana 70 del desarrollo Granjas Princesas del Sol, también conocido como predio rústico ubicado al Noroeste del Km. 31 de la carretera Tijuana-Mexicali, delegación de La Presa, de esta ciudad manzana s/a, con superficie de 930.40 metros cuadrados, con clave catastral PV-070-011, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: 60.00 metros con Roberto Bojórquez. AL SUR: 66.82 metros con derecho de vía Comisión Federal de Electricidad. AL ESTE: 30.25 metros con Avenida Limón. AL OESTE: 09.00 metros con Avenida Pírales. TERCERO. Se decreta la cancelación inscrita bajo juicio de prescripción positiva partida 5353727, de la sección civil, de fecha 24 de enero de 2004, folio real 1127453, relativa al bien litigioso. CUARTO. Una vez que cause ejecutoria esta sentencia y que transcurra el término señalado en el resolutorio siguiente, remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare, al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de título de propiedad a la parte actora. QUINTO. Publíquense los puntos resolutorios de la presente por medio de edictos, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada, en el entendido que debe ejecutarse hasta en tanto transcurran los tres meses de ley. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. ASÍ, definitivamente juzgando, lo sentencié y firma electrónicamente el Juez Primero de lo Civil, licenciando Víctor Manuel Vázquez Durán, ante su Secretaría de Acuerdos, licenciada Elsa María Ocegüera Karam que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracciones I y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12 y 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial. Tijuana, Baja California, a 08 de abril de 2024. LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL. LIC. ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publicarse: Por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada. 23, 26 ABR. 20231

### EDICTO

SE NOTIFICA A: ADELINA GONZALEZ MIRAMONTES.- Que en el expediente número 934/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por ANTONIA BARAJAS PEÑA, en contra de USTED, se ordenó citarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que comparezca, a las OÑCE HORAS HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, al desahogo de la audiencia de conciliación, obligatoria señalada, apercibiéndole que en caso de no concurrir se le tendrá oponentes tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento, de conformidad a las disposiciones previstas en los artículos 272 y 272 bis del Código de Procedimientos Civiles.- Citándolo así mismo en la fecha señalada, para que a este Juzgado al desahogo de la prueba CONFESIONAL a su cargo a fin de que absuelva las posiciones que se le formularán, apercibido que de no comparecer sin justa causa, será declarado confeso de las posiciones que previamente sean calificadas de legales y si la contraría lo solicitare oportunamente.- Así también en la misma fecha se desahogará la prueba TESTIMONIAL ofrecida por la parte actora.- Lo que se hace de su conocimiento para todos los efectos legales correspondientes.- Tijuana, Baja California, a 01 de Abril de 2024. LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL LIC. ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de tres en tres días en un periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 23, 26 ABR. 202379

### EDICTO

SE EMPLAZA A: XICOTENCATL GALINDO CORTEZ. Que en los autos del expediente número 1628/2023 relativo al juicio Ordinario Civil, promovido por María Angelina Montelongo, en contra de Usted, se ordena girar el presente edicto que a la letra dice: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A SIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. A sus autos el escrito con número de registro 6190, presentado por el Lic. Cristian Raúl Cervantes Zaragoza, en su carácter de abogado procurador de la parte actora en el presente juicio. Como lo solicita el ocurante, se le tienen por hechas las manifestaciones que vierte en el de cuenta, y vistas las mismas, toda vez que ya obra en autos la totalidad de los informes rendidos por las diferentes dependencias y empresas a quienes se solicitó la búsqueda y localización del domicilio de la parte demandada en el presente juicio XICOTENCATL GALINDO CORTEZ, en los cuales no se encontró domicilio, se ordena emplazarla por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico de los de mayor circulación, haciéndole saber que en el juicio Ordinario Civil, expediente número 1628/2023, promovido por MARIA ANGELINA MONTELONGO, se ha interpuesto una demanda en su contra y que cuenta con un término de QUINCE DÍAS para contestarla y señalar domicilio procesal, contados a partir de la última publicación de edictos que se haga, apercibida que de no hacerlo, será declarada confesa de los hechos propios contenidos en la demanda y no se volverá a practicar diligencia alguna en su búsqueda y todas las resoluciones que de ahí en adelante recaigan en pleito, aún las de carácter personal y cuantas citaciones deban hacerse, se notificarán por medio de Boletín Judicial, salvo los casos que otra cosa se prevenga y se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, que están a su disposición en este Juzgado, las copias respectivas de traslado, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 15 DE MARZO DEL 2024 EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL LIC. FERNANDO ENRIQUE MEDINA MARTINEZ Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: Por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico local de los de mayor circulación en la Ciudad a elección de la parte actora. 23, 26 ABR. 202336

### EDICTO

AL PUBLICO EN GENERAL. DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 1686/2009, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA BAJA CALIFORNIA, CON DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA VÍA RÁPIDA PONIENTE SIN NUMERO COLONIA ANEXA 20 DE NOVIEMBRE C.P. 22320, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR NUEVA ERA HABITACIONAL, S.A. DE C.V. EN CONTRA DE IGNACIO TRINIDAD GARCIA Y EVELYN CRISTINA OROZCO CORBALA, por auto de fecha siete de marzo de dos mil veinticuatro, se ordenó sacar a REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, el siguiente bien inmueble: BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO VIVIENDA: 3A, CONDOMINIO ENCINOS L. 3 MZA. 978 CONSTRUIDO SOBRE EL LOTE 3 DE LA MANZANA 978 DEL FRACCIONAMIENTO DEL REFUGIO QUINTAS CAMPESTRE DE ESTA CIUDAD, MUNICIPIO: TIJUANA, DETALLE DE SUPERFICIE: DE CONSTRUCCION DE 64.435 M2, DE ESTACIONAMIENTO DE 16.4000 M2, DE PATIO DE SERVICIO 2.205 M2, INDIVISO DE 1.0400% Y PRIVATIVA DE 100.868; DOMICILIO: CALLE DE LOS ENCINOS NUMERO EXTERIOR 26025 INTERIOR 3-A, CONDOMINIO ENCINOS, DELEGACION PRESA ESTE, COLONIA EL REFUGIO QUINTAS CAMPESTRES, EN ESTA CIUDAD INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO CONTRATO DE COMPRAVENTA PARTIDA 5389575, DE LA SECCION CIVIL, DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2004, (FOLIO REAL 1340744) EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, A NOMBRE DE LOS CODEMANDADOS IGNACIO TRINIDAD GARCIA Y EVELYN CRISTINA OROZCO CORBALA. FECHA DE LA AUDIENCIA: LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- POSTURA LEGAL: La cantidad que cubra las dos terceras partes de la suma de \$352,008.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). LOS AUTOS QUEDAN A DISPOSICION DE LOS INTERESADOS EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO.- PUBLIQUESE POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS, EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION A ELECCION DEL PROMOVENTE Y EN LOS SITIOS PUBLICOS DE COSTUMBRE.- TIJUANA, BAJA CALIFORNIA A 15 DE ABRIL DEL 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL. LIC. BRENDA LUCIA REYNA SMITH. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 22, 30 ABR. 20243

### EDICTO

SE NOTIFICA A: JOSÉ JUAN FLORES ALVARADO En el expediente número 1449/2021 relativo al Ordinario Civil de DIVORCIO SIN EXPRESION DE CAUSA promovido por ELIZABETH REYES LIMÓN en contra de Usted, se ordenó se le EMPLAZARA por medio del presente EDICTO, haciéndole saber que tiene un término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última Publicación, para que comparezca ante este Juzgado a contestar la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que en caso de no hacerlo dentro de dicho término, se les tendrá por contestados en sentido negativo los hechos de la demanda y se seguirá el Juicio en su Rebeldía.- Asimismo, se les deberá hacer saber a la parte demandada que en caso de no señalar domicilio procesal de su parte, las notificaciones y citaciones que recaigan en el presente asunto, aún las de carácter personal, se le harán mediante el Boletín Judicial del Estado, salvo los casos en que otra cosa se prevenga. Igualmente hágasele saber que las copias simples para el traslado quedan a su disposición en la Secretaría de este Juzgado, Tijuana, Baja California, a 28 de Febrero del 2024 SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DE LO FAMILIAR LIC. GUILLERMO ANTONIO ESCOBEDO BRAVO PUBLIQUESE Por Tres Veces de Tres en Tres días en el Periódico Local EL SOL DE TIJUANA y en el BOLETIN JUDICIAL. 23, 26 ABR; 02 MYO. 202337

### EDICTO

SE NOTIFICA A: a la parte CODEMANDADA HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 567/2023, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARIA ESTHER SÁNCHEZ GAMEZ, EN CONTRA DE UD Y OTRO, SE DICTO EL SIGUIENTE ACUERDO QUE A LA LETRA DICE: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A VEINTE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO. A sus autos el escrito presentado por el LICENCIADO JESUS SAUCEDO HERNANDEZ, en su calidad de endosatario en procuración de la parte actora, agréguese a sus autos para que obre como correspondiente.- Como lo solicita, visto los razonamientos actuariales visibles a fojas 215, 216, y 240 de autos, de donde se desprende que no fue posible localizar a la moral codemandada Hipotecaria Nacional, Sociedad Anónima de Capital Variable, Sociedad Financiera de Objeto Limitado, en los domicilios que fueron proporcionados para tal efecto, así como los informes rendidos por las diversas dependencias a fojas 93-95, 100, 102, y 111, de las que se desprende que no se localizó domicilio de la moral antes citada; en consecuencia, con fundamento en el artículo 1070 del Código de Comercio, se ordena EMPLAZAR a la parte CODEMANDADA HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, por medio de EDICTOS que deberán de publicarse, por TRES VECES consecutivas en un periódico de circulación amplia y de cobertura nacional y en un periódico local del Estado, haciéndole saber que MARIA ESTHER SÁNCHEZ GAMEZ, promueve JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, en contra de SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO INSTITUCIÓN DE BANCA DESARROLLO, EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO SUSTITUTO DE BANCO DE MÉXICO EN EL FIDECOMISO DENOMINADO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA; y a HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, radicado bajo número de expediente 567/2023, y reclama las siguientes prestaciones:

a) Por medio de sentencia firme se declare la prescripción negativa de toda acción legal que pudieran tener los codemandados respecto de los CONTRATOS denominados CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA Y CONTRATO DE COBERTURA celebrado entre los codemandados y la suscrita mediante Escritura Pública 47.528 del Volumen Número 1.446 en el Municipio de Tijuana, Baja California ante la fe del Notario Público Ocho de esta Municipalidad, documento que quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad bajo la partida 5305770, Sección Civil, de fecha 06 de enero del 2003.

b) Como consecuencia de la declaración anterior se declare la extinción de la obligación de pago a cargo de MARIA ESTHER SANCHEZ GAMEZ derivada de los CONTRATOS denominados CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA Y CONTRATO DE COBERTURA celebrado entre los codemandados y la suscrita mediante Escritura Pública 47.528 del Volumen Número 1.446 en el Municipio de Tijuana, Baja California ante la fe del Notario Público Ocho de esta Municipalidad y se ordene al Registro Público de la Propiedad de Comercio de esta ciudad la cancelación de la partida 5305770, Sección Civil, de fecha 6 de enero del 2003 para efectos de que el inmueble sobre el cual se constituyó la hipoteca quede libre de gravamen.

c) En caso de oposición de los codemandados, se les condene al pago de gastos y costas que le origine el presente juicio. En base a lo anterior, con fundamento en el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles aplicado supletoriamente al de la materia, se le concede a la moral parte CODEMANDADA HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, un término de TREINTA DIAS HÁBILES, contados a partir del día siguiente al de la última publicación, para que ocurra ante esta H. Autoridad con domicilio en: VÍA RÁPIDA PONIENTE Y 16 DE SEPTIEMBRE, COLONIA 20 E NOVIEMBRE, NÚMERO 3430, C.P. 22439 DE ESTA CIUDAD; a fin de que manifieste lo que a sus intereses convenga; apercibido que de no hacerlo en el término señalado, con fundamento en el artículo 1075 y 1078 del Código antes invocado se le hará la declaración de rebeldía correspondiente y se continuará con el presente juicio; asimismo señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibidos que de no hacerlo así las notificaciones posteriores se realizarán por medio de Boletín Judicial. Quedando a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las copias de traslado para que se impongan de ellas. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente LA C. JUEZ DEL JUZGADO DÉCIMO PRIMERO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, EVANGELINA ZAVALA FRANCO, ante su Secretaría de Acuerdos LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TIJUANA, B.C. A 01 DE ABRIL DE 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DÉCIMO PRIMERO DE LO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL L.D. LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 23,24, 25 ABR. 20241





EDICTO

SE NOTIFICA A: 1) SUCESIÓN A BIENES DE SERGIO NOYOLA MIRANDA por conducto de su albacea. Que en el expediente número 1662/2022 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por JAIME CUEVAS DELGADILLO también conocido como JAIME ALBERTO CUEVAS DELGADO en contra de USTED, se ordenó citarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que comparezca a las ONCE HORAS DEL DÍA OCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, al desahogo de la audiencia de conciliación, obligatoria señalada, apercibiéndole que en caso de no concurrir se le tendrá oponiéndose tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento, de conformidad a las disposiciones previstas en el primer párrafo del Artículo 273 del Código antes invocado.- Citándolo así mismo en la fecha señalada, para que comparezca a este Juzgado al desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida por la parte actora a su cargo, a fin de que absuelvan las posiciones que se le formularán, apercibida que de no comparecer sin justa causa, será declarada confesa de las posiciones que previamente sean calificadas de legales y si la contraria lo solicitare oportunamente; Así también en la misma fecha se desahogará la prueba TESTIMONIAL ofrecida por la parte actora.- Lo que se hace de su conocimiento para todos los efectos legales correspondientes.- Tijuana, Baja California, a 05 de abril de 2024 LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL LIC. ROMINA RUVALCABA FIGUEROA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de tres en tres días en un periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 23, 26 ABR. 202332

EDICTO

SE NOTIFICA A: MARISELA REGALADO PEREZ Y RICARDO RAFAEL JASSO.- En el expediente número 661/2022 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por PATRICIA ALBINO NARVAEZ, en contra de Usted y otros, se dictó sentencia definitiva cuyos puntos resolutorios dicen: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A OCHO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICUATRO.; RESULTANDO, CONSIDERANDO Y RESUELVE.- PRIMERO.- Ha sido procedente la vía SUMARIA CIVIL seguida en este juicio, en el cual opero la falta de legitimación activa. SEGUNDO.- En consecuencia se absuelve a la parte demandada, de las prestaciones reclamadas en este juicio. TERCERO.- Por lo que hace a los codemandados MARISELA REGALADO PEREZ Y RICARDO RAFAEL JASSO, publíquense los puntos resolutorios de esta resolución mediante edictos, los cuales deberán publicarse por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos de mayor circulación a elección de la parte interesada, niento a lo establecido por el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. CUARTO. No se hace especial condenación en costas al no encuadrar en los supuestos previstos por el artículo 141 del Código de Procedimientos Civiles. QUINTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. ASÍ, definitivamente juzgado lo resolvió y firma electrónicamente la JUEZ SEXTO DE LO CIVIL DE ESTE PARTIDO JUDICIAL, LICENCIADA MARÍA DEL SOCORRO PERALTA ROBLES, ante su SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO PEDROMAR MEDINA RUIZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracciones I y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.- Así, definitivamente Juzgado lo resolvió y firma la Juez Sexto de lo Civil, Licenciada MARÍA DEL SOCORRO PERALTA ROBLES, por ante la Secretaría de Acuerdos, Licenciada NORMA ISABEL DIAZ RODRIGUEZ, que autoriza y da fe.- Tijuana, Baja California, a 08 de abril de 2024. LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO CIVIL LIC. NORMA ISABEL DIAZ RODRIGUEZ. Firma electrónica con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de tres en tres días en el periódico local que de entre de los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora. 23, 26 ABR. 202338

EDICTO

Se emplaza a juicio a: GUILLERMINA MONGE DE GOMEZ En el expediente número 1947/2022 relativo al juicio Ordinario Civil promovido por Ivan Alejandro Valenzuela Peña en contra de Usted se ordenó notificar el siguiente proveído que en lo conducente dice: Tijuana, Baja California, a trece de febrero del dos mil veinticuatro. A sus autos el escrito con número de registro 3367, presentado por la LICENCIADA KRISTY YVONNE GONZALEZ ARMENTA abogada procuradora de la parte actora. Como lo solicita el ocurante se le tienen por hechas las manifestaciones que vierte en el de cuenta y en atención a las mismas, vistos los informes rendidos en autos por las diferentes dependencias y empresas a quienes se solicitó la búsqueda y localización del domicilio de la parte codemandada GUILLERMINA MONGE DE GÓMEZ, se ordenó emplazarle por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico de los de mayor circulación, haciéndoles saber que en el juicio Ordinario Civil, expediente número 1947/2022, promovido por IVAN ALEJANDRO VALENZUELA PEÑA, se ha interpuesto una demanda en su contra de su representada y que cuenta con un término de QUINCE DÍAS para contestarla y señalar domicilio procesal, apercibida que de no hacerlo, será declarada confesa de los hechos propios contenidos en la demanda y no se volverá a practicar diligencia alguna en su búsqueda y todas las resoluciones que de ahí en adelante recaigan en pleito, aún las de carácter personal y cuantas citaciones deban hacerse, se notificarán por medio de Boletín Judicial, salvo los casos que otra cosa se prevenga y se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, que están a su disposición en este Juzgado, las copias respectivas de traslado, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos. NOTIFÍQUESE. Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC. PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA, ante su Secretario de Acuerdos LIC. FROYLÁN MILLÁN RAMÍREZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, B.C. a 26 de febrero del año 2024 LIC. FROYLAN MILLAN RAMIREZ C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO LOCAL QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA ASÍ COMO EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 23, 26 ABR; 02 MYO. 202339

EDICTO

POR AUTO DE FECHA ONCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, SE ORDENÓ EL EMPLAZAMIENTO POR MEDIO DE EDICTOS A LA PARTE DEMANDADA DE NOMBRE J. MANUEL GARCÍA SÁNCHEZ, DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 808/2023, relativo al ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR SAMUEL IGNACIO GONZÁLEZ FLORES, RADICADO ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA; PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A AQUÉL EN QUE SEA REALIZADA LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, COMPAREZCA ANTE EL JUZGADO EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA, A PRODUCIR SU CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, SE HARÁ LA CORRESPONDIENTE DECLARACIÓN DE REBELDÍA Y SE CONTINUARÁ CON EL PRESENTE JUICIO, TENIÉNDOSELE POR PRESUNTIVAMENTE CONFESO DE LOS HECHOS QUE COMO PROPIOS SE LE ATRIBUYEN EN LA DEMANDA Y LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES SE LE HARÁN POR MEDIO DEL BOLETÍN JUDICIAL PARA EL ESTADO.- ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS RESPECTIVAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SEGUNDA SECRETARÍA CIVIL DE ESTE JUZGADO. PRESTACIONES: A) Que se declare por resolución Judicial Ejecutoriada que ha operado a favor del Suscrito SAMUEL IGNACIO GONZÁLEZ FLORES, LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA, del lote 14 de la manzana 4 del fraccionamiento Machado en esta Ciudad; y que cuenta con una superficie documental de 1,040.00 metros cuadrados y una superficie física de 1,049.48 metros cuadrados, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio en la partida 6004927, sección civil de fecha 4 de enero del 2002. B) en oportunidad procesal se dicte sentencia definitiva declarando procedente la vía intentada, ordenando al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta localidad, para que proceda a inscribir el fallo judicial pronunciado por su señoría , previa cancelación de la partida 6004927 sección civil de fecha 4 de enero del 2002. C).- El pago de gastos y costas que generen con motivo del presente juicio. Playas de Rosarito, Baja California; a 21 de Marzo del 2024. LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL PLAYAS DE ROSARITO B.C. LICENCIADA GUADALUPE IRENE BENTHEZ VELASCO PUBLÍQUESE POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO A ELECCIÓN DE LA PARTE ACTORA. 23, 26 ABR; 02 MYO. 20240

EDICTO

SE EMPLAZA A: SUCESIÓN A BIENES DE CLARA DOMINGA WIGNER FRANCO, también conocida como DOMINGA WIGNER FRANCO, como CLARA LYONS, como CLARA DOMINGA LYONS, como CLARA DE CORONA, como CLARA DOMINGA CORONA LYONS, como CLARA D. WIGNER y como DOMINGA WIGNER. En los autos del expediente 771/2022, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por JOSÉ LUIS ÁLVAREZ JIMÉNEZ, en contra de JOSÉ LUIS FARIAS ESPINOZA y USTED, se ordenó emplazarla por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir de que surta efectos la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que de no hacerlo en dicho término, será declarada confesa de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el juicio en su rebeldía, previéndole para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, apercibida que de no hacerlo las ulteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se le hará por el Boletín Judicial; así mismo, hágale saber que quedan a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California, 15 de marzo de 2024 SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL Licenciada LILIANA VALENCIA MATOS. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 18, 23, 26 ABR. 20227

EDICTO

SE NOTIFICA A: LEOCADIO ZEPEDA LOPEZ Y JOSEFINA BARRAGAN DE ZEPEDA. EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL, DE ESTA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ORDENA: EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 330/2022, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN POSITIVA, PROMOVIDO POR LOURDES ARREY MORENO EN CONTRA DE LEOCADIO ZEPEDA LOPEZ Y JOSEFINA BARRAGAN DE ZEPEDA, RADICADO EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL, CON DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA VÍA RÁPIDA PONIENTE SIN NÚMERO COLONIA ANEXA 20 DE NOVIEMBRE C.P. 22320, SE ORDENO PUBLICAR LA SIGUIENTE SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA CATORCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO, QUE EN SU PARTE RELATIVA DICE: "... TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CATORCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO.- ...VISTOS; para dictar SENTENCIA DEFINITIVA en los autos del expediente número 0330/2022 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL-PRESCRIPCIÓN POSITIVA, promovido por LOURDES ARREY MORENO, en contra de LEOCADIO ZEPEDA LÓPEZ JOSEFINA BARRAGÁN DE ZEPEDA; CECILIA MORENO ESQUIVEL y; RAÚL ARREY GONZÁLEZ y;... RESULTANDOS:- CONSIDERANDOS:- Por lo expuesto y con apoyo en los artículos 781, 789, 1122, 1123, 1125, 1130, 1139, 1144 y relativos del Código Civil; 1, 2, 44, 55, 64, 79 VI, 80, 81, 144, 157, 256, 257, 270, 274, 280, 322 y aplicables del Código de Procedimientos Civiles, se:- RESUELVE:-PRIMERO.- En la vía ORDINARIA CIVIL. Seguida en este juicio, la parte actora LOURDES ARREY MORENO, probó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía de los demandados LEOCADIO ZEPEDA LÓPEZ; JOSEFINA BARRAGÁN DE ZEPEDA; CECILIA MORENO ESQUIVEL y; RAÚL ARREY GONZÁLEZ.-...SEGUNDO.- Se declara que -a efecto de purgar el vicio de la formalidad del acto por medio del cual adquirió el bien inmueble materia del juicio- la accionante LOURDES ARREY MORENO, se convirtió en propietario -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva- respecto del inmueble identificado como LOTE 14 MANZANA 23, COLONIA DELEGACIÓN DE LA PRESA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 274.30 METROS CUADRADOS; inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad, bajo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria (Tijuana) inscripción 8843 del Tomo 37 de Sección Sentencias de fecha 18 de enero de 1973, Folio Real: 936991. Predio a transcribir que cuenta con los siguientes medidas y colindancias que ampara el certificado de inscripción obrante en autos:-[...]... TERCERO.- Se decreta la CANCELACIÓN TOTAL del Diligencias de Jurisdicción Voluntaria (Tijuana) inscripción 8843 del Tomo 37 de Sección Sentencias de fecha 18 de enero de 1973, Folio Real: 936991, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad; en el entendido de que el inmueble que nos ocupa, cuenta con el siguiente gravamen:- "INSCRIPCIÓN PREVENTIVA PARTIDA 5290313 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 15 DE AGOSTO DEL 2002 Y CON HORA 17:14 OFICIO JUZGADO: OFICIO NUMERO 4044S/2002 DE FECHA 08 DE AGOSTO DE 2002 GIRADO POR EL EL C. JUEZ PROVISIONAL SEGUNDO DE LO FAMILIAR, DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, EXPEDIENTE 114/99, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL. TIPO DE INSCRIPCIÓN: PREVENTIVA DE DEMANDA INCIDENTAL. ACTOR: CECILIA MORENO ESQUIVEL. DEMANDADO: RAÚL ARREY GONZÁLEZ. OBJETO DE INSCRIPCIÓN: QUE COMO MEDIDA PREVENTIVA SOLICITADA DE MI PARTE, ANTE EL TEMOR FUNDADO QUE TENGO DE QUE EL SR. RAUL ARREY GONZALEZ DISPONGA INDEBIDAMENTE DE LOS BIENES PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD CONYUGAL QUE SE PROCEDE A LIQUIDAR, COMO SE ACREDITA CON EL HECHO DE QUE PRETENDE USUCAPIRLO UNO DE ESTOS COMO SI FUESE DE SU EXCLUSIVA PROPIEDAD SOLICITO QUE SE GIRE ATENTO OFICIO AL C. REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD PARA QUE EFECTUE INSCRIPCIÓN PREVENTIVA RESPECTO A LA PRESENTE DEMANDA INCIDENTAL, EN LA PARTIDA REGISTRAL BAJO LA CUAL APARECE INSCRITO EL BIEN INMUEBLE, IDENTIFICADO COMO LOTE14 DE LA MANZANA 23 DEL POBLADO DE LA PRESA RODRIGUEZ, DE LA JURISDICCION DE LA DELEGACION MUNICIPAL DE LA PRESA RODRIGUEZ DE ESTA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, SIENDO ESTA LA PARTIDA REGISTRAL 8843 DEL TOMO 37 DE LA SECCION DE SENTENCIAS DE LA COLONIA LA PRESA, DE FECHA 18 DE ENERO DE 1973, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, A NOMBRE DE LEOCADIO ZEPEDA LOPEZ Y JOSEFINA BARRAGAN ZEPEDA. BIEN INMUEBLE(S): LOTE 14 MANZANA 23 DELEGACION DE LA PRESA, TIJUANA.-. En mérito de ello, en este juicio se declara procedente la prescripción positiva, en la inteligencia de que el gravamen a que se encuentra afectado el inmueble materia de la litis, quedará sujeto al mismo.-...CUARTO.- Una vez que cause ejecutoria esta sentencia; después de que transcurra el término previsto en el artículo 630 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado y se de cumplimiento a los resolutorios subsecuentes, deberá remitirse copia certificada de la misma y del auto que así la declare, al C. Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta Ciudad, para que previo el cumplimiento de la legislación de desarrollo urbano respecto de los usos o destinos de los bienes inmuebles, esto es, cumplimiento de los requisitos y pagos administrativos que correspondan de acuerdo a la legislación de desarrollo urbano respecto de los usos o destinos de los bienes inmuebles, si se requiere, además del cumplimiento de los requisitos de ley (avalúo, plano del inmueble y demás), y el pago de los derechos administrativos y fiscales, entre ellos el Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles (ISABI) Impuesto a Entidades Federativas, Impuesto Sobre la Renta (ISR) y Certificado de Libertad Fiscal, la cumpla en sus términos inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de TÍTULO DE PROPIEDAD a la accionante.- QUINTO.- Con fundamento en los artículos 75 Bis A fracción XI y 75 Bis B de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California, en su oportunidad gírese atento oficio a Recaudación de Rentas del Municipio a efecto de hacer de su conocimiento que el C. LOURDES ARREY MORENO, adquirió la propiedad del bien inmueble identificado en el resolutorio segundo de la presente resolución.-...SEXTO.- En consideración de que a los codemandados LEOCADIO ZEPEDA LÓPEZ y JOSEFINA BARRAGÁN DE ZEPEDA, se le emplazó por medio de edictos, con apoyo en los artículos 625 y 630 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado, publíquense los puntos resolutorios de este fallo definitivo por ese medio de comunicación judicial, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos de mayor circulación de esta ciudad o Boletín Judicial del Estado a elección de la parte interesada; en el entendido que podrá estar en condiciones de ejecutarse hasta en tanto transcurran los tres meses de ley, o se actualice el diverso hipotético previsto en el segundo de los numerales en cita.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.-...Así DEFINITIVAMENTE JUZGANDO, lo sentenció y firma electrónicamente el JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, LICENCIADO JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos, Licenciada AMALIA LIZBETH FABILA ÁVILA, con quien actúa y da fe; con fundamento en los artículos 1 fracciones I y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-... DOS FIRMAS ELECTRÓNICAS, TIJUANA, B.C. A 02 DE ABRIL DE 2024 EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL (FIRMA ELECTRÓNICA) LIC. FRANCISCO FIERRO DOMINGUEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE POR DOS VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD O BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO A ELECCIÓN DE LA PARTE INTERESADA. 23, 26 ABR. 202333

EDICTO

SE NOTIFICA Y SE CITA A JUICIO: A LA CODEMANDADA ALICIA VILLA VALADEZ En el expediente número 565/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por HUGO ANTONIO LOZANO PEREO en contra de JORGE RAMOS y ALICIA VILLA VALADEZ en los términos del auto de fecha tres de abril del año dos mil veinticuatro, se ordenó citarla por medio de edictos para la celebración de la audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos, se señalan las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Para tal efecto, cítese a la parte codemandada ALICIA VILLA VALADEZ para que el día y hora antes señalado comparezca ante este Juzgado a la celebración de la audiencia de ley, si así lo estima conveniente. En preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese a la parte codemandada para el día y hora antes indicado comparezca ante este Juzgador en forma, personal y no por conducto de apoderado o representante legal alguno, con la finalidad de avenir a dichas partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se le tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida por la parte actora y a cargo de la codemandada ALICIA VILLA VALADEZ, cítesele para que en la fecha señalada comparezca ante este Juzgador, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno para absolver las posiciones que en forma verbal y directa se le formulará, apercibiéndole que de no comparecer sin justa causa será declarada confesa de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. Se les hace de su conocimiento que la parte actora ofreció la PRUEBA TESTIMONIAL a cargo de MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ROSAS y RODOLFO LÓPEZ CUPA, para los efectos legales a conducentes.- Así mismo se hace de su conocimiento el domicilio de este Juzgado es el ubicado en VIA RAPIDA PONIENTE 3430 Y 16 DE SEPTIEMBRE, COL. ANEXA 20 DE NOVIEMBRE, C.P.22439, (FIRMA ELECTRÓNICA) Tijuana, B.C., 15 de Abril de 2024. LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL LICENCIADA AMALIA LIZBETH FABILA ÁVILA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE: Dos veces de tres en tres días en un periódico local o en el Boletín Judicial del Estado a elección del interesado, con fundamento en el artículo 122 del Código de Procedimientos Civiles. 23, 26 ABR. 202335

EDICTO

SE NOTIFICA A: MARIA DE LA LUZ BARRIONUEVO DE VILLANUEVA. Que en el expediente número 00970/2019 relativo al juicio SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA CANUTA ROBLES, también conocida como MA. CANUTA ROBLES SILVA, como ROBLES MARIA DEL CARMEN, MARIA ROBLES SILVA y como MARIA CANUTA ROBLES SILVA VIUDA DE BARRIONUEVO, se ordenó notificarla por medio de este conducto por ignorar su domicilio, haciéndole saber que se ha promovido el juicio Sucesorio Testamentaria de la prenombrada en líneas anteriores, quien falleció en el Municipio de Calera Zatecas, el día 17 de enero del 1969, cuya herencia ha sido reclamada por HILDA IDALIA BARRIONUEVO CHAVEZ también conocida como LIA RHAMES DE BARRIONUEVO, DIDIA GUADALUPE BARRIONUEVO CHAVEZ también conocida como DIDIA SHARP y MA. ARMINDA BARRIONUEVO también conocida como MA. ARMINDA BARRIONUEVO CHAVEZ como RMINDA MARIA BARRIONUEVO, como ARMINDA BARRIONUEVO DE ALTO y como ARMINDA BARRIONUEVO DEL ALTO, y que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS, contados a partir del día siguiente hábil de la última publicación para comparecer al presente asunto a hacer valer sus derechos hereditarios; asimismo, se le previene para que en el término que se concede señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal le saldrán efectos por medio de Boletín Judicial y además se dará continuidad al presente procedimiento; así mismo, hágasele saber que quedan a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112 y 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, 20 DE MARZO DE 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL LIC. ERIKA MICHELE SEGURA COVARRUBIAS Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 15, 18, 23 ABR. 20138

EDICTO

EMPLAZAMIENTO A: SUCESIONES A BIENES DE EDUARDO MACHADO SANDOVAL, FRANCISCO MACHADO SANDOVAL, ENRIQUETA MACHADO SANDOVAL. DENTRO DEL EXPEDIENTE No. 921/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN POSITIVA, promovido por MARTIN JUNIOR BARCENAS ALVARADO en contra de ustedes y ENRIQUE EDUARDO MELENDEZ DE LA TOVA, RADICADO ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA; MEDIANTE AUTO DE FECHA DIECIOCHO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES Y SE ORDENÓ EMPLAZARLOS, PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE AQUÉL EN QUE SEA REALIZADA LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, COMPAREZCAN ANTE ESTE JUZGADO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN CONTRA; APERCIBIÉNDOLES QUE DE NO HACERLO ASÍ SE LES HARÁ LA CORRESPONDIENTE DECLARACIÓN DE REBELDÍA Y SE CONTINUARÁ CON EL PRESENTE JUICIO, TENIÉNDOSELES POR CONTESTANDO LA DEMANDA TÁCITAMENTE EN FORMA AFIRMATIVA, EN BASE A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 267 Y 623 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA BAJA CALIFORNIA, Y PREVENGÁSELES PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO PROCESAL EN ESTA CIUDAD, APERCIBIÉNDOLES QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES QUE LES CORRESPONDAN, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, LES SALDRÁN EFECTOS POR MEDIO DEL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN BASE A LO DISPUESTO POR ARTÍCULO 112 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL PARA ESTE ESTADO, HACIÉNDOLES SABER A DICHS PASIVOS PROCESALES, QUE LAS RESPECTIVAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA PRIMERA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO.- ASIMISMO, HAGÁSELES SABER DENTRO DE LOS EDICTOS ORDENADOS, EL NOMBRE DE QUIEN PROMUEVE EN SU CONTRA, EL TIPO DE JUICIO Y LA VÍA SE SIGUE, EL NÚMERO DE EXPEDIENTE QUE CORRESPONDA, EL TRIBUNAL DEL CONOCIMIENTO, Y LAS PRESTACIONES RECLAMADAS EN EL JUICIO, SON LAS SIGUIENTES: 1.- La declaratoria judicial, en virtud de la cual se determine que, debido al transcurso del tiempo establecido por la ley, he adquirido la propiedad por PRESCRIPCIÓN POSITIVA de un Lote de Terreno con una superficie física 500 m² (QUINIENTOS METROS CUADRADOS) identificado como lote 04 de la manzana 21, predio que se encuentra inmerso dentro del lote 64 de forma irregular, manzana S/N, colonia el Descanso, del municipio de Playas de Rosarito, con una superficie de 62-72-00HAS. 2.- La cancelación parcial pero definitiva por lo que corresponde a la superficie con que cuente el lote de terreno materia del presente juicio, el cual se inscribió en el Registro Público de la Propiedad y Comercio bajo la PROTOCOLIZACION DE CONSTANCIAS DE JUICIO SUCESORIO PARTIDA 6031242 SECCION CIVIL DE FECHA 30 DE MAYO DE 2012, CON CLAVE CATASTRAL KJ-001-000 A NOMBRE DE ENRIQUETA MACHADO SANDOVAL, EDUARDO MACHADO SANDOVAL Y FRANCISCO MACHADO SANDOVAL. 3.- La inscripción de la sentencia que determine que me he convertido en Propietario de la fracción de terreno descrito en el primer numeral de este rubro de prestaciones, mediante oficio que sea girado al Registro Público de la Propiedad y Comercio, una vez que cause ejecutoria la sentencia dictada en que se me declare propietario. PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA VEINTIDÓS DE MARZO DEL DOS MIL VEINTICUATRO LA CIUDADANA SECRETARIA DE ACUERDOS DE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL LIC. SUSANA ISABEL GOVEA ARROYO. PUBLÍQUESE: POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y EN EL PERIÓDICO A ELECCIÓN. 15, 18, 23 ABR. 20108



## EDICTO

Se emplaza a juicio a: SINDICATO DE TRABAJADORES ALFAREROS PLASTICOS Y SIMILARES PROC. CROC, JOSE REMEDIOS VAZQUEZ y LORENZA JACINTA SOLIS MEJIA EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 580/2023 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por JUAN MIGUEL GUTIERREZ ZARATE y MARTHA ALICIA SEGOVIA GARCIA en contra PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE TIJUANA, S.A. DE C.V., JAVIER VAZQUEZ SOLIS y USTEDes, SE ORDENÓ NOTIFICAR el SIGUIENTE PROVEÍDO QUE EN LO CONDUCTENTE DICE: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA A UNO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO. A sus autos el escrito con número de registro 3674, presentado por el licenciado HECTOR DAVID SANCHEZ FRAGOSO, en su carácter de abogado procurador de la parte actora, para que otre como corresponda. Como lo pide, y visto que no fue posible la localización de la codemandada SINDICATO DE TRABAJADORES ALFAREROS PLASTICOS Y SIMILARES PROC CROC, JOSE REMEDIOS VAZQUEZ Y LORENZA JACINTA SOLIS MEJIA, en los domicilios proporcionados en autos por las Distintas dependencias y empresas, en consecuencia, se ordena su emplazamiento por medio de edictos los cuales deberán de publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico local de los de mayor circulación en la ciudad a elección de la parte actora, haciéndole saber que se ha interpuesto una demanda en su contra por JUAN MIGUEL GUTIERREZ ZARATE Y MARTHA ALICIA SEGOVIA GARCIA y que se les concede el término de QUINCE DÍAS contados a partir de que surta efectos la última publicación, para que produzcan su contestación a la misma, apercibidos de que de no hacerlo en dicho término, serán declarados confesos de los hechos propios de la demanda y se seguirá el Juicio en su rebeldía; igualmente, se les previene para que dentro del mismo término señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibidos de que de no hacerlo las ulteriores notificaciones, aún las que deban hacerse personalmente, se les harán por el Boletín Judicial; con apoyo en los artículos 112, 113, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles.- Las copias simples de traslado quedan a su disposición en la Secretaría.- NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC. PEDRO GALAF HERNANDEZ GARCIA, ante su Secretaría de Acuerdos MTRA. SONIA DE LA O ALCALA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tijuana, B.C. a 11 de abril de 2023. LIC. FROYLAN MILLAN RAMIREZ C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIODICO LOCAL QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA ASI COMO EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. 18, 23, 26 ABR. 2023A

## EDICTO

SE NOTIFICA A: SUCESIÓN A BIENES DE J. JESUS LEYVA ALCARAZ. En el expediente número 0143/2023, relativo al juicio ordinario civil promovido por LYLIAN ALONDRA MEDINA FLORES, en contra de usted y otra, se dictó la sentencia definitiva en cuyos puntos resolutorios dice: Tijuana, Baja California, veintidós de marzo de dos mil veinticuatro. VISTOS, para dictar sentencia definitiva en los autos del expediente número 143/2023, relativo al juicio ordinario civil promovido por LYLIAN ALONDRA MEDINA FLORES, en contra de SUCESIÓN A BIENES DE RAMIRO PEREZ RODRIGUEZ y SUCESIÓN A BIENES DE J. JESUS LEYVA ALCARAZ, y... RESULTANDO... CONSIDERANDO... SE RESUELVE: PRIMERO. En la vía ordinaria civil seguida en este juicio, el actor probó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía de la codemandada SUCESIÓN A BIENES DE J. JESUS LEYVA ALCARAZ quien no compareció al mismo y el allanamiento de la codemandada SUCESIÓN A BIENES DE J. JESUS LEYVA ALCARAZ. SEGUNDO. La actora promovió este proceso para purgar los vicios del contrato mediante el cual adquirió el inmueble litigioso; por lo tanto, se declara que LYLIAN ALONDRA MEDINA FLORES se convirtió en propietaria -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva con efecto al 18 de diciembre de 2019- del lote identificado como fracción 17 este del lote E, de la manzana 722, de la Colonia Francisco I. Madero Sur, conocida también como Madero Sur o Colonia Juárez, de esta ciudad, que cuenta con una superficie de 233.662 metros cuadrados, el cual se encuentra inmerso en un predio mayor identificado como Lote E, manzana S/N, colonia indeterminada, municipio Tijuana; siendo que el predio a prescribir cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN LOTE 17 F.E.					
LADO	RUMBO	DIST.	V	COORDENADAS	COLINDANCIAS
EST. PV					
80	80	N 29°12' 36.44"V	19.36	80 3,396.487.8621	487.343.0298
80	81	N 94°21' 15.38"E	18.28	81 3,396.486.7653	487.253.2511
81	80	S 27°22' 36.86"E	3.12	80 3,396.471.1038	487.253.4248
CENTRO DE CURVA				85 3,396.524.4156	487.343.0083
DELTA = 61°47' 14.72"E				LONG CURVA=4.12	
RADIO=105.01				CUR TANG=1.89	
88	88	S 61°14' 04.07"E	14.56	88 3,396.480.9888	487.267.8111
38	182	S 58°21' 13.56"W	14.56	82 3,396.487.5627	487.343.0298
SUPERFICIE = 233.662 m2					

TERCERO. Se decreta la cancelación parcial inscrita bajo contrato de compraventa inscripción 2873 del tomo 23 de sección traslación de fecha 08 de noviembre del 1952, folio real 1491697, relativa al bien litigioso. CUARTO. Una vez que cause ejecutoria esta sentencia y que transcurra el término señalado en el resolutorio siguiente, remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare, al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de título de propiedad a la parte actora. QUINTO. Publíquense los puntos resolutorios de la presente por medio de edictos, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada, en el entendido que debe ejecutarse hasta en tanto transcurran los tres meses de ley. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. Así, definitivamente juzgando, lo sentencié y firma electrónicamente el Juez Primero Civil, licenciando Víctor Manuel Vázquez Durán, ante su Secretaría de Acuerdos, licenciada Elsa María Oreguera Karam que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracciones I y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12 y 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tijuana, Baja California, a 03 de abril de 2024. LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL, LIC. ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publicarse: Por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos locales de mayor circulación a elección de la interesada, 18, 23 ABR. 2023S

## EDICTO

SE EMPLAZA A: SOFIA DIAZ CHAVEZ En el expediente número 730/2021 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ROLANDO DIAZ OROZCO, también conocido como DR ROLANDO DIAZ OROZCO, en contra de OSCAR ALEJANDRO DIAZ COLORADO, ROSA ESTHER MORTERA MILLAN DE DIAZ también conocida como ROSA ESTHER MORTERA MILLAN, GUILLERMO DIAZ OROZCO, BANCO INTERNACIONAL S.N.C. ahora llamado HSBC MÉXICO S.A., y SOFIA DIAZ CHAVEZ, se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIRES. EMPLACESE por medio de EDICTOS, a SOFIA DIAZ CHAVEZ, que deberán publicarse por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, en el Boletín Judicial del Estado, así como en el periódico local de mayor circulación a elección del interesado, haciéndole saber de la demanda instaurada en la vía ORDINARIA CIVIL, interpuesta por ROLANDO DIAZ OROZCO, en su contra, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de la última publicación, comparezcan ante este juzgado a producir contestación a la demanda, apercibidos que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente y se continuará con el presente juicio, con fundamento en el artículo 267 del Código de Procedimientos Civiles. Quedando las copias de traslado respectivas en la Secretaría del Juzgado. Así mismo, prevengase a la parte demandada, para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le efectuarán conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente la Ciudadana JUEZ SEPTIMO CIVIL, Licenciada NORMA ANGELICA NILA GONZALEZ, ante su Secretaría de Acuerdos Licenciada SAMANTHA LOZANO SALAS, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tijuana, Baja California, a 11 de enero del 2024 C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. SAMANTHA LOZANO SALAS Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23, 26 ABR. 2021B

## EDICTO

SE NOTIFICA FECHA DE AUDIENCIA: María Ignacia Aguirre Cruz. En el expediente número 1250/2022, radicado ante el Juzgado Séptimo de lo Civil, relativo al juicio Ordinario Civil promovido por Luis Alfredo Melgar Somoza en contra de María Ignacia Aguirre Cruz, se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: Tijuana, Baja California, a trece de marzo del año dos mil veinticuatro. Para su desahogo se elige la forma oral de conformidad con el artículo 295 del Código de Procedimientos Civiles, para que tenga lugar la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos se señalan las doce horas del día treinta de abril del año dos mil veinticuatro; así mismo de conformidad con el artículo 272 bis reformado del código de la materia, para la audiencia de conciliación; cítese a las partes, para que el día y hora antes indicada comparezcan para el desahogo de la misma, lo anterior a efecto de proponerles alternativas de solución al litigio, ello con objeto de dirimir sus diferencias mediante convenio Judicial, y así terminar la controversia poniendo fin al procedimiento, apercibiéndoles que de no comparecer sin alegar justa causa, se les tendrá por manifiesto su desinterés en un arreglo conciliatorio, y se continuará con el procedimiento, con independencia de que pueden ser sujetos a cualquiera de las medidas de apremio contemplados en el artículo 73 del Código de Procedimientos Civiles. En su caso y en preparación de las pruebas admitidas a la parte actora, en relación a la prueba confesional ofrecida a cargo de María Ignacia Aguirre Cruz cítese a la antes mencionada para que comparezca de forma personal y no por conducto de Apoderado Legal alguno, a absolver posiciones que sean previamente calificadas de legales; apercibiéndoles que de no comparecer sin alegar justa causa será declarada confesa de las posiciones que sean previamente calificadas de legales, y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en los artículos 307 y 310 Fracción I del Código de Procedimientos Civiles. En relación a la prueba testimonial, ofrecida a cargo de la C. Esperanza Isabel Thomas Cifuentes y Miriam Victoria Contreras Heredia, toda vez que el oferente se compromete a presentarlas; se le previene para que así lo haga en la fecha y hora antes indicadas a efecto de que rindan su testimonio, apercibida que en caso contrario, le será declarada desierta dicha probanza de conformidad con el artículo 352 del Código de Procedimientos Civiles. Así mismo, publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en el Periódico de mayor circulación a elección o a elección del interesado, de conformidad con el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles. Notifíquese.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. Juez Séptimo civil, Licenciada Norma Angélica Nila González, ante su Secretaría de Acuerdos Licenciada Elma Uberrina Bugarián Cortés, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del expediente electrónico y la firma electrónica certificada del poder judicial del estado de baja california. Tijuana, Baja California, a 15 de marzo del 2024 C. SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. FRANCISCO ALPONSO SALIDO LEYVA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 2023Z

## EDICTO

SE EMPLAZA A: COPROMOCIONES INMOBILIARIAS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V. En los autos del expediente número 0878/2022, relativo al juicio Ordinario Civil, promovido por SALVADOR GARDUÑO COVARRUBIAS Y OLGA AMPARO SILLAS en contra de COPROMOCIONES INMOBILIARIAS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V., se ordenó notificar el siguiente proveído que en lo conducente dice: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A TRECE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS. A sus autos el escrito con número de registro 28597, presentado por el LICENCIADO PAUL HIRAM HERNANDEZ CORTES, en su carácter de abogado procurador de la parte actora, para que otre como corresponda. Por otra parte, y visto que no fue posible la localización de la parte codemandada COPROMOCIONES INMOBILIARIAS DEL NOROESTE S.A. DE C.V., en los domicilios proporcionados en autos por las distintas dependencias y empresas, en consecuencia, se ordena su emplazamiento por conducto de quien legalmente le represente, por medio de edictos los cuales deberán de publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico local de los de mayor circulación en la ciudad a elección de la parte actora, haciéndole saber que se ha interpuesto una demanda en su contra por SALVADOR GARDUÑO COVARRUBIAS Y OLGA AMPARO SILLAS, y que se le concede el término de QUINCE DÍAS contados a partir de que surta efectos la última publicación, para que produzca su contestación a la misma, apercibido que de no hacerlo en dicho término, será declarado confeso de los hechos propios de la demanda y se seguirá el Juicio en su rebeldía; igualmente, se le previene para que en el mismo término señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo las ulteriores notificaciones, aún las que deban hacerse personalmente, se les harán por el Boletín Judicial; con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. Las copias simples de traslado quedan a su disposición en la Secretaría. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente el C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LICENCIADO PEDRO GALAF HERNANDEZ GARCIA, ante su SECRETARIA DE ACUERDOS LICENCIADA KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tijuana, Baja California, a 16 de Enero del año 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL LIC. KARLA LIZETH PANTOJA RIVERA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: Por tres veces, de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en un Periódico de los de mayor circulación. 18, 23, 26 ABR. 2021S

## EDICTO

EDICTO NÚMERO 142/2024 SE EMPLAZA A LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE FRANCISCA LAURA ZAMORA VIUDA DE SANDOVAL POR CONDUCTO DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA. Que dentro del expediente número 39/2024 partido judicial de Tecate, Baja California relativo al juicio ORDINARIO-CIVIL promovido por IMELDA RODRIGUEZ JUAREZ, en contra de la SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE FRANCISCA LAURA ZAMORA VIUDA DE SANDOVAL POR CONDUCTO DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA, por auto de fecha veinte de marzo del año dos mil veinticuatro, se ordenó lo siguiente: Como lo solicita y al no haber sido posible la localización de domicilio del albacea de la sucesión demandada, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles, procédase a emplazar a la parte demandada SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE FRANCISCA LAURA ZAMORA VIUDA DE SANDOVAL POR CONDUCTO DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA, por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en esta Ciudad a elección de los interesados, haciéndole saber que debe comparecer dentro de un término de QUINCE DÍAS contados a partir de la última publicación de contestación por escrito a la demanda instaurada en su contra en la vía ORDINARIA CIVIL en ejercicio de la acción de PRESCRIPCIÓN POSITIVA presentada por IMELDA RODRIGUEZ JUAREZ, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demanda y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndole que en caso de no comparecer, se seguirá el juicio en su rebeldía de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo, se le previene para que dentro de dicho término, señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibiéndole que de no hacerlo así dentro del término que para el efecto se le concede, todas las notificaciones que recaigan en juicio, incluyendo aquellos de carácter personal, le surtirán efecto por medio del Boletín Judicial del Estado, de conformidad con el artículo 122 de la Ley Adjetiva Civil. Por parte y con fundamento en el artículo 45 del Reglamento para la Transparencia y el acceso a la información pública del Poder Judicial del Estado de Baja California, se le hace saber a la parte demandada su derecho que tiene de oponerse a la publicación de sus datos personales, concediéndole el término de tres días para que manifieste lo que a su derecho conviniere, con el apercibimiento de que en el caso de no desahogar la vista aludida se tendrá por negando la publicación de sus datos personales. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, LIC. HERMAN CRUZ ALVAREZ VILLARELLO, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. KRISHNA ZARAHÍ BAUTISTA HIGUERA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tecate, Baja California, a 8 de abril del año 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA LICENCIADA KRISHNA ZARAHÍ BAUTISTA HIGUERA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLICARSE: TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN UN PERIÓDICO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO ASÍ COMO EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. 18, 23, 26 ABR. 2022S

## EDICTO

SE EMPLAZA A LA MORAL HIPOTECARIA SU CASITA, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO.- Que dentro del expediente número 1193/2022 tramitado ante el Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana Baja California, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ENRIQUE HERNÁNDEZ NUÑO por conducto de su apoderada legal HILDA YERALDIT BELTRAN SANTOS en contra de HIPOTECARIA SU CASITA S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO así como a los C. CARLOS CANTO PACHECO Y ALMA ESTHER LEON MENOZA, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:- TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A CUATRO DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO.- toda vez que fueron agotados los domicilios proporcionados por las diversas dependencias, consecuentemente y con fundamento en el artículo 122, fracción II, del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, se ordena emplazar a la moral HIPOTECARIA SU CASITA, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, por medio de EDICTOS que deberán publicarse por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, en el Boletín Judicial del Estado, así como en el periódico local que de entre los de mayor circulación y bajo su responsabilidad designe la parte promovente, haciéndole saber a la antes mencionada de la demanda instaurada en su contra, por ENRIQUE HERNANDEZ NUÑO para que, dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, comparezca ante este Juzgado, a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente y se continuará con el presente juicio, teniéndosele como presuntivamente confesa de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del código antes invocado, y así mismo prevengase a la parte codemandada en cita para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le efectuarán conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos.- NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente el JUEZ SEGUNDO CIVIL, JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos, BRENDA LUCIA REYNA SMITH, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE EL PRESENTE EDICTO POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS PERIÓDICOS LOCALES DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA CIUDAD, A ELECCIÓN DEL INTERESADO. TIJUANA BAJA CALIFORNIA, A 11 DE MARZO DEL 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL LIC. BRENDA LUCIA REYNA SMITH Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 15, 18, 23 ABR. 2014I

## EDICTO

SE EMPLAZA A: CONSUELO PRECIADO VDA. DE RODRIGUEZ SUCESIÓN A BIENES DE MELITON RODRIGUEZ CARLOS ARCADIO GONZALEZ ANDRES Por auto dictado el 06 de marzo de 2024, en el expediente número 01599/2022, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MARGARITA MEZA NUÑEZ en contra de USTEDes, se ordenó emplazarlos por medio de EDICTOS a fin de hacerle saber que cuenta con un término de quince días para contestarla, a partir de la última publicación y señalar domicilio para oír y recibir notificaciones, apercibiéndoles que en caso de no hacerlo en dicho termino, se les tendrá por presuntivamente confesos de todos aquellos hechos que dejen de contestar y las subsecuentes notificaciones que deban hacerseles, aún las de carácter personal, se les harán por medio de Boletín Judicial, siguiendo el juicio en su rebeldía. Asimismo, báguense saber que las copias de traslado relativas, quedan a su disposición en la Secretaría correspondiente de este Juzgado, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California a 22 de marzo de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS M.D. ARACELI CAMACHO HERNANDEZ (FIRMA ELECTRONICA) Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación de esta ciudad a elección de la parte interesada y en el boletín judicial del estado. 18, 23, 26 ABR. 2022A

## EDICTO

SE EMPLAZA A JUICIO A NORBERTO MÁRQUEZ VÁZQUEZ Y EMMA ANA BECERRA DE MÁRQUEZ En los autos del expediente número 1199/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por MELESIO ZAVALA MÁRQUEZ en contra de NORBERTO MÁRQUEZ VÁZQUEZ Y EMMA ANA BECERRA DE MÁRQUEZ, mediante proveído de esta propia fecha, se ordenó emplazarlos por medio de edictos por ignorarse su domicilio, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado, haciendo saber a la parte demandada que deberán presentarse dentro de un término de QUINCE DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación, para contestar la demanda instaurada en su contra por MELESIO ZAVALA MÁRQUEZ, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demanda y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndole que en caso de no comparecer se seguirá el juicio en su rebeldía, de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo se previene a la pasiva procesal para que dentro del término antes indicado, señale domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones en esta Ciudad, apercibida que de lo contrario, se seguirá el juicio en su rebeldía y las notificaciones que deban hacersele aun las de carácter personal surtirán efectos por medio de Boletín Judicial, lo anterior con fundamento en el artículo 112 del ordenamiento legal anteriormente mencionado. Por otra parte, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 12 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, 35, 36, 37 y 38 de su Reglamento, dígamele a las partes que la sentencia que se dicte en el presente asunto, una vez que cause ejecutoria, estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten, conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo dídeles vista para que manifiesten dentro del término de TRES DÍAS su consentimiento para que sean publicados su nombre y datos personales, con apercibimiento de que si no contestan la vista se les tendrá negando la publicación de sus datos personales. Publíquense por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, a 21 Marzo de 2024. SECRETARIO DE ACUERDOS ADSCRITO AL JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL LIC. EFRAIN MEZA GONZALEZ Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23, 26 ABR. 2023M

## EDICTO

SE EMPLAZA A: MARIA DEL ROSARIO MANCILLA MACIAS y MARIA DE JESUS BECERRA BALTAZAR En el expediente número 72/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por RICARDO ALEXIS PADILLA MANCILLA, en contra de MARIA DEL ROSARIO MANCILLA MACIAS y MARIA DE JESUS BECERRA BALTAZAR, se dictó el siguiente acuerdo que a la letra dice: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CATORCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. EMPLACESE por medio de EDICTOS, al demandado MARIA DEL ROSARIO MANCILLA MACIAS y MARIA DE JESUS BECERRA BALTAZAR, que deberán publicarse por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS en el Boletín Judicial del Estado, así como en el periódico local de mayor circulación a elección del interesado, haciéndole saber de la demanda instaurada en la vía ORDINARIA CIVIL, interpuesta por RICARDO ALEXIS PADILLA MANCILLA, en su contra, para que dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, comparezcan ante este juzgado a producir contestación a la demanda, apercibidos que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente y se continuará con el presente juicio, con fundamento en el artículo 267 del Código de Procedimientos Civiles. Así mismo, prevengase a la parte demandada, para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le efectuarán conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente la Ciudadana JUEZ SEPTIMO CIVIL, Licenciada NORMA ANGELICA NILA GONZALEZ, ante su Secretaría de Acuerdos Licenciada SAMANTHA LOZANO SALAS, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, Tijuana, Baja California, a 19 de marzo del 2024 C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. SAMANTHA LOZANO SALAS Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23, 26 ABR. 2023I





EDICTO

SE EMPLAZA A: SUCESIÓN A BIENES DE ROGELIO LEDUC JUAREZ En el expediente número 0768/2023 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por IVETH LORENA NAJAR OSUNA, en contra de USTED, se ordenó emplazarle por medio de EDICTOS, haciéndole saber de la demanda instaurada en su contra por la antes mencionada, para que en el término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, comparezca ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente, teniéndose como presuntivamente confesa de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil, y asimismo se le previene para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le efectuarán por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos, para que se imponga de ellas. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el periódico local que de entre de los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora y en el Boletín Judicial del Estado. TIJUANA BAJA CALIFORNIA, A 03 DE ABRIL DEL AÑO 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL LIC. PAULINA MARTÍNEZ CASTRO Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23, 26 ABR. 2024|

EDICTO

SE NOTIFICA A: YADIRA ESMERALDA ESCATEL CARDENAS Por auto de fecha veinte de marzo del año dos mil veinticuatro, dentro de los autos del expediente número 3140/2022, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD promovido por FAUSTINO LARA RAMIREZ en contra de YADIRA ESMERALDA ESCATEL CARDENAS se ordenó se le notificará fin de que comparezca al desahogo de la audiencia de CONTINUACIÓN DE PRUEBAS, ALEGATOS Y CITACION PARA SENTENCIA misma que tendrá verificativo A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA QUINCE DE MAYO para todos los efectos legales a los que haya lugar de conformidad con el artículo 625 del Código De Procedimientos Civiles. ATENTAMENTE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 05 DE ABRIL DE 2024 SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO RUBEN ANDRADE ALEJANDRE Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: Por dos veces de tres en tres días, en el periódico local DE MAYOR CIRCULACIÓN o en el BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 18, 23 ABR. 20222

EDICTO

SE EMPLAZA A: MIRIAM VIZCARRA CASTRO- Que dentro del expediente número 0313/2022 tramitado ante el Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana Baja California, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por BLANCA ROSA GREGORIO MAGAÑA en contra de MIRIAM VIZCARRA CASTRO Y SUCESIÓN DE CARLOS MENDOZA RANGEL, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice: Tijuana, Baja California, veintiseis de enero de Dos Mil Veintitrés. Por otro lado y como lo solicita, analizadas que fueron las constancias que obran en autos, se advierte que no fue posible localizar a la parte codemandada MIRIAM VIZCARRA CASTRO, luego entonces y por así corresponder al estado procesal en que se encuentran los presentes autos, de conformidad con el artículo 122-II, del Código Procesal Civil, emplácese a la codemandada antes mencionada por medio de edictos que se publicarán POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS en el Boletín Judicial del Estado y en un Periódico de mayor circulación en esta ciudad, en la inteligencia que los dos días que deben de mediar entre cada publicación deberán ser dos días hábiles, de acuerdo a criterio sostenido por la Suprema Corte de Justicia de la Nación y tesis aislada correspondiente al Estado de Baja California, los cuales se citarán más adelante; haciéndosele saber que tiene un término de QUINCE DIAS para contestar la demanda instaurada en su contra contados a partir de la última publicación del presente proveído, apercibida que en caso de no hacerlo dentro de dicho término, se le declarará confesa de los hechos propios que se le atribuyen en la demanda y con apoyo en lo dispuesto por el artículo 267 de la Ley procesal en cita, se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, prevéngasele para que señale domicilio procesal en esta ciudad, apercibiéndolo que de no hacerlo dentro de dicho término, las posteriores notificaciones que hayan que efectuarse aún las de carácter personal le surtirán efecto por medio de Boletín Judicial, artículo 623 del Código en cita. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEGUNDO CIVIL, LICENCIADO JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TIJUANA BAJA CALIFORNIA, A 29 DE FEBRERO DEL 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE EL PRESENTE EDICTO POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS PERIÓDICOS LOCALES DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA CIUDAD. 18, 23, 26 ABR. 20297

EDICTO

SE EMPLAZA A : RICARDO ARAIZA SÁLCEDO.- En el expediente número 964/2022, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MARIELA JUAREZ LOPEZ, en contra de RICARDO ARAIZA SÁLCEDO, se dictó el siguiente acuerdo que en su parte conducente dice: ACUERDO Tijuana Baja California a veintiocho de noviembre de dos mil veintidós.- (...) Como lo solicita y toda vez que de los oficios remitidos para la localización de la parte demandada, ninguna arrojó domicilio alguno donde se pudiera efectuar el emplazamiento de ley, por lo que, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código Procesal Civil emplácese a la parte reo procesal RICARDO ARAIZA SÁLCEDO, por medio de edictos que deberán publicarse por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS en el Boletín Judicial del Estado y en un Periódico de los de mayor circulación, y por dichos conductos de información se le deberá hacer saber de la demanda interpuesta por MARIELA JUAREZ LOPEZ, en la vía ORDINARIA CIVIL, y que tiene un término de QUINCE DIAS para contestarla, así como señalar domicilio para oír y recibir notificaciones, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo oportunamente, se le tendrá por presuntivamente confeso de los hechos propios contenidos en la demanda y se seguirá el juicio en su rebeldía, por lo que las subsecuentes notificaciones le surtirán efecto por medio de Boletín Judicial del Estado, de conformidad a lo dispuesto por los artículos 267 y 623 del Código de Procedimientos Civiles, quedando a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las copias de traslado para que se imponga de ellas.- Por otra parte, y en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 37 y 38 del Reglamento de Acceso a la Información Pública del Poder Judicial del Estado de Baja California, se da vista a los interesados por el término de TRES DIAS, a fin de que manifiesten su consentimiento para que se publiquen sus datos personales en caso de que la sentencia que se dicte en el presente juicio sea seleccionada para su publicación, conforme a las disposiciones contenidas en la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, así como en el referido reglamento, apercibiéndoles que en caso de no contestar a la vista otorgada, se los tendrá por negando tal consentimiento de manera tácita.- Finalmente, se hace de su conocimiento que intento al ACUERDO GENERAL 7/2022, emitido por Consejo de la Judicatura del Poder judicial del Estado de Baja California, y con fundamento en las facultades establecidas en los artículos 57 y 65 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California, así como, en lo dispuesto en el artículo 168 Fracciones II y VI de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Baja California, se modifica la especialidad por materia del Juzgado Noveno de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, así como su denominación y se convertirá en el Juzgado Sexto de Primera Instancia de lo Familiar, del Partido Judicial de Tijuana; asimismo, se estableció que dicho Juzgado aún y cuando cambie su especialidad a la materia familiar, continuará con su competencia para conocer de los asuntos civiles que a la fecha ya se encuentren en trámite ante su jurisdicción, hasta en tanto se concluyan en definitiva. (BOLETÍN JUDICIAL NÚMERO 14,358 DE FECHA 22 DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTIDOS).- NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEXTO DE LO FAMILIAR, LIC. EVA ANGELICA VILLASEÑOR MORENO, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana Baja California a veintiocho de noviembre de dos mil veintidós.- LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SXTO FAMILIAR LIC. ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA. 18, 23, 26 ABR. 202466

EDICTO

En el expediente número 653/2023, radicado en el Juzgado de Primera Instancia Civil del Partido Judicial de Tecate, B.C., relativo al juicio ORDINARIO CIVIL-PRESCRIPCIÓN POSITIVA, promovido por ALMA BEATRIZ FRAGOZA MARTÍNEZ en contra de MANUEL VELIZ ESPINOZA Y GABRIEL FLORES CHAPARRO también conocido como GABRIEL FLORES CH. FLORES GABRIEL CHAPARRO. TECATE, BAJA CALIFORNIA, A DOCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Visto lo manifestado por el ocurrente, se le tiene por hechas las manifestaciones que vierte en el de cuenta y analizadas que fueron las constancias actuariales que obran en autos, se advierte que después de una búsqueda infructuosa de la parte codemandada MANUEL VELIZ ESPINOZA, no se logra emplazar y por así corresponder al estado procesal en que se encuentran los presentes autos, de conformidad con el artículo 122 fracción II del Código Procesal Civil, emplácese al codemandado MANUEL VELIZ ESPINOZA, por medio de edictos que se publicarán POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS en el Boletín Judicial del Estado y otro periódico de los de mayor circulación, en la inteligencia que los dos días que deben de mediar entre cada publicación deberán ser dos días hábiles, de acuerdo a criterio sostenido por la Suprema Corte de Justicia de la Nación y tesis aislada correspondiente al Estado de Baja California, los cuales se citarán más adelante; haciéndole saber que tiene un término de QUINCE DIAS para contestar la demanda instaurada en su contra contados a partir de la última publicación del presente proveído, apercibido que en caso de no hacerlo dentro de dicho término, se le tendrá por confeso de los hechos propios que se les atribuyen en la demanda y con apoyo en lo dispuesto por el artículo 267 de la Ley procesal en cita, se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, prevéngasele para que señale domicilio procesal en esta ciudad, apercibiéndolo que de no hacerlo dentro de dicho término, las posteriores notificaciones que haya que efectuarse aún las de carácter personal le surtirán efecto por medio de Boletín Judicial del Estado, artículo 623 del Código Procesal Civil. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, LICENCIADO HERMAN CRUZ ALVAREZ VILLARELLO, ante su Secretaría de Acuerdos LICENCIADA JESSICA FAVIOLA MEDINA ARELLANO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 Fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. TECATE, BAJA CALIFORNIA, A 12 DE MARZO DEL AÑO 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA. 18, 23, 26 ABR. 20249

EDICTO

SE EMPLAZA A: MARTHA TERESA CRUZ VALENZUELA también conocida como TERESA CRUZ EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 765/2023, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO POR CHRISTIAN ADRIAN CARDONA VELAZQUEZ en contra de MARTHA TERESA CRUZ VALENZUELA TAMBIEN CONOCIDA COMO TERESA CRUZ.- UN ACUERDO “...Tijuana, Baja California, a veinticuatro de mayo de Dos Mil Veintitrés.” ... En consecuencia, para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos prevista por el artículo 272 BIS la ley en estudio se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA OCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.- En consecuencia y en preparación de la misma, proceda el C. Ejecutor a citar a las partes para que el día y hora antes indicado comparezcan ante este Tribunal a la etapa de conciliación en donde se les propondrán alternativas de solución del litigio sin prejuzgar en el fondo del mismo, con el apercibimiento de que en caso contrario, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación en comento y se procederá entonces al desahogo del causal probatorio.-En preparación de la PRUEBA CONFESIONAL admitida a la parte actora a cargo de la parte demandada MARTHA TERESA CRUZ VALENZUELA también conocida como TERESA CRUZ, chese al absolvente para que en la fecha y hora indicados comparezca ante el local de este Juzgado personalmente y no por conducto de apoderado legal alguno a absolver las posiciones que se le formularán, apercibiéndole que en caso de no comparecer sin justa causa, será declarado confeso en términos de los artículos 303, 304, 310 fracción I del Código de Procedimientos Civiles.- En preparación de la PRUEBA TESTIMONIAL admitida a la parte actora a cargo de SANDRA LOPEZ HIDALGO y GABRIEL SANCHEZ FLORES, y en virtud de que el oferente de esta probanza se compromete a presentarlo personalmente, consecuentemente, se le previene para que en el día y hora señalado en este auto presente a los testigos antes mencionados debidamente identificados, a rendir su testimonio al tenor del interrogatorio verbal y directo que se les formulará, apercibiéndole que en caso de no hacerlo así, se le declarará desierta dicha probanza, conforme a lo dispuesto por el artículo 352 del Código de Procedimientos Civiles.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEGUNDO CIVIL, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. OTRO ACUERDO “...Tijuana, Baja California, a dieciséis de enero de Dos Mil Veinticuatro.” Como lo solicita y visto que de autos se desprende que no fue posible la “localización de los demandada MARTHA TERESA CRUZ VALENZUELA también conocida como TERESA CRUZ, es que, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles, procedase a emplazarlos por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial y en el periódico local de circulación en esta Ciudad a elección de los interesados, haciéndoles saber que deben comparecer dentro de un término de QUINCE DIAS contados a partir de la última publicación para contestar la demanda instaurada en su contra por CHRISTIAN ADRIAN CARDONA VELAZQUEZ en la vía ORDINARIA CIVIL, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demandada y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndoles que en caso de no comparecer, se seguirá el juicio en su rebeldía de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles, lo anterior para los efectos legales a que hay lugar.- Así mismo, se les previene para que señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en ésta Ciudad, apercibiéndoles que de no hacerlo así dentro del término que para el efecto se le concede, todas las notificaciones que recaigan en juicio, incluyendo aquellas de carácter personal, les surtirán efecto por medio del Boletín Judicial del Estado, de conformidad con el artículo 122 de la Ley Adjetiva Civil.- NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEGUNDO CIVIL, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. OTRO ACUERDO “...Tijuana, Baja California, a quince de febrero de Dos Mil Veinticuatro.” para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, pruebas y alegatos prevista por el artículo 272- BIS de la ley adjetiva civil, se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE JULIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO.- En consecuencia, niénense los autos al C. Actuario de la adscripción a efecto de que proceda a preparar la misma, en los términos ordenados en el auto de fecha veinticuatro de mayo del veintitrés, en el entendido que la fecha ahí indicada se sustituya por la del presente proveído. En el entendido de que la misma de conformidad con el artículo 625 del ordenamiento legal antes invocado publíquese el presente proveído por dos veces de tres en tres días en el periódico local de mayor circulación o boletín judicial a elección del interesado.- NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ SEGUNDO CIVIL, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. CLAUDIA ARMENTA PACHECO, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publiquese el presente proveído por TRES veces de TRES en TRES días en el Boletín Judicial del Estado y en un periódico local de yor circulación, de conformidad con lo establecido por el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado. 18, 23, 26 ABR. 20248

EDICTO

SE NOTIFICAN PUNTOS RESOLUTIVOS DE SENTENCIA DEFINITIVA A: ARCADIA GARCIA Y JUANA MARTINEZ GARCIA. En el expediente número expediente número 1625/2021, relativo al juicio de ORDINARIO CIVIL, promovido por RAFAEL LAGUNAS RODRIGUEZ en contra de ARCADIA GARCIA Y JUANA MARTINEZ GARCIA, se dictaron los siguientes puntos resolutive de Sentencia Definitiva que a la letra dicen: Tijuana, Baja California, a cuatro de octubre del año dos mil veintitrés. RESUELVE Primero. En la vía ordinaria civil ejercitada en el presente juicio, la parte actora Rafael Lagunas Rodríguez si acreditó los hechos constitutivos de su acción en rebeldía de las codemandadas Arcadia García y Juana Martínez García Segundo. En consecuencia se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado y que Rafael Lagunas Rodríguez ha adquirido la propiedad por prescripción del Lote 30, Manzana 1, de la colonia Sepasal, Mesa de Otay en Tijuana, Baja California, con superficie de 143.40 metros cuadrados, inmueble que cuenta con las medidas y colindancias que se desprenden del siguiente cuadro de construcción:

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN POLIGONO FÍSICO								
LAZDO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANCIA	
EST	PV				Y	X		
				1	8,997,826.1789	500,588,3382		
1	2	N 107°13'21.79" E	8.90	2	8,997,894.0531	500,549,7334	LOTTE No. 31	
2	3	N 78°13'13.97" W	18.80	3	8,997,898.4833	500,571,6687	LOTTE No. 31	
3	4	S 08°37'28.70" W	7.95	4	8,997,890.5489	500,571,1662	CALLE CENTINELA	
4	1	S 77°42'22.95" E	17.70	1	8,997,806.1789	500,588,3382	LOTTE No. 29	
SUPERFICIE = 143.40 Metros Cuadrados								

Sirviéndole la presente como título de propiedad a la parte actora. Tercero. Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutive anterior se ordena la cancelación total de la inscripción 3291 del tomo 15, de sección Productu, de fecha 26 de febrero de 1990 que obra inscrita ante dicha dependencia a nombre de la codemandada Juana Martínez García para inscribir una nueva a nombre de la actora. Cuarto. En cumplimiento a lo que ordena el artículo 1144 del Código Civil y una vez que cause ejecutoria la presente resolución definitiva, gírese oficio al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad, con copia certificada de la misma para que Inscriba y abra una partida a favor del actor. Quinto. Con fundamento en el artículo 75 Bis B de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California en su oportunidad gírese atento oficio a Recaudación de Rentas del Municipio nicipio para efectos de hacerle saber que en el presente juicio Rafael Lagunas Rodríguez adquirió la propiedad respecto del bien inmueble Identificado en el resolutive segundo del presente fallo definitivo. Sexto. Toda vez que el presente procedimiento se emplazó por medio de edictos, con fundamento en el artículo 630 del Código de Procedimientos Civiles, publíquese los presentes puntos resolutive en el periódico local que elija la parte interesada, por dos veces de tres en tres días, y ejecutese hasta pasados TRES MESES contados a partir del día siguiente hábil de la última publicación que se haga. Notifíquese personalmente. Así definitivamente juzgando lo resolví y firma electrónicamente la C. Juez Séptimo Civil, Licenciada Norma Angélica Nila González, ante su Secretaría de Acuerdos Licenciada Concepción Azuara González, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, Baja California, a 12 de diciembre del 2023 C. SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. FRANCISCO ALFONSO SALIDO LEYVA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 20216

EDICTO

PARA QUE TENGA LUGAR EL EMPLAZAMIENTO DE LA PARTE DEMANDADA JOSE HERRERA AVENDAÑO, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 2206/2023, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL. (PRESCRIPCIÓN POSITIVA) PROMOVIDO POR JESUS ANTONIO LÓPEZ LÓPEZ, EN CONTRA DE USTED, RADICADO ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA: PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A AQUEL EN QUE SEA REALIZADA LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, OCURRAN ANTE ESTE JUZGADO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, SE HARÁ LA CORRESPONDIENTE DECLARACIÓN DE REBELDÍA Y SE CONTINUARÁ CON EL PRESENTE JUICIO EN BASE A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 267 Y 623 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO.- ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS RESPECTIVAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA TERCERA SECRETARIA DE ESTE JUZGADO. PRESTACIONES: A).- POR DECLARACION Y SENTENCIA FIRME QUE SE HAGA DE CONSUMACION EN MI FAVOR DE LA PRESCRIPCION POSITIVA DE MALA FE, RESPECTO DEL INMUEBLE QUE SE IDENTIFICA COMO LOTE 21 MANZANA 02, CON CLAVE CATASTRAL RX-602-021 DE LA COLONIA PLAN LIBERTADOR, CON UNA SUPERFICIE DE 1,481.11 METROS CUADRADOS, EN ESTA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA Y CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES:

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN POLIGONO FÍSICO								
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANCIA
1	2	3	N 107°13'21.79" E	8.90	2	8,997,806.1789	500,588,3382	LOTTE No. 30
2	3	8	N 78°13'13.97" W	18.80	3	8,997,894.0531	500,549,7334	LOTTE No. 31
3	4	5	S 08°37'28.70" W	7.85	4	8,997,890.4833	500,571,1687	CALLE CENTINELA
4	1	1	S 77°42'22.95" E	17.70	1	8,997,806.1789	500,588,3382	LOTTE No. 29
SUPERFICIE = 1,481.11 m2								

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN POLIGONO DE LIGA							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
1	2	3	N 107°13'21.79" E	8.90	2	8,997,806.1789	500,588,3382
2	3	8	N 78°13'13.97" W	18.80	3	8,997,894.0531	500,549,7334
3	4	5	S 08°37'28.70" W	7.85	4	8,997,890.4833	500,571,1687
4	1	1	S 77°42'22.95" E	17.70	1	8,997,806.1789	500,588,3382

EL PREDIO SEÑALADO SE ENCUENTRA PLENAMENTE IDENTIFICADO SEGÚN EL PLANO TOPOGRAFICO QUE ACOMPAÑA A LA PRESENTE COMO ANEXO. B).- QUE POR SENTENCIA JUDICIAL EJECUTORIADA SE ORDENE LA CANCELACION TOTAL DE LA PARTIDA 6011543, SECCION CIVIL DE FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2004, FOLIO REAL: 526080, EN ESTA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, Y SE INSCRIBA A FAVOR DEL SUSCRITO. C).- POR LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE BAJA CALIFORNIA, DE LA SENTENCIA QUE LE RECAIGA EN EL PRESENTE ASUNTO, Y EN LA CUAL ME HE DECLARE PROPIETARIO POR PRESCRIPCION DE MALA FE, RESPECTO DEL INMUEBLE YA DESCRITO. D).- POR LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE BAJA CALIFORNIA, DE LA PRESENTE DEMANDA AL MARGEN DE LA PARTIDA REGISTRAL MEDIANTE OFICIO CON LOS INSERTOS NECESARIOS. E).- LOS GASTOS Y COSTAS QUE SE GENEREN EN LA PRESENTE DEMANDA PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA: A 04 DE ABRIL DEL AÑO 2024 SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL. LICENCIADA GUADALUPE IRENE BENTEZ VELASCO, (FIRMA ELECTRÓNICA) Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, EN EL PERIÓDICO A ELECCIÓN DE LA PARTE ACTORA Y EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 18, 23, 26 ABR. 20250









EDICTO

SE CITA A: GLORIA ACHUTEGUI LOPEZ. Dentro del expediente número 01266/2021 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por RAUL ARTEAGA MARTINEZ en contra de SEÑORINA MARTINEZ ROMERO, conocido también como SEÑORINA MARTINEZ ROMERO, también conocida como SEÑORINA MARTINEZ y a GLORIA ACHUTEGUI LOPEZ se ordenó citarlo por medio del presente EDICTOS, para que comparezca el día y hora señalados para la celebración de la AUDIENCIA DE CONCILIACION, PRUEBAS Y ALEGATOS, y se señalan las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Para tal efecto, proceda el Secretario Actuario a citar a las partes contendientes, para que en dicha fecha comparezcan al local de este Juzgado, en forma personal y no por conducto de representante legal alguno, a efecto de que se busque la conciliación del litigio, con fundamento en el artículo 272 bis del Ordenamiento Legal en cita, apercibiéndoles que en caso de incomparecencia sin justa causa, se declarará agotada la conciliación y se continuará con el procedimiento en los términos de Ley. En preparación de la prueba confesional a cargo de la parte demandada GLORIA ACHUTEGUI LOPEZ cítesele, para que comparezca ante este Juzgado, el día y hora antes indicado, a absolver posiciones de manera personal y no por conducto de apoderado legal alguno, apercibidos que en caso de no comparecer sin justa causa, serán declarados confesos en los términos de Ley, con fundamento en los artículos 307 y 310 Fracción I del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, B.C. A 09 DE ABRIL DEL AÑO 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL, LIC. CYNTHIA RODRIGUEZ CASTORENA. Firma electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE POR DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO LOCAL DE MAYOR CIRCULACION A ELECCION DEL INTERESADO. 18, 23 ABR. 20243

EDICTO

SE NOTIFICA A: SUCESIÓN A BIENES DE MANUEL CONTRERAS Que en el expediente número 0036/2021, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL- PRESCRIPCIÓN POSITIVA, promovido por GERMAN INDALECIO ESPINOZA BARRERAS, en contra de SUCESIÓN A BIENES DE MANUEL CONTRERAS, se dictó sentencia definitiva el día seis de marzo del año dos mil veinticuatro, que en los puntos resolutive se dictó lo siguiente: RESUELVE PRIMERO.- En la vía ORDINARIA CIVIL seguida en este juicio, la parte actora GERMAN INDALECIO ESPINOZA BARRERAS, probó los elementos constitutivos de su acción; en rebeldía de la demandada SUCESIÓN A BIENES DE MANUEL CONTRERAS. SEGUNDO.- Se declara que a efecto de purgar el vicio del acto por medio del cual adquirió el bien inmueble materia del juicio- el accionante GERMAN INDALECIO ESPINOZA BARRERAS, se convirtió en propietario- por haberse consumado a su favor la prescripción positiva- respecto del inmueble identificado como: LOTE DE TERRENO NÚMERO 16 DE LA MANZANA 146 DE LA COLONIA LIBERTAD DE ÉSTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 321.30 METROS CUADRADOS, CON CLAVE CATASTRAL ML-146-016, el cual se encuentra inmerso dentro de un predio mayor identificado como: LOTE: UNA FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO, COLONIA MESA ALTA HOY COL. LIBERTAD DE ÉSTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 219-22-43 HAS, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad, bajo Juicio de Prescripción Positiva inscripción 2019 del Tomo 13 de Sección Sentencias de fecha 31 de diciembre de 1953, Folio Real: 943405. Lote a usucapir que cuenta con el siguiente cuadro de construcción, que se desprende del levantamiento topográfico obrante en autos: TERCERO.- Se decreta la cancelación PARCIAL del Juicio de Prescripción Positiva inscripción 2019 del Tomo 13 de Sección Sentencias de fecha 31 de diciembre de 1953, Folio Real: 943405, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad; solo por lo que hace al lote de terreno materia del presente juicio. En el entendido de que el predio mayor donde se encuentra inmerso el inmueble materia de la lita, cuenta con el siguiente gravamen: "ACTA DE EMBARGO PARTIDA 5452888 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 02 DE ENERO DEL 2006 Y CON HORA 10:39 OFICIO JUZGADO: OFICIO NÚMERO 1294 DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2005 GIRADO POR EL JUZGADO QUINTO CIVIL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, EXPEDIENTE 944/96 RELATIVO EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL. ACTOR(ES): BEATRIX Y. SANDERS DEMANDADO(S): JOSEFINA MARTINEZ VDA. DE CONTRERAS, YOLANDA CONTRERAS DE ALVAREZ POR LA CANTIDAD: 1,000,000.00 DOLARES BIEN(ES) INMUEBLE(ES) AFECTADO(S): LOTE FRACC. A DE LOS LOTES 1 Y 2 MANZANA 34 SUBDIVISION ESCOBEDO-CACHO, TIJUANA, LOTE 6 MANZANA 60 ZONA CENTRO, TIJUANA, LOTE 2223 FRACC. A MANZANA CUBILLAS, ZONA CENTRO, TIJUANA, LOTE 22, 23 FRACC. B MANZANA CUBILLAS, ZONA CENTRO, TIJUANA DISPOSICION ESPECIAL: \*\*DE IGUAL FORMA SE EMBARGAN LOS DERECHOS QUE AUN LE PUEDIEREN CORRESPONDER A LAS DEMANDADAS RESPECTO DE LOS BIENES INSCRITOS BAJO LAS PARTIDAS 864 DEL TOMO 10 SECCION TRASLACION Y 2019 DEL TOMO 13 SECCION SENTENCIAS, EN RAZÓN DE QUE AMBAS SE REFIEREN A PREDIOS MAYORES QUE REPORTAN DIVERSAS CANCELACIONES PARCIALES DERIVADAS DE DISTINTOS CONTRATOS Y RESOLUCIONES JUDICIALES, SIN QUE ESTA AUTORIDAD CONOZCA NI TENGA LA CAPACIDAD TECNICO-TOPOGRAFICA PARA DETERMINAR SI AUN RESTA SUPERFICIE EN LAS PARTIDAS ANTES MENCIONADAS, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR LA C. JUEZ QUINTO DE LO CIVIL DE ESTE PARTIDO JUDICIAL EN EL OFICIO MENCIONADO CON ANTELACION, EL ACTA DE EMBARGO Y SENTENCIA INTERLOCUTORIA QUE SE INSCRIBEN, DEBERAN SURTIR SUS EFECTOS A PARTIR DEL DÍA 3 DE MARZO DE 1997, FECHA EN QUE ORIGINALMENTE FUE PRESENTADA LA MENCIONADA ACTA DE EMBARGO Y QUE FUE NEGADA SU INSCRIPCION EN RAZÓN DE QUE LOS BIENES INMUEBLES SE ENCUENTRAN REGISTRADOS A FAVOR DE TERCERA PERSONA AJENA AL JUICIO SEGUN LO ESTABLECE EL ARTICULO 2875 DEL CODIGO CIVIL Y EL ARTICULO 48 DE LA LEY DE ORGANIZACION Y REGLAMENTARIA DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, AMBOS PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA; SITUACION QUE PRECISAMENTE SE ACLARA A TRAVÉS DE LA SENTENCIA INTERLOCUTORIA DE FECHA 20 DE JUNIO DE 2005 EN LA QUE SE ESTABLECE QUE LA CODEMANDADA JOSEFINA MARTINEZ PALACIO FUE DECLARADA HEREDERA UNIVERSAL DE LOS BIENES DEL FINADO MANUEL CONTRERAS FARFAN, ÉSTE ÚLTIMO PROPIETARIO REGISTRAL DE LOS BIENES QUE SE MENCIONAN EN LA PRESENTE INSCRIPCION. \*\*\*\*SE EXCLUYEN DE ESTE REGISTRO LOS SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- PREDIO REGISTRADO BAJO LA PARTIDA 23445 DEL TOMO 85 SECCION PRIMERA, DERIVADO DE QUE SE REFIERE A UN INMUEBLE DISTINTO AL MENCIONADO EN EL ACTA DE EMBARGO, ADEMAS DE QUE FUE VENDIDO CON ANTELACION EN FAVOR DE TERCERA PERSONA AJENA AL JUICIO DE NOMBRE RAMIRO CONTRERAS MARTINEZ. 2.- PARTIDAS 3238 Y 2665 QUE SE MENCIONAN EN EL NUMERAL 7 DEL OFICIO A QUE SE MENCIONA AL INICIO DE ESTA INSCRIPCION, EN VIRTUD DE QUE ESTOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE ENCUENTRAN INCOMPLETOS POR HABERSE OMITIDO LOS TOMO Y SECCIONES A QUE CORRESPONDEN SEGUN LO ESTABLECE EL ARTICULO 26 DE LA LEY DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA. 3.- LAS FRACCIONES C-2 Y B-2 DE LOS LOTES 22 Y 23 DEL FRACCIONAMIENTO CUBILLAS DE ESTA CIUDAD, INSCRITOS BAJO PARTIDA 5195029 SECCION CIVIL QUE SE DERIVA DE LA PARTIDA 663 TOMO 8 DE LA SECCION TRASLACION, EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRAN SUJETAS A UNA SUSPENSION DEFINITIVA DECRETADA POR EL C. JUEZ DÉCIMO TERCERO DE DISTRITO EN EL ESTADO, DENTRO DEL JUICIO DE GARANTÍAS NÚMERO 267/2005". En mérito de ello, en este juicio se declara procedente la prescripción positiva, en la inteligencia que el gravamen a que se encuentra afectado el predio mayor donde se encuentra inmerso el lote materia del presente juicio, quedará sujeto al mismo. CUARTO.- Una vez que cese ejecutoria esta sentencia; se dé cumplimiento a los resolutive subsecuentes, y que transcurra el término previsto en el artículo 630 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado; remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare, al C. Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta Ciudad, para que prevenga el cumplimiento de los requisitos de ley, tales como el avalúo, plano del inmueble y el pago de los derechos administrativos y fiscales, entre ellos el Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles (ISABI), Impuesto a Entidades Federativas, Impuesto Sobre la Renta (ISR) y Certificado de Libertad Fiscal, la cumpla en sus términos inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de TÍTULO DE PROPIEDAD al actor. QUINTO.- Con fundamento en los artículos 75 Bis A fracción XI y 75 bis B de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California, en su oportunidad gírese atento oficio a Recomendación de Rentas del Municipio a efecto de hacer de su conocimiento que el C. GERMAN INDALECIO ESPINOZA BARRERAS, adquirió la propiedad del bien inmueble identificado en el resolutive segundo de la presente resolución. SEXTO.- En consideración de que a la parte demandada se le empleó por medio de edictos, con apoyo en los artículos 625 y 630 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado, publíquese los puntos resolutive de este fallo definitivo por ese medio de comunicación judicial, por dos veces de tres en tres días en uno de los periódicos de mayor circulación de esta ciudad o Boletín Judicial del Estado a elección de la parte interesada; en el entendido que podrá estar en condiciones de ejecutarse hasta en tanto transcurran los tres meses de ley, o se actualice el diverso hipotético previsto en el segundo de los numerales en cita. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.- Así DEFINITIVAMENTE JUZGANDO, lo sentenció y firma electrónicamente el JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, LICENCIADO JOSÉ MANUEL CASTRO VALENZUELA, ante su Secretaría de Acuerdos, Licenciada AMALIA LIZBETH FABELA AVILA, con quien actúa y da fe; con fundamento en los artículos 1 fracciones I y III, 2, 3 fracciones I, II, XIX, XX, XXV y XXX, 4 fracciones I y II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR 2 VECES DE TRES EN TRES DIAS EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACION DE ESTA CIUDAD A ELECCION DE LA PARTE INTERESADA O EN EL BOLETIN JUDICIAL DEL ESTADO. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 10 DE ABRIL DEL AÑO 2024 LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS ADSCRITA AL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL, LICENCIADA BRENDA LUCIA REYNA SMITH Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 20239

EDICTO

SE CONVOCAN POSTORES: En el expediente número 906/2016, relativo al juicio SUMARIO HIPOTECARIO promovido por JOSÉ LUIS RUEDA ESPINO en contra de PEDRO JAVIER MATAR Y MATAR, JOSEFINA MARTINEZ GUZMAN, TAMBIEN, CONOCIDA COMO JOSEFINA MARTINEZ GUZMAN DE MATAR, se ordenó sacar a remate en PRIMERA ALMONEDA el siguiente bien inmueble hipotecado: LOTE: 28, MANZANA 46.- COLONIA: COLONIA COLLINAS DE AGUA CALIENTE, DE ÉSTA CIUDAD.- MUNICIPIO TIJUANA.- DETALLE DE SUPERFICIE: 316.08 M2.- INSCRITO BAJO: CONTRATO DE COMPRAVENTA INSCRIPCION 35964 DEL TOMO 224 DE SECCION CIVIL DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 1984.- FOLIO REAL 836526.- Lugar y fecha del remate: TERCERA SECRETARIA, A LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTIDOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Sirve de base para el remate el precio fijado en el avalúo exhibido por la parte actora, siendo éste la cantidad de \$3'698,000.00 pesos (TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de la misma. Tijuana, Baja California, 05 de Abril del 2024 LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL LIC. LUZ ELENA COTA MARTINEZ Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese: por dos veces de siete en siete días en los sitios públicos de costumbre y en un periódico local a elección de la parte actora. 16, 23 ABR. 20145

EDICTO

En los autos del juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por CIBANCO S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO NÚMERO F00430, en contra de ARTURO ISAAC SÁNCHEZ MÉNDEZ Y OLIVIA BERENICE DOMÍNGUEZ SOTO, Expediente 474/2017, la C. Juez Décimo Quinto de lo Civil de Proceso Escrito del Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de México, ubicado en el OCTAVO PISO DE LA TORRE SUR DE LA AVENIDA NIÑOS HÉROES NÚMERO 132, COLONIA DOCTORES, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, C.P. 06720 EN LA CIUDAD DE MÉXICO, dictó un auto de fecha ocho de febrero del dos mil veinticuatro, lo siguiente:-----"..... para que tenga verificativo EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA del inmueble hipotecado, consistente en la Unidad Vivienda 5-C, Módulo 954, Condominio Almendros, construido sobre los lotes 33 al 41, 43 al 46 de la Manzana 951, lotes del 1 al 6 de la Manzana 954 y lotes 5 y 6 de la Manzana 955 del Fraccionamiento El Refugio Quintas Campestres de la Ciudad de Tijuana, Estado de Baja California con las medidas y colindancias que constan en el certificado de gravámenes del citado inmueble, con fundamento en los artículos 486, 564, 565, 570 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles para la Ciudad de México, se señalan las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTITRÉS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTICUATRO..", "..... conforme al artículo 570 del citado ordenamiento legal reformado el catorce de julio de dos mil catorce sirve de base para el remate la cantidad de \$670,000.00 (seiscientos setenta mil pesos 00/100 m.n.), que es el precio de avalúo, exhibido por la parte actora, y es postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad, debiendo los postores interesados exhibir el diez por ciento del precio de avalúo, que sirve de base para la almoneda, para tener derecho a intervenir en el remate....."----- SECRETARIO DE ACUERDOS DE LA SECRETARIA "B" DEL JUZGADO DÉCIMO QUINTO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD LICENCIADO LUIS ESPINOSA JUÁREZ. Publicación por POR UNA SOLA OCASIÓN, debiendo mediar cuando menos cinco días hábiles entre la publicación y la fecha de remate, en los Tableros de Avisos de éste Juzgado, en los Tableros de Avisos de la Secretaría de Finanzas ésta Ciudad y en el periódico "EL FINANCIERO"

EDICTO

EDICTO DE AUDIENCIA Dentro del expediente número 1901/2022 tramitado ante el Juzgado de Primera Instancia Civil del partido judicial de Tecate, Baja California relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCION POSITIVA promovido por LUIS MARIO CARRILLO LARA en contra PERSEO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. Y JUAN CARLOS FLORES TREJO, se ordenó notificar lo siguiente.- TECATE, BAJA CALIFORNIA, A UNO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- Dada nueva cuenta con las presentes actuaciones al C. Juez Titular de este Juzgado.- Tomando en consideración que tal y como consta en el proveído de fecha once de marzo del año dos mil veinticuatro (fojas 93 - 94), se omitió ordenar publicar la fecha de audiencia por medio de edictos por lo que deberá de publicar la fecha de audiencia ordenada por auto de fecha once de marzo del año dos mil veinticuatro (fojas 93 - 94). Por tratarse de un asunto previsto por el artículo 122-II del Código de Procedimientos Civiles, publíquese el presente proveído por DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS en un periódico de mayor circulación de esta ciudad o en el Boletín Judicial del Estado, de conformidad con el artículo 625 del Código de la materia.- NOTIFÍQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, LICENCIADO HERMAN CRUZ ALVAREZ VILLARELLO, ante su Secretario de Acuerdos LICENCIADO MANUEL VENTURA CARRANZA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, TECATE, BAJA CALIFORNIA, A ONCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- El Secretario de Acuerdos da cuenta al C. Juez con un escrito con número de registro local 3241, presentado por el Licenciado OSCAR JOEL DADO INZUNZA, en fecha veintiseis de febrero del año dos mil veinticuatro, CONSTE.- Visto lo solicitado, toda vez que a la fecha ha fenecido el término de ofrecimiento de pruebas otorgado a las partes, se le tiene precluido el derecho que dejaron de ejercitar los codemandados PERSEO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., Y JUAN CARLOS FLORES TREJO, al no ofrecer pruebas de su intención dentro del término de Ley; y por así corresponder al estado procesal que guardan las presentes actuaciones, de conformidad con los artículos 133, 294 y 295 del Código de Procedimientos Civiles, es procedente proveer sobre la admisión de las pruebas ofrecidas en juicio por la parte actora, se admiten en su totalidad por estar ajustadas a derecho y no ser contrarias a la moral ni buenas costumbres, teniéndose por desahogadas aquellas que no requieren forma especial para tal evento, eligiéndose la forma oral para su desahogo en audiencia pública, señalándose las TRECE HORAS DEL DÍA SEIS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, para que tenga verificativo la AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN Y DESAHOGO DE PRUEBAS.- Cítese a las partes contendientes para que el día y hora antes indicado, comparezcan ante este Juzgado la audiencia conciliatoria ordenada por el artículo 272 BIS del ordenamiento legal invocado. Haciendo la aclaración que si alguna de las partes no comparece a la misma, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación de mérito y se continuará con el desahogo del causal probatorio.- En preparación de la PRUEBA CONFESIONAL, ofrecida por la parte actora, a cargo de los codemandados PERSEO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., Y JUAN CARLOS FLORES TREJO, en consecuencia, a la primera cítesele para que comparezca ante este Juzgado el día y hora señalados a absolver posiciones, por conducto de quien legalmente le represente, y en cuanto al segundo cítesele para que comparezca ante este Juzgado el día y hora señalados en forma personal y no por conducto de apoderado o representante legal alguno, a absolver posiciones, apercibiéndoles que en caso de no comparecer sin justa causa se les declarará confesos de aquellas posiciones que previamente se califiquen de legales, y si la contraria lo pidiere, artículos 307 y 310-I del Código Procesal Civil.- En preparación de la PRUEBA TESTIMONIAL, ofrecida por la parte actora, a cargo de MARÍA DE JESÚS TORRES ZAMUDIO, Y JUAN JOSÉ COVARRUBIAS PONCE, toda vez que el oferente de la probanza se compromete a presentarlos, se le previene para que el día de la audiencia presente a sus testigos, tal y como se compromete a hacerlo, apercibido que en caso de ser omiso se le declarará desierta con su perjuicio dicha probanza, de conformidad con el artículo 352 del Código Adjetivo Civil.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.- Así lo acordó y firma electrónicamente JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, LICENCIADO HERMAN CRUZ ALVAREZ VILLARELLO, ante su Secretario de Acuerdos LICENCIADO MANUEL VENTURA CARRANZA, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California, TECATE, BAJA CALIFORNIA, A 01 DE ABRIL DEL 2024 EL C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA LICENCIADO MANUEL VENTURA CARRANZA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 20240

EDICTO

NOTIFICA A: ALEXIS CASTILLO PADILLA En la sentencia definitiva dictada en veintiocho de febrero del año veinticuatro, dentro de los autos del expediente número 581/2023, relativo al JUICIO DIVORCIO SIN EXPRESIÓN DE CAUSA, promovido por VIRIDIANA DELGADILLO MACHUCA en contra de ALEXIS CASTILLO PADILLA. Se ordenó se le notificara por medio del presente EDICTO, haciéndole saber lo siguiente que a la letra dice: EN CONSECUENCIA SE PROCEDE A DICTAR LOS SIGUIENTES PUNTOS RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- Es procedente declarar LA DISOLUCIÓN DEL VÍNCULO MATRIMONIAL existente entre VIRIDIANA DELGADILLO MACHUCA y ALEXIS CASTILLO PADILLA, conluido ante el Oficial del Registro Civil número 01 del Municipio de Tijuana, Baja California, el día dieciocho de mayo del año dos mil diecinueve, así como disuelta la Sociedad Conyugal, de conformidad a lo dispuesto por el artículo 194 del Código Civil; quedando ambos cónyuges en aptitud de contraer nuevo matrimonio, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 155 del Código Civil, y por lo que respecta a las diversas cuestiones inherentes a la disolución del matrimonio, se dejan a salvo los derechos de las partes para que los hagan valer en la vía y forma correspondiente. SEGUNDO.- UNA VEZ QUE QUEDE FIRME la presente resolución, címplase con lo dispuesto por el artículo 288 del Código Civil vigente en el Estado, remitiéndose copia certificada de la misma al C. Oficial del Registro Civil ante quien se celebró el matrimonio a fin de que se sirva levantar el acta correspondiente y además para que se publique un extracto de la resolución durante quince días, en la tablas destinadas al efecto.- TERCERO.- Publíquese los puntos resolutive del presente auto definitivo por DOS VECES DE TRES EN TRES DIAS en uno de los periódicos de mayor circulación en la Ciudad tal y como lo prevé el artículo 625 de la Ley Adjetiva Civil.- Tijuana, Baja California, a 08 de abril del 2024. C. SECRETARIA DE ACUERDOS DIANA LAURA RENDÓN VALDÉS Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: Por DOS VECES DE TRES EN TRES días, en el Periódico Local de mayor circulación en la Ciudad. 18, 23 ABR. 20244

EDICTO

SE CONVOCAN POSTORES: En el expediente número 0913/2022, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por JUAN PABLO ORTIZ RIVAS, en contra de SANTIAGO SOLORZA CRUZ, se ordenó sacar a remate en PRIMERA ALMONEDA el siguiente bien inmueble hipotecado: UNIDAD 50, CONDOMINIO SILENCIO 14, CALLE LOMAS SILENCIO 4, CONSTRUIDO SOBRE LOS LOTES 17 Y 18 DE LA MANZANA 255, FRACCIONAMIENTO VISTAS DE PALMILLAS, MUNICIPIO TIJUANA, DETALLE DE SUPERFICIE: DE CONSTRUCCION 61.49 M2, INDIVISO: 25%.- PRIVATIVA: 86.02 M2.- INSCRITO BAJO CONTRATO DE COMPRAVENTA PARTIDA 5511217, DE SECCION CIVIL DE FECHA 16 DE ENERO DEL 2007.- FOLIO REAL 1361911. Lugar y fecha del remate: TERCERA SECRETARIA, A LAS TRECE HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Sirve de base para el remate el precio fijado en el avalúo exhibido por la parte actora, siendo éste la cantidad de \$616,539.00 M.N. (SEISCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de la misma. Tijuana, Baja California, 20 de marzo de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL LIC. LUZ ELENA COTA MARTINEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por dos veces de siete en siete días en los sitios públicos de costumbre y en un periódico local a elección de la parte actora. 18, 23 ABR. 20237

EDICTO

SE NOTIFICA A SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTIN VELAZQUEZ PRECIADO. En los autos del expediente número 1703/2021 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ROLANDO ROJAS AURELIO en contra de la SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES Y SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTIN VELAZQUEZ PRECIADO, se dictó un acuerdo en esta misma fecha que en su parte relativa dice: (...) Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA VEINTISIETE DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, y en preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese a las partes contendientes para el día y hora antes indicado comparezcan ante esta Juzgadora, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, con la finalidad de avenir a dichas partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES, cítesele para que en la fecha señalada comparezca ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa serán declarados confesos de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTIN VELÁZQUEZ PRECIADO, cítesele para que en la fecha señalada comparezca ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa serán declarados confesos de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. En preparación de la prueba de DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo del demandado SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES, cítesele para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quienes legalmente la represente para que comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de sus representantes legales a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle el oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo del demandado SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTIN VELÁZQUEZ PRECIADO, cítesele para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente para que comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de sus representantes legales a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle el oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. Para el desahogo de la prueba TESTIMONIAL ofrecida a cargo de VERÓNICA CASTELLON y AMADOR ÁLVAREZ BARAJAS, tomando en consideración que el oferente manifiesta bajo protesta de decir verdad su imposibilidad para presentarlos, tírnense los autos a la Secretaría Actuarial adscrita para que se constituya en los domicilios proporcionados por el oferente de dicha probanza y les haga saber a dichos testigos que deberán de comparecer el día y la hora antes señalada a rendir su declaración, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de INFORME DE AUTORIDAD ofrecida bajo el número VII, gírese atento oficio a la Comisión Federal de Electricidad, para que dentro del término de SEIS DÍAS hábiles informen a ese Tribunal, sobre los particulares a que hace referencia el oferente de dicha probanza, de conformidad con los artículos 318 y 319 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA DE DOCUMENTO O RATIFICACIÓN a cargo del Arquitecto Filiberto Carriel Avilés, tírnense los autos a la Secretaría Actuarial adscrita para que se constituya en el domicilio proporcionado por el oferente de dicha probanza, para que el día y hora antes señalado presente a los antes mencionados como se compromete, apercibido de que en caso de no hacerlo así, será declarada desierta dicha probanza de conformidad con los artículos 305, 312, 333 y relativos del Código de Procedimientos Civiles. Publicarse por dos veces de tres en tres días hábiles en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 14 de Marzo del 2024 Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 20251





## EDICTO

EMPLAZAMIENTO A REPRESENTANTE LEGAL DE LA SUCESIÓN A BIENES DE MANUEL MALDONADO GARCÍA, DENTRO DEL EXPEDIENTE No. 144/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, (PRESCRIPCIÓN POSITIVA), promovido por INDALICIO FRANCO NAVARRO en contra de quien legalmente represente la Sucesión. RADICADO ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA. MEDIANTE AUTO DE FECHA CINCO DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO, Y SE ORDENÓ EMPLAZAR POR MEDIO DE EDICTOS, PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE AQUÉL EN QUE SEA REALIZADA LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, COMPAREZCAN ANTE ESTE JUZGADO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA; APERCIBIÉNDOLE QUE DE NO HACERLO ASÍ, SE LE HARÁ LA CORRESPONDIENTE DECLARACIÓN DE REBELDÍA Y SE CONTINUARÁ CON EL PRESENTE JUICIO, TENIÉNDOSELE POR CONTESTANDO LA DEMANDA TÁCTICAMENTE EN FORMA AFIRMATIVA, EN BASE A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 266 Y 267 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA BAJA CALIFORNIA; DE IGUAL FORMA, SE LE PREVIENE PARA QUE SEÑALE DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIÉNDOLE QUE DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES QUE LE RECAIGAN EN JUICIO LE SURTIRÁN EFECTOS POR MEDIO DE BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL CON EXCEPCIÓN DE LAS QUE LA LEY PREVEA OTRA COSA. HACIÉNDOLE SABER A DICHA DEMANDADA, QUE LAS RESPECTIVAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA TERCERA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO.- ASIMISMO, HÁGASELE SABER DENTRO DE LOS EDICTOS ORDENADOS, EL NOMBRE DE QUIEN PROMUEVE EN SU CONTRA, EL TIPO DE JUICIO Y LA VÍA SE SIGUE, EL NÚMERO DE EXPEDIENTE QUE CORRESPONDA, EL TRIBUNAL DEL CONOCIMIENTO, Y LAS PRESTACIONES RECLAMADAS DE MANERA BREVE Y PRECISA EN EL JUICIO, SON LAS SIGUIENTES:

A.- LA DECLARACIÓN JUDICIAL QUE HA OPERADO A MIL FAVOR LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA Y POR ENDE, SE HA CONSUMADO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA A MERCED DEL TIEMPO TRANSCURRIDO Y QUE ME HE CONVERTIDO EN LEGÍTIMO PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES LOTES DE TERRENO:

I.- LOTE DE TERRENO 29 DE LA MANZANA 338 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 247.65 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504073.

II.- LOTE DE TERRENO 30 DE LA MANZANA 338 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 247.65 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504074.

III.- LOTE DE TERRENO 34 DE LA MANZANA 338 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 224.75 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504075.

IV.- LOTE DE TERRENO 35 DE LA MANZANA 338 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 224.75 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504077.

V.- LOTE DE TERRENO 36 DE LA MANZANA 338 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 224.75 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504079.

VI.- LOTE DE TERRENO 01 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 220.91 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504049.

VII.- LOTE DE TERRENO 02 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504051.

VIII.- LOTE DE TERRENO 03 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504052.

IX.- LOTE DE TERRENO 04 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504053.

X.- LOTE DE TERRENO 05 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504054.

XI.- LOTE DE TERRENO 06 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504056.

XII.- LOTE DE TERRENO 07 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504059.

XIII.- LOTE DE TERRENO 08 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504061.

XIV.- LOTE DE TERRENO 09 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504063.

XV.- LOTE DE TERRENO 10 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504065.

XVI.- LOTE DE TERRENO 11 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504065.

XVII.- LOTE DE TERRENO 12 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 213.98 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504067.

XVIII.- LOTE DE TERRENO 13 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 222.62 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504070.

XIX.- LOTE DE TERRENO 14 DE LA MANZANA 339 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DELICIAS DEL MAR DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 290.76 METROS CUADRADOS Y LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE EN LOS HECHOS DE LA DEMANDA SE ESPECIFICAN E INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA 6040323 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 SECCIÓN CIVIL Y CON FOLIO REAL 1504072.

LOS LOTES DE TERRENO ANTERIORMENTE SEÑALADOS, SE ENCUENTRAN INSCRITOS A NOMBRE DE MANUEL MALDONADO GARCÍA, ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, LO CUAL SE JUSTIFICA CON EL CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN QUE SE ACOMPAÑA AL PRESENTE JUICIO.

B.- LA CANCELACIÓN PARCIAL DE LA PARTIDA 6040323 DE LA SECCIÓN CIVIL DE FECHA 27 DE JULIO DE 2016 DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD QUE CONTIENE EL REGISTRO DE LOS LOTES DE TERRENO MATERIA DE ESTA DEMANDA Y LA FORMACIÓN DE NUEVA PARTIDA, EN LAS CUALES QUEDÉ DEBIDAMENTE REGISTRADA LA SENTENCIA DEFINITIVA QUE LISTED TENGA A BIEN DICTAR DENTRO DE ESTE PROCEDIMIENTO.

C.- EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS QUE EL PRESENTE JUICIO ORIGINE HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN. SECRETARÍA DE ACUERDOS JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DE PLAYAS DE ROSARITO, A VEINTE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO LIC. GUADALUPE IRENE BENITEZ VELASCO. (FIRMA ELECTRÓNICA) Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y EN EL PERIÓDICO A ELECCIÓN. 15, 18, 23 ABR. 20167

## EDICTO

SE EMPLAZA A JUICIO A: JOSÉ ALFREDO MALDONADO MARISCAL, ARTURO DÍAZ RENTERÍA, SOFÍA DEL PILAR DÍAZ RENTERÍA Y REBECA DÍAZ RENTERÍA. En los autos del expediente número 00020/2023 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por MARÍA ISABEL MIDENCE RODRÍGUEZ en contra de JOSÉ ALFREDO MALDONADO MARISCAL, ARTURO DÍAZ RENTERÍA, SOFÍA DEL PILAR DÍAZ RENTERÍA Y REBECA DÍAZ RENTERÍA mediante proveído de esta misma fecha, se ordenó emplazarlo por medio de edictos por ignorarse su domicilio, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado, haciendo saber a la parte demandada que deberá presentarse dentro de un término de QUINCE DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación, para contestar la demanda instaurada por MARÍA ISABEL MIDENCE RODRÍGUEZ, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demandada y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndoles que en caso de no comparecer se seguirá el juicio en su rebeldía, de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo se previene a los pasivos procesales para que dentro del término antes indicado, señalen domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones en esta Ciudad, apercibidos que de lo contrario, se seguirá el juicio en su rebeldía y las notificaciones que deban hacerse aun las de carácter personal surtirán efectos por medio de Boletín Judicial, lo anterior con fundamento en el artículo 112 del ordenamiento legal anteriormente mencionado. Por otra parte, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 12 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, 35, 36, 37 y 38 de su Reglamento, dígamele a las partes que la sentencia que se dicte en el presente asunto, una vez que cause ejecutoria, estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten, conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo déseles vista para que manifiesten dentro del término de TRES DÍAS su consentimiento para que sean publicados su nombre y datos personales, con apercibimiento de que si no contestan la vista se les tendrá negando la publicación de sus datos personales. Publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado.

Tijuana, Baja California, 22 de febrero del 2024 Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA. Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firma electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 15, 18, 23 ABR. 20118

## EDICTO

SE NOTIFICA A JUICIO A WALTER ZENDEJAS AGUILERA En los autos del expediente número 87/2023, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por ANA ROSA ROSETE AGUNDEZ en contra de LAURA CORDOVA BELTRAN, se ordenó notificarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de tres DIAS, contados a partir de que surta efectos la última publicación, manifieste lo que a su derecho convenga, apercibiéndole que de no hacerlo en dicho término, se le tendrá por perdido el derecho y se continuará con la secuela procesal del juicio.- Lo anterior para los efectos legales correspondientes. Tijuana, Baja California, a 16 de Agosto de 2023. EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL LIC. FROYLAN MILLAN RAMIREZ.

Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y otro periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 15, 18, 23 ABR. 20131

## EDICTO

SE NOTIFICA A SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTIN VELAZQUEZ PRECIADO. En los autos del expediente número 2207/2019 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ROMÁN MELCHOR RODRÍGUEZ en contra de SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES Y SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTÍN VELÁZQUEZ PRECIADO, se dictó un acuerdo en esta misma fecha que en su parte relativa dice: (...) Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, y en preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese a las partes contendientes para el día y hora antes indicado comparezcan ante esta Juzgadora, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, con la finalidad de avenir a dichas partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES, cítese para que en la fecha señalada comparezca ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa serán declarados confesos de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTÍN VELÁZQUEZ PRECIADO, cítese para que en la fecha señalada comparezca ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa serán declarados confesos de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. En preparación de la prueba de DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo del demandado SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES, cíteselas para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente para que comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de sus representantes legales a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle el oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo del demandado SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTÍN VELÁZQUEZ PRECIADO, cíteselas para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente para que comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de sus representantes legales a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle el oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. Para el desahogo de la prueba TESTIMONIAL ofrecida a cargo de VERÓNICA CASTELLÓN y AMADOR ALVAREZ BARAJAS, tomando en consideración que el oferente manifiesta para protesta de decir verdad su imposibilidad para presentarlos, ténense los autos a la Secretaría Actuarial adscrita para que se constituya en los domicilios proporcionados por el oferente de dicha probanza y les haga saber a dichos testigos que deberán de comparecer el día y la hora antes señalada a rendir su declaración, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de INFORME DE AUTORIDAD ofrecida bajo la letra J, gírese atento oficio a la Comisión Federal de Electricidad, para que dentro del término de SEIS DÍAS hábiles informen a ese Tribunal, sobre los particulares a que hace referencia el oferente de dicha probanza, de conformidad con los artículos 318 y 319 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de INFORME DE AUTORIDAD ofrecida bajo el 1 a letra K, gírese atento oficio a la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana, para que dentro del término de SEIS DÍAS hábiles informen a ese Tribunal, sobre los particulares a que hace referencia el oferente de dicha probanza, de conformidad con los artículos 318 y 319 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA DE DOCUMENTO O RATIFICACIÓN a cargo del Arquitecto Filiberto Curiel Avilés, ténrmense los autos a la Secretaría Actuarial adscrita para que se constituya en el domicilio proporcionado por el oferente de dicha probanza, para que el día y hora antes señalado presente a los antes mencionados como se compromete, apercibido de que en caso de no hacerlo así, será declarada desierta dicha probanza de conformidad con los artículos 305, 312, 333 y relativos del Código de Procedimientos Civiles. Publicarse por dos veces de tres en tres días hábiles en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 14 de Marzo del 2024 Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 20253

## EDICTO

Se notifica a: DESARROLLADORA ERSAMA, S.A. DE C.V. y SUCESIÓN A BIENES DE JOSÉ DE LA LUZ GUTIERREZ SANCHEZ. En los antecedentes del expediente número 1321/2023, relativo al Juicio Ordinario Civil promovido por Emerio Gutiérrez Vargas en contra de 1) Sucesión a Bienes de José de la Luz Gutiérrez Sánchez y 2) Desarrolladora Ensuma, S.A. de C.V., mediante proveído dictado en esta misma fecha, se ordenó emplazarlo por medio de edictos por ignorarse su domicilio, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado, haciendo saber a la demandada que deberá presentarse dentro de un término de QUINCE DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación, para contestar la demanda instaurada en su contra por EMERIO GUTIERREZ VARGAS, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demandada y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndole que en caso de no comparecer se seguirá el juicio en su rebeldía, de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo se previene a la demandada para que dentro del término antes indicado, señale domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones en esta Ciudad, apercibida que de lo contrario, se seguirá el juicio en su rebeldía y las notificaciones que deban hacerse aun las de carácter personal surtirán efectos por medio de Boletín Judicial, lo anterior con fundamento en el artículo 112 del ordenamiento legal anteriormente mencionado. Por otra parte, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 12 de la Ley

de Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, 35, 36, 37 y 38 de su Reglamento, dígamele a las partes que la sentencia que se dicte en el presente asunto, una vez que cause ejecutoria, estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten, conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo déseles vista para que manifiesten dentro del término de TRES DÍAS su consentimiento para que sean publicados sus nombres y datos personales, con apercibimiento de que si no contestan la vista se les tendrá negando la publicación de sus datos personales. Publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 11 de Marzo de 2024. Licenciada KAREN PAULINA RUIZ MACFARLAND. Secretaria de Acuerdos

Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 15, 18, 23 ABR. 20173

## EDICTO

SE EMPLAZA A: VICTORIA AGUILERA MORAN.- Que en el expediente número 01265/2020 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MARIA LUISA CASTAÑO HERNANDEZ, en contra de USTED, se ordenó emplazarla por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de que surta efectos la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndola que de no hacerlo en dicho término, será declarada confesa de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el Juicio en su rebeldía, previéndole para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, apercibido que de no hacerlo las ulteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se le harán por el Boletín Judicial; así mismo, hágasele saber que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. Tijuana, Baja California, a 30 DE ENERO DEL 2024 SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL Licenciada ROMINA RUVALCABA FIGUEROA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 15, 18, 23 ABR. 20119

## EDICTO

SE NOTIFICA A SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTIN VELAZQUEZ PRECIADO. En los autos del expediente número 2203/2019 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por FERNANDO GARCÍA en contra de SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES Y SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTÍN VELÁZQUEZ PRECIADO, se dictó un acuerdo en esta misma fecha que en su parte relativa dice: (...)Para que tenga verificativo la Audiencia de Conciliación, Pruebas y Alegatos prevista por el artículo 272-BIS del Código de Procedimientos Civiles, se señalan las TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, en consecuencia, y en preparación de la ETAPA DE CONCILIACIÓN, cítese a las partes contendientes para el día y hora antes indicado comparezcan ante esta Juzgadora, en forma personal y no por conducto de apoderado legal alguno, con la finalidad de avenir a dichas partes, con el apercibimiento de que en caso de no comparecer sin justa causa, se les tendrá por oponiéndose a la conciliación respectiva y se procederá entonces al desahogo de causal probatorio. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES, cítese para que en la fecha señalada comparezca ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa serán declarados confesos de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. Para el desahogo de la prueba CONFESIONAL ofrecida a cargo de la parte demandada SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTÍN VELÁZQUEZ PRECIADO, cítese para que en la fecha señalada comparezca ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente a absolver las posiciones que se les formularán, apercibiéndoles que de no comparecer sin justa causa serán declarados confesos de las posiciones que previamente sean calificadas como legales y si la contraria lo pidiere oportunamente, lo anterior con fundamento en el artículo 307 y 310 fracción I del Código Procesal Civil. En preparación de la prueba de DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo del demandado SUCESIÓN A BIENES DE JORGE SOTO FUENTES, cíteselas para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente para que comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de sus representantes legales a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle el oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba DECLARACIÓN DE PARTE ofrecida por la parte actora a cargo del demandado SUCESIÓN A BIENES DE AGUSTÍN VELÁZQUEZ PRECIADO, cíteselas para que en la fecha señalada comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de quien legalmente la represente para que comparezcan ante esta Juzgadora por conducto de sus representantes legales a contestar el interrogatorio que en forma verbal y directa habrá de formularle el oferente de la prueba, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. Para el desahogo de la prueba TESTIMONIAL ofrecida a cargo de VERÓNICA CASTELLÓN y AMADOR ALVAREZ BARAJAS, tomando en consideración que el oferente manifiesta para protesta de decir verdad su imposibilidad para presentarlos, ténrmense los autos a la Secretaría Actuarial adscrita para que se constituya en los domicilios proporcionados por el oferente de dicha probanza y les haga saber a dichos testigos que deberán de comparecer el día y la hora antes señalada a rendir su declaración, con el apercibimiento que de no presentarse sin justa causa, se les impondrá una multa por la cantidad equivalente a veinte veces la unidad de medida y actualización, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 317 y 352 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de INFORME DE AUTORIDAD ofrecida bajo la letra J, gírese atento oficio a la Comisión Federal de Electricidad, para que dentro del término de SEIS DÍAS hábiles informen a ese Tribunal, sobre los particulares a que hace referencia el oferente de dicha probanza, de conformidad con los artículos 318 y 319 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de INFORME DE AUTORIDAD ofrecida bajo el 1 a letra K, gírese atento oficio a la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana, para que dentro del término de SEIS DÍAS hábiles informen a ese Tribunal, sobre los particulares a que hace referencia el oferente de dicha probanza, de conformidad con los artículos 318 y 319 del Código de Procedimientos Civiles. En preparación de la prueba de RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA DE DOCUMENTO O RATIFICACIÓN a cargo del Arquitecto Filiberto Curiel Avilés, ténrmense los autos a la Secretaría Actuarial adscrita para que se constituya en el domicilio proporcionado por el oferente de dicha probanza, para que el día y hora antes señalado presente a los antes mencionados como se compromete, apercibido de que en caso de no hacerlo así, será declarada desierta dicha probanza de conformidad con los artículos 305, 312, 333 y relativos del Código de Procedimientos Civil. Publicarse por dos veces de tres en tres días hábiles en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 14 de Marzo del 2024 Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 18, 23 ABR. 20252



EDICTO

NOTIFICACIÓN A: SALVADOR ARAGON AVILEZ y VERONICA ROMERO ESTRADA. En el expediente número 0717/2020 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por ROSA MARÍA MARTÍNEZ MINTZITAR en contra de USTEDES, se ordenó emplazarlos por medio de EDICTOS, haciéndoles saber de la demanda instaurada en su contra por la antes mencionada para que en el término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, comparezcan ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndoles que de no hacerlo en el término señalado, se hará la declaración de rebeldía correspondiente, teniéndoseles como presuntivamente confesos de los hechos que como propios se les atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil, y asimismo se les previene para que dentro de dicho término señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndole que de lo contrario, las subsuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le efectuarán por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos, para que se imponga de ellas. Publicarse por tres veces de tres en tres días en el periódico local que de entre de los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora y en el Boletín Judicial del Estado. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 11 DE ENERO DEL AÑO 2024 LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL LIC. BRENDA LUCIA REYNA SMITH Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 15, 18, 23 ABR. 20116

EDICTO

SE EMPLAZA A: MARTHA TELLO ARMENDARIZ.- Que en el expediente número 01672/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por JORGE ARTURO QUEZADA TELLO, en contra de USTED, se ordenó emplazarla por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir de que surta efectos la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que de no hacerlo en dicho término, será declarado confeso de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el Juicio en su rebeldía, previéndola para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, apercibida que de no hacerlo las posteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se le harán por el Boletín Judicial; así mismo, hágasele saber que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 1 DE ABRIL DEL 2024. SECRETARÍA DE ACUERDO DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL Licenciada ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 15, 18, 23 ABR. 20120

EDICTO

NOTIFICACIÓN A: MARIA LOPEZ SANTIAGO y LUCRECIA GEORGINA GRUJALVA ROMO. En el expediente número 1360/2023, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por JORGE ADOLFO GAXIOLA GRUJALVA, en contra de Usted, se ordenó emplazarle por medio de EDICTOS, que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado, así como en el periódico local que de entre los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad designe la parte actora, haciéndole saber de la demanda instaurada en su contra por JORGE ADOLFO GAXIOLA GRUJALVA, para que, dentro del término de QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, comparezca ante este Juzgado a producir contestación a la demanda, apercibiéndole que de no hacerlo en el término señalado, se les hará la declaración de rebeldía correspondiente, teniéndosele como presuntivamente confeso de los hechos que como propios se le atribuyen en la demanda, con fundamento en el artículo 267 del Código Procesal Civil, y asimismo se les previene para que dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibiéndoles que de lo contrario, las subsuentes notificaciones, se le efectuaran por medio de Boletín Judicial, conforme a las reglas que establecen los numerales 122, 623, 625 y demás relativos del mismo cuerpo de leyes; quedando a su disposición, en la Secretaría de Acuerdos de este Juzgado, las respectivas copias simples de la demanda y sus anexos. Tijuana, Baja California a 4 de octubre del año 2024. LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL NANCY DIANA DÍAZ PÉREZ Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publicarse por tres veces de tres en tres días en el periódico local que de entre de los de mayor circulación en la región y bajo su responsabilidad, señale la parte actora y en el Boletín Judicial del Estado. 15, 18, 23 ABR. 20179

EDICTO

AVISO NOTARIAL. Mediante escritura pública de fecha 23 de marzo del año 2024, número 135,741, volumen 1,873, del protocolo de esta notaría en que actúo, se dio inicio a la sucesión testamentaria a bienes del señor SERGIO MONSALVE ALVAREZ, en base al testamento público abierto que se formalizó en escritura pública de fecha 22 de mayo del año 2015, número 119,962, volumen número 1,617, del protocolo de esta notaría en que actúo, compareciendo la señora OLGA ELENA STRASSBURGER FALOMIR, en su carácter de cónyuge supérstite y única y universal heredera, quien aceptó la herencia instituida a su favor y el señor SERGIO JESUS MONSALVE STRASSBURGER, aceptó el cargo de albacea que le fue conferido por el autor de la sucesión, protestando su fiel y legal desempeño y manifestó que procedería a formular el inventario de los bienes y derechos que conforman la masa hereditaria. SALVADOR E. LEMUS QUINTANILLA NOTARIO NUMERO UNO. 13, 23 ABR. 20063

EDICTO

gente para el Estado de Baja California, en relación con lo dispuesto por el artículo 857 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de Baja California, hago del conocimiento público, que ante mí, el Licenciado RODRIGO GONZÁLEZ QUIROZ, Titular de la Notaría Pública Número 20 de esta Municipalidad, se otorgó el instrumento público de fecha 12 de marzo del 2024, número 57,703 del volumen 2,277 relativa a la sucesión testamentaria a bienes de la señora MARÍA SARA CORRALES AGUILAR, instrumento en el cual se hizo constar los siguientes hechos y actos jurídicos: PRIMERO.- El consentimiento del señor ISIDRO ANTONIO NÚÑEZ CORRALES, por su propio derecho, en su calidad de único y universal heredero. SEGUNDO.- La aceptación de la herencia dispuesta a su favor por parte del mencionado heredero, así como el reconocimiento del heredero sobre la validez del testamento exhibido y de los derechos hereditarios que le corresponden. TERCERO.- La aceptación y protesta del fiel y legal desempeño del cargo de albacea hecha por el señor ISIDRO ANTONIO NÚÑEZ CORRALES, quien manifestó que procedera a la formulación del inventario de bienes que conforman la masa hereditaria, una vez hechas las publicaciones de Ley. Esta notificación deberá publicarse 2 veces con 10 días de diferencia, en un diario de circulación local, de conformidad con lo que establece el artículo 210 de la Ley del Notariado vigente en el Estado de Baja California, en relación con lo dispuesto por el artículo 858 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de Baja California. LIC. RODRIGO GONZÁLEZ QUIROZ TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 20 TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. 13, 23 ABR. 20113

EDICTO

EDICTO NÚMERO 134/2024 SE EMPLAZA A: ELVIRA TAMAYO LEÓN DE CALDERA Que dentro del expediente número 113/2023 tramitado ante el Juzgado de Primera Instancia Civil del partido judicial de Tecate, Baja California relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por FRANCISCO HERRERA MÉNDEZ en contra de ELVIRA TAMAYO LEÓN DE CALDERA y ASOCIACIÓN CIVIL VANGUARDIA TERRITORIAL DE TECATE, A.C., se ordenó lo siguiente: Tecate, Baja California, a veinticuatro de agosto del año dos mil veintitrés.- La C. Secretaría de Acuerdos da cuenta al C. Juez con un escrito presentado por el Licenciado ARTURO MORALES VÁZQUEZ, abogado procurador de la parte actora, en fecha diez de los actuales, con número de registro local 12833.- CONSTE.- Tecate, Baja California, a veinticuatro de agosto del año dos mil veintitrés.- Como lo solicita y toda vez que no fue posible la localización de registro de domicilio alguno a nombre de la codemandada ELVIRA TAMAYO LEÓN DE CALDERA, por lo que, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles, procédase a emplazar a la antes mencionada por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en esta Ciudad a elección del interesado, haciéndosele saber que debe comparecer dentro de un término de QUINCE DÍAS contados a partir de la última publicación de contestación por escrito a la demanda instaurada en su contra en la vía ORDINARIA CIVIL en ejercicio de la acción de PRESCRIPCIÓN POSITIVA presentada por FRANCISCO HERRERA MÉNDEZ, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demanda y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndole que en caso de no comparecer, se seguirá el juicio en su rebeldía de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles.- Asimismo, se le previene para que dentro de dicho término, señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibiéndole que de no hacerlo así dentro del término que para el efecto se le concede, todas las notificaciones que recaigan en juicio, incluyendo aquellas de carácter personal, le surtirán efecto por medio del Boletín Judicial del Estado, de conformidad con el artículo 122 de la Ley Adjetiva Civil.- Por otra parte y con fundamento en el artículo 45 del Reglamento para la Transparencia y el acceso a la información pública del Poder Judicial del Estado de Baja California, se le hace saber a la parte demandada su derecho que tiene de oponerse a la publicación de sus datos personales, concediéndole el término de tres días para que manifieste lo que a su derecho conviniere, con el apercibimiento de que en el caso de no desahogar la vista aludida se tendrá por negando la publicación de sus datos personales.- NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, LIC. HERMAN CRUZ ALVAREZ VILLARELLO, ante su Secretaría de Acuerdos LIC. LORENA ONTIVEROS CARDENAS, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.- Tecate, Baja California, a 08 de abril del año 2024 LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA LICENCIADA KRISHNA ZARAHÍ BAUTISTA HIGUERA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLICARSE: TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN UN PERIÓDICO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO ASÍ COMO EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 15, 18, 23 ABR. 20175

EDICTO

SE EMPLAZA A JUICIO A SUCESIÓN A BIENES DE ELENA GUTIÉRREZ MEZA VIUDA DE CORONA. En los autos del expediente número 1408/2020 relativo al juicio ORDINARIO CIVIL promovido por FÉLIX CASTAÑEDA CASTANEDA en contra de SUCESIÓN A BIENES DE MARIA MERCADO ACOSTA VDA. DE CORONA quien también era conocida como MARIA MERCADO como MARY ACOSTA MERCADO y como MARIA M. DE CORONA y SUCESIÓN A BIENES DE ELENA GUTIÉRREZ MEZA VIUDA DE CORONA, mediante proveído de dictado en esta misma fecha, se ordenó emplazarlo por medio de edictos por ignorarse su domicilio, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado, haciendo saber a la parte demandada que deberán presentarse dentro de un término de QUINCE DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación, para contestar la demanda instaurada en su contra por FELIX CASTANEDA CASTANEDA, encontrándose a su disposición copias cotejadas de dicho escrito de demandada y anexos en la Secretaría de este Juzgado, apercibiéndosele que en caso de no comparecer se seguirá el juicio en su rebeldía, de conformidad al artículo 623 del Código de Procedimientos Civiles. Asimismo se previene al pasivo procesal para que dentro del término antes indicado, señale domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de lo contrario, se seguirá el juicio en su rebeldía y las notificaciones que deban hacersele aun las de carácter personal surtirán efectos por medio de Boletín Judicial, lo anterior con fundamento en el artículo 112 del ordenamiento legal anteriormente mencionado. Por otra parte, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 12 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, 35, 36, 37 y 38 de su Reglamento, dígamele a las partes que la sentencia que se dicte en el presente asunto, una vez que cause ejecutoria, estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten, conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo deséese vista para que manifiesten dentro del término de TRES DÍAS su consentimiento para que sean publicados su nombre y datos personales, con apercibimiento de que si no contestan la vista se les tendrá negando la publicación de sus datos personales. Publicarse por tres veces de tres en tres días hábiles en el Boletín Judicial y en el periódico local de mayor circulación en la ciudad a elección del interesado. Tijuana, Baja California, 13 de Marzo del 2024 Licenciada KARLA PRISCILA GONZÁLEZ ESTRADA. Secretaria de Acuerdos del Juzgado Cuarto de lo Civil Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 15, 18, 23 ABR. 20125

EDICTO

Se emplaza a juicio a: LAURA CORDOVA BELTRAN En el expediente número 87/2023 relativo al juicio Ordinario Civil promovido por Ana Rosa Rosete Agundez contra de Laura Cordova Beltran se ordenó notificar el siguiente proveído que en lo conducente dice: Tijuana, Baja California, dieciséis de febrero del año dos mil veinticuatro. A sus autos el escrito de número de registro 4124, presentado por la LICENCIADO DIEGO IVAN GARCIA SOLIS, en su calidad de abogado procurador de la parte actora. Como lo solicita, visitos los informes rendidos en autos por las diferentes dependencias y empresas a quienes se solicitó la búsqueda y localización del domicilio de la parte demanda LAURA CORDOVA BELTRAN, se ordena emplazarles por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y en el periódico de los de mayor circulación, haciéndoles saber que en el Juicio Ordinario Civil, expediente número 87/2023, promovido por ANA ROSA ROSETE AGUNDEZ, se ha interpuesto una demanda en su contra y que cuentan con un término de QUINCE DÍAS para contestarla y señalar domicilio procesal, apercibidos que de no hacerlo, será declarado confeso de los hechos propios contenidos en la demanda y no se volverá a practicar diligencia alguna en su búsqueda y todas las resoluciones que de ahí en adelante recaigan en pleito, aún las de carácter personal y cuantas citaciones deban hacerse, se notificarán y le surtirán efectos por medio de Boletín Judicial, salvo los casos que otra cosa se prevenga y se seguirá el juicio en su rebeldía. Asimismo, que están a su disposición en este Juzgado, las copias respectivas de traslado, con fundamento en el artículo 122 fracción II del Código de Procedimientos Civiles. NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma electrónicamente C. JUEZ OCTAVO CIVIL, LIC. PEDRO GALAF HERNANDEZ GARCÍA, ante su Secretario de Acuerdos LIC. FROYLAN MILLAN RAMIREZ, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Tijuana, B.C. a 29 de Febrero del año 2024 LIC. FROYLAN MILLAN RAMIREZ C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLIQUESE: POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO LOCAL QUE ELIJA LA PARTE INTERESADA ASÍ COMO EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 15, 18, 23 ABR. 20132

EDICTO

AVISO NOTARIAL. Por Escritura Pública número 3,408, del volumen 103, el 8 de abril de 2024, del Protocolo a mí cargo, los Sres. Fernando Gómez, Alberto Palo Gómez, Elizabeth Gómez y Lilia Gómez Cruz, iniciaron la tramitación ante el suscrito Notario de la Sucesión Intestamentaria a Bienes de la señora Consuelo Cruz Izaguirre, los señores Fernando Gómez, Alberto Palo Gómez y Elizabeth Gómez repudiaron la herencia que pudiera corresponderles, la Sra. Lilia Gómez Cruz aceptó la herencia como Única y Universal Heredera, así mismo aceptó el cargo de Albacea que le fue conferido, protestando su fiel y legal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario respectivo. Por lo anterior, en los términos del artículo 858 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, doy a conocer el inicio de la expresada sucesión mediante esta publicación, que será por dos veces con diferencia de diez días. Tijuana, Baja California, a 8 de abril de 2024. Lic. Lamberto Morera Cabrera, Notario Público número Treinta. 13, 23 ABR. 20169

EDICTO

PARA QUE TENGA LUGAR EL EMPLAZAMIENTO DE LA DEMANDA DE NOMBRE JAIME CASTAÑON FIERRO, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 388/2023, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO POR ERNESTO BONILLA HERAS EN CONTRA DE USTED, RADICADO ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA; PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A AQUÉL EN QUE SEA REALIZADA LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, COMPAREZCA ANTE ESTE JUZGADO A DAR CONTETSACIÓN A LA DEMANDA INSTRUIDA EN SU CONTRA, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, SE LE TENDRÁ POR CONTESTADA EN SENTIDO POSITIVO Y SE HARÁ LA CORRESPONDIENTE DECLARACIÓN DE REBELDÍA Y SE CONTINUARÁ CON EL PRESENTE JUICIO EN BASE A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 266 ÚLTIMA PARTE Y 267 ÚLTIMO PARRAFO DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL. EN VIGOR PARA EL ESTADO.- ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS RESPECTIVAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA TERCERA CIVIL DE ESTE JUZGADO. LO ANTERIOR PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.- PRESTACIONES: A) La rescisión del contrato privado de compraventa con reserva de dominio que celebre el día 26 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2021, con los hoy demandados; AL C. JAIME CASTANON FIERRO, este en calidad de 08. comprador, respecto al lote del terreno identificado como Lote TREINTA Y DOS (32) de la Manzana Ciento ZUARENTA (140) con una superficie de 184.122 metros cuadrados, que se encuentra ubicado sobre la calle VILLA DEL GOLFO, del fraccionamiento Villa Bonita de esta Ciudad Playas de Rosarito, Baja California; el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias según el plano general de notificación.- B) La desocupación y entrega material y jurídica del inmueble identificado como Lote TREINTA Y DOS (32) de la Manzana Ciento CUARENTA (140) con una superficie de 184.122 metros cuadrados, que se encuentra ubicado sobre calle VILLA DEL GOLFO, del fraccionamiento Villa Bonita de esta Ciudad Playas de Rosarito, Baja California; materia del contrato cuya rescisión se reclama en el inciso que antecede con todo lo que de hecho y por derecho me corresponde.

AL NORESTE	22.92 METROS CUADRADOS	CON LOTE 33
AL NOROESTE	8.00 METROS CUADRADOS	CON CALLE VILLA DEL GOLFO
AL SURESTE	8.045 METROS CUADRADOS	CON LOTE 40 (CALLEJÓN DE SERVICIO)
AL SUROESTE	23.438 METROS CUADRADOS	CON LOTE 31

- C) El pago por la cantidad de \$143 Moneda Americana (CIENTO CUARENTA Y TRES Dólares) 02/100, por parte de los compradores, EL C.JAIME CASTANON FIERRO siendo esta a cantidad mensual de 10% DE INTERESES como penalidad por no realizarse el pago correspondiente en tiempo y forma de cada mes; causada desde la fecha en que se firmó el contrato de compra venta con reserva de dominio materia de la presente demanda, que fue cuando se le dio la posesión del bien inmueble, hasta que se determine la rescisión y se haga la entrega de mismo, esto por concepto de alquiler mensual, tal y como se estipula en la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA del citado contrato de compra venta con reserva de dominio.- D) El pago por la cantidad de \$ 1,431 dólares (MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES Moneda Americana 00/100), de PAGO DE 9 MENSUALIDADES QUE SE DEBEN ATRAZADAS HASTA LA FECHA DE HOY. Toda vez que su último pago se vio reflejado en fecha de JUNIO del año 2022.- E) El pago por la cantidad de \$ 5,983.96 CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES dólares con NOVENTA Y SEIS CENTAVOS cantidad que resulta del 25% del total del precio de la operación de la compra venta, y pactado a pagar por el comprador en caso de rescisión imputable a su cama, tal y como se estipula en la CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA del contrato objeto del presente juicio.- F) El pago de la cantidad de los GASTOS Y COSTAS, que originen el presente Juicio a cargo de la parte Demandada de conformidad con lo dispuesto en el ARTÍCULO 141 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California. Playas de Rosarito, Baja California; veintuno de marzo del dos mil veinticuatro. LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DE PLAYAS DE ROSARITO LICENCIADA GUADALUPE IRENE BENITEZ VELASCO. PUBLIQUESE: POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, INSTANCIA CML EN EL PERIÓDICO A ELECCIÓN DE LA PARTE ACTORA Y EN EL BOLETÍN JUDICIAL DEL ESTADO. 15, 18, 23 ABR. 20115

EDICTO

AVISO NOTARIAL YO, EL LICENCIADO LUIS ALFONSO LEYVA CASTRO, NOTARIO TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO VEINTIOCHO DE ESTA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA EN EJERCICIO DE ESTA JURISDICCIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO DOSCIENTOS DIEZ DE LA LEY DEL NOTARIADO VIGENTE EN ESTE ESTADO Y EL ARTICULO OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR, AVISO QUE EN ESCRITURA NUMERO (5881) CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNO, DEL VOLUMEN (0113) CIENTO TRECE, DEL PROTOCOLO EN QUE ACTUO, DE FECHA VEINTICINCO DE MARZO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, EL SEÑOR JORGE CARDENAS SANCHEZ, Y EL SEÑOR BRALLAN MORENO ESPINOZA. EN SU CARÁCTER DE APODERADO DEL SEÑOR JORGE CÁRDENAS CHAIDEZ, TAMBIÉN CONOCIDO COMO JORGE CÁRDENAS CHAIDEZ, RADICARON E INICIARON ANTE ESTA NOTARÍA EL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SU FINADA MADRE Y ESPOSA, RESPECTIVAMENTE, LA SEÑORA FRANCISCA SANCHEZ NIETO, EN DICHO INSTRUMENTO LOS COMPARECIENTES, POR SI Y CON LA REPRESENTACIÓN ANTES MENCIONADA, SE RECONOCIERON LOS DERECHOS HEREDITARIOS QUE LES CORRESPONDEN DENTRO DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA EN COMENTO, SE RECONOCIÓ EL CARÁCTER DE CÓNYUGE SUPÉRSTITE AL SEÑOR JORGE CÁRDENAS CHAIDEZ, TAMBIÉN CONOCIDO COMO JORGE CÁRDENAS CHAIDEZ, DECLARÁNDOSE AL SEÑOR JORGE CARDENAS SANCHEZ COMO ÚNICO Y UNIVERSAL HEREDERO DENTRO DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA EN COMENTO; ASIMISMO EN DICHO INSTRUMENTO EL SEÑOR JORGE CARDENAS SANCHEZ ACEPTÓ EL CARGO DE ALBACEA QUE LE FUE CONFERIDO, PROTESTANDO SU FIEL DESEMPEÑO, POR LO QUE SE LE TUVO DISCERNIDO EN EL MISMO, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÍA A LA FORMACIÓN DE INVENTARIO Y AVALUOS EN LOS TÉRMINOS DE LEY. TIJUANA, B.C., A 05 DE ABRIL DEL 2024 EL NOTARIO PUBLICO NUMERO VEINTIOCHO LIC. LUIS ALFONSO LEYVA CASTRO PUBLICARSE DE DIEZ EN DIEZ DIAS. 13, 23 ABR. 20183



## EDICTO

AVISO NOTARIAL. Mediante escritura pública de fecha 23 de marzo del año 2024, número 135,745, volumen 1,873, del protocolo de esta notaría en que actúo, se dio inicio a la Sucesión Intestamentaria a bienes del señor ANDRES USCANGA ROMERO, compareciendo la señora LILIA ARANO CRUZ, como cónyuge superviviente y JOSÉ ANDRES USCANGA CANO, OLGA USCANGA CANO y ERNESTO USCANGA CANO, como hijos de la autora de la sucesión compareciendo también como testigos el señor ONESIMO JAQUEZ CASIO y la señora PETRA ALEJANDRINA APODACA FLORES y en base a las respuestas de las oficinas del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad y la Dirección del Archivo General de Notarías en el Estado de Baja California, en el sentido de no haberse encontrado registrada disposición testamentaria que hubiere otorgado el señor Andres Uscanga Romero, así como también en base a las declaraciones realizadas por los referidos testigos de haber hecho constar que no existen otras personas con mejor derecho a heredar que los señalados hijos, se reconoció como únicos y universales herederos a los hijos del autor de la Sucesión de nombres José Andres Uscanga Cano, Olga Uscanga Cano y Ernesto Uscanga Cano, quienes aceptaron la herencia, designándose como albacea a la señora Olga Uscanga Cano, persona que aceptó el cargo conferido, protestó su fiel y legal desempeño y manifestó que procederá a formular el inventario de los bienes y derechos que conforman la masa hereditaria. LIC. SALVADOR EUGENIO LEMUS QUINTANILLA NOTARIO NÚMERO UNO TIJUANA, B.C. 13, 23 ABR. 20064

## EDICTO

Por medio del presente, comunico que mediante Escritura Pública Número 13,441 del Volumen 299 de fecha 22 de Marzo del 2024, se inició la Sucesión Intestamentaria a bienes del señor HELIO NOGALES, quien también fue conocido como HELIO NOGALES BALLESTEROS, también conocido como HELIO NOGALES B., así como HELIO BALLESTEROS NOGALES; habiendo los señores MARIA NEVARES Y SANDOVAL también conocida como MARIA NEVAREZ SANDOVAL, así como MARIA NEVAREZ DE NOGALES, en su carácter de cónyuge superviviente y MARIA TERESA, HELIO, ARTURO, OSCAR ABIEL y VICTOR todos de apellidos NOGALES NEVAREZ, aceptando y reconociendo su carácter de Únicos y Universales Herederos y quienes no tienen conocimiento de algún testamento, persona que se haya opuesto o que se lleve sucesión ante otro Notario ó Juez. El cargo de Albacea Ejecutor al señor VICTOR NOGALES NEVAREZ. Lo anterior se hace saber para los efectos del artículo 210 de la Ley del Notariado Vigente en este Estado. Sin más por el momento agradezco las atenciones recibidas. ATENTAMENTE LIC. MARÍA ESTHER LÓPEZ ESTRADA NOTARIA TITULAR NOTARÍA PÚBLICA DIECINUEVE. 13, 23 ABR. 20157

## EDICTO

AVISO NOTARIAL. En cumplimiento a lo que dispone el artículo 210 de la Ley del Notariado vigente para el Estado de Baja California, en relación con lo dispuesto por el artículo 857 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de Baja California, hago del conocimiento público, que ante mí, el Licenciado RODRIGO GONZÁLEZ QUIROZ, Titular de la Notaría Pública Número 20 de esta Municipalidad, se otorgó el instrumento público de fecha 27 de marzo del año 2024, número 57,868 del volumen 2,284, relativa a la sucesión legítima a bienes de la señora FRANCISCA VILLA GONZALEZ; también conocida como FRANCISCA VILLA MARMOLEJO y/o FRANCISCA MARMOLEJO, instrumento en el cual se hizo constar los siguientes hechos y actos jurídicos: PRIMERO.- El consentimiento de las señoras JOSEFINA MARMOLEJO VILLA, LUZ MARMOLEJO VILLA, AMELIA MARMOLEJO VILLA, quien manifiesta también ser conocida como AMELIA MORENO y JULIA MARMOLEJO VILLA, así como los señores DAVID MARMOLEJO VILLA y REYES MARMOLEJO VILLA, por su propio derecho y la señora CECILIA GUADALUPE GASTELUM MENDOZA, en representación de la señora AMALIA MARMOLEJO VILLA, en su carácter de hijos y herederos de la sucesión a bienes de la señora FRANCISCA VILLA GONZALEZ, también conocida como FRANCISCA VILLA MARMOLEJO y/o FRANCISCA MARMOLEJO, para tramitar extrajudicialmente y ante Notario, dicha sucesión legítima. SEGUNDO.- La información testimonial a cargo del señor MARIO MENDOZA DIAZ y de la señora SUSANA ANGULO BOJORQUEZ. TERCERO.- El reconocimiento de las señoras JOSEFINA MARMOLEJO VILLA, LUZ MARMOLEJO VILLA, AMELIA MARMOLEJO VILLA, quien manifiesta también ser conocida como AMELIA MORENO y JULIA MARMOLEJO VILLA, así como los señores DAVID MARMOLEJO VILLA y REYES MARMOLEJO VILLA, por su propio derecho y la señora CECILIA GUADALUPE GASTELUM MENDOZA, en representación de la señora AMALIA MARMOLEJO VILLA, como ÚNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS de la sucesión legítima a bienes de la señora FRANCISCA VILLA GONZALEZ, también conocida como FRANCISCA VILLA MARMOLEJO y/o FRANCISCA MARMOLEJO. CUARTO.- La cesión de derechos hereditarios efectuada por las señoras JOSEFINA, LUZ, AMELIA y JULIA y el señor DAVID, todos de apellidos MARMOLEJO VILLA, por su propio derecho y la señora AMALIA MARMOLEJO VILLA, representada por la señora CECILIA GUADALUPE GASTELUM MENDOZA, efectuada a favor del señor REYES MARMOLEJO VILLA, otorgando su más amplio consentimiento a fin de que se convirtiera en único y universal heredero de la presente sucesión, lo que establecieron para todos los efectos legales. QUINTO.- En virtud de lo anterior, el señor REYES MARMOLEJO VILLA, aceptó la cesión de los derechos hereditarios efectuada a su favor, se declaró a sí mismo como ÚNICO Y UNIVERSAL HEREDERO de la sucesión a bienes de su madre la señora FRANCISCA VILLA GONZALEZ, también conocida como FRANCISCA VILLA MARMOLEJO y/o FRANCISCA MARMOLEJO. SEXTO.- La aceptación y protesta del fiel y legal desempeño del cargo de albacea hecha por el señor REYES MARMOLEJO VILLA, quien manifestó que procederá a la formulación del inventario de bienes que conforman la masa hereditaria, una vez hechas las publicaciones de Ley. Esta notificación deberá publicarse 2 veces con 10 días de diferencia, en un diario de circulación local, de conformidad con lo que establece el artículo 210 de la Ley del Notariado vigente en el Estado de Baja California, en relación con lo dispuesto por el artículo 858 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de Baja California. LIC. RODRIGO GONZÁLEZ QUIROZ TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 20 TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. 13, 23 ABR. 20112

## EDICTO

CITACIÓN A: OCTAVIO PEÑA HERNANDEZ. Por auto de fecha ocho de febrero del año dos mil veintidós, dentro de los autos del expediente número 00285/2023, relativo al JUICIO DE DIVORCIO SIN CAUSA, promovido por MARTINA YOLANDA QUINTERO GONZALEZ, en contra de Usted OCTAVIO PEÑA HERNANDEZ, se ordenó se le EMPLAZARA por medio del presente EDICTO, haciéndole saber que tiene un TÉRMINO DE QUINCE DÍAS, contados a partir de la última publicación, para que comparezca ante este H. Juzgado Segundo de Primera Instancia de lo Familiar, a contestar la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que en caso de no hacerlo dentro de dicho término, se le tendrán por contestados en sentido negativo los hechos de la demanda y se seguirá el juicio en su rebeldía. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. A 20 DE MARZO DEL AÑO 2024. C. SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. OSCAR ALCALÁ MONTÁN. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE: Por tres veces de tres en tres días, en el periódico local EL MEXICANO, O EL SOL DE TIJUANA, 15, 18, 23 ABR. 20133

## EDICTO

AVISO NOTARIAL INTESTAMENTARIA: EDUARDO PADILLA, TAMBIÉN CONOCIDO COMO EDUARDO RAMOS- PADILLA Y/O EDUARDO PADILLA-RAMOS. YO, EL LICENCIADO LUIS ALPONSO LEYVA CASTRO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO VEINTIOCHO DE ESTA JURISDICCIÓN, EN EJERCICIO, AVISA QUE POR ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 05887, DEL VOLUMEN 113, DE FECHA VEINTISIS DE MARZO DEL 2024, DEL PROTOCOLO EN QUE ACTUÓ, Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE Y OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES VIGENTE EN ESTE ESTADO, ASÍ COMO EL ARTICULO DOSCIENTOS DIEZ DE LA LEY DEL NOTARIADO IGUALMENTE VIGENTE EN EL ESTADO, LA SEÑORA SUSANA PADILLA VARGAS, POR SU PROPIO DERECHO Y EN REPRESENTACIÓN DE SUS HERMANOS DE NOMBRES LUIS OSCAR PADILLA VARGAS, CLAUDIA ANGELICA PADILLA VARGAS Y PATRICIA PADILLA VARGAS, ACOMPAÑADA DE SU SEÑORA MADRE, LA SEÑORA MARÍA YOLANDA VARGAS MARTÍNEZ, TAMBIÉN CONOCIDA COMO MARÍA YOLANDA VARGAS DE PADILLA, RADICARON E INICIARON EN LA VÍA EXTRAJUDICIAL EL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SU FINADO PADRE, EL SEÑOR EDUARDO PADILLA, TAMBIÉN CONOCIDO COMO EDUARDO RAMOS-PADILLA Y/O EDUARDO PADILLA-RAMOS. EN DICHO INSTRUMENTO LOS COMPARECIENTES SE RECONOCIERON POR SÍ Y ENTRE SÍ COMO HIJOS DEL AUTOR DE LA SUCESIÓN, ADEMÁS DE QUE LOS SEÑORES SUSANA PADILLA VARGAS, LUIS OSCAR PADILLA VARGAS, CLAUDIA ANGELICA PADILLA VARGAS Y PATRICIA PADILLA VARGAS, EN ESE ACTO CEDIERON SUS DERECHOS DE ÚNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS EN LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE SU FINADO PADRE, EL SEÑOR EDUARDO PADILLA, TAMBIÉN CONOCIDO COMO EDUARDO RAMOS-PADILLA Y/O EDUARDO PADILLA-RAMOS, HABIÉNDOSE DECLARADO COMO ÚNICA Y UNIVERSAL HEREDERA A SU SEÑORA MADRE MARÍA YOLANDA VARGAS MARTINEZ, TAMBIÉN CONOCIDA COMO MARÍA YOLANDA VARGAS DE PADILLA, QUIEN ACEPTÓ DICHA CESIÓN, POR LO QUE SE DECLARÓ A LA SEÑORA MARÍA YOLANDA VARGAS MARTINEZ COMO ÚNICA Y UNIVERSAL HEREDERA DE DICHA SUCESIÓN. ASIMISMO, EN DICHO INSTRUMENTO LA SEÑORA SUSANA PADILLA VARGAS FUE DESIGNADA COMO ALBACEA, CARGO QUE LE FUE CONFERIDO EN LA SUCESIÓN EN COMENTO, QUIEN ACEPTÓ Y PROTESTÓ SU FIEL DESEMPEÑO, POR LO QUE SE LE TUVO DISCERNIDO EN EL EJERCICIO DEL MISMO, A QUIEN SE LE RELEVÓ DE LA OBLIGACIÓN DE CAUCIONAR SU MANEJO, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÍA A LA FORMACIÓN DE INVENTARIO Y AVALÚOS EN LOS TÉRMINOS DE LEY. NOTARIO PUBLICO NUMERO VEINTIOCHO. LIC. ALPONSO LEYVA CASTRO PUBLICARSE DOS VECES DE DIEZ EN DIEZ DÍAS. 13, 23 ABR. 20184

## EDICTO

AVISO NOTARIAL Por Escritura Pública número 3,380, del volumen 102, del 25 de marzo de 2024, del Protocolo a mi cargo, la señora Leticia Eugenia Romero Juanes, como Legataria, Mariéva Lozano Zamudio, Adriana Zamudio López, Sergio Zamudio López y Mónica Zamudio López, en su calidad de Únicos y Universales Herederos; y la señora María Eva Zamudio González, en su carácter de Albacea, iniciaron la tramitación ante el suscrito Notario de la Sucesión Testamentaria a Bienes del señor Alejandro Zamudio González, la Legataria aceptó el Legado a su favor, los Heredero aceptaron la herencia que les corresponde como Únicos y Universales Herederos, así mismo María Eva Zamudio González, aceptó el cargo de Albacea que le fue conferido, protestando su fiel y legal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario respectivo. Por lo anterior, en los términos del artículo 858 del Código de Procedimientos Civiles para el estado de Baja California, doy a conocer el inicio de la expresada sucesión mediante esta publicación, que será por dos veces con diferencia de diez días. Tijuana, Baja California, a 4 de abril de 2024. Lic. Lamberto Moreta Cabrera, Notario Público número Treinta. 13, 23 ABR. 20102

## EDICTO

SE NOTIFICA Y CITA A: JUANA GUADALUPE CASTAÑEDA GARCIA. En los autos del expediente número 0595/2021, relativo al juicio EJECUTIVO CIVIL promovido por NOHE RAMOS BALDERAS en contra de USTED, se ordenó citarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que comparezca a este juzgado a las CATORCE HORAS DEL DIA DOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, al desahogo de la audiencia de conciliación, obligatoria señalada, apercibiéndole que en caso de no concurrir se le tendrá oponiendo tácitamente a la celebración de cualquier arreglo conciliatorio y se procederá a dar seguimiento normal al procedimiento, de conformidad a las disposiciones previstas en el primer párrafo del Artículo 273 del Código antes invocado.- Citándolo así mismo en la fecha señalada, al desahogo de la prueba CONFESIONAL a su cargo, a fin de que absuelva las posiciones que se le formularán, apercibido que de no comparecer sin justa causa, se le declarará confeso de las posiciones que previamente sean calificadas de legales y si la contraria lo solicitare oportunamente.- Así también en la misma fecha se le cita para que comparezca, al desahogo de la prueba de DECLARACION DE PARTE a su cargo, apercibidos que en caso de no comparecer, se les aplicará una multa de VEINTE UNIDADES de medidas y actualización.- Tijuana, Baja California, 09 de Abril de 2024. LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL LIC. LUZ ELENA COTA MARTINEZ. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese.- Por dos veces de tres en tres días en un periódico de mayor circulación de esta ciudad a elección de la parte interesada.- 18, 23 ABR. 20278

## EDICTO

SE EMPLAZA A: JOSE MENDOZA VARGAS.- Que en el expediente número 01623/2023, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por ROSALIA RAMOS GONZALEZ, en contra de USTED, se ordenó emplazarlo por medio de este conducto por ignorar su domicilio, para que dentro del término de QUINCE DIAS, contados a partir de que surta efectos la última publicación, produzca contestación a la demanda interpuesta en su contra, apercibiéndole que de no hacerlo en dicho término, será declarado confeso de los hechos propios de la demanda, y se seguirá el juicio en su rebeldía, previniéndolo para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad al dar contestación, apercibidos que de no hacerlo las posteriores notificaciones, aun las que deban hacerse personalmente, se le harán por el Boletín Judicial; así mismo, hágasele saber que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las respectivas copias de traslado, con apoyo en los artículos 112, 122 fracción II y 623 del Código de Procedimientos Civiles. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 03 DE ABRIL DEL 2024. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL Licenciada ROMINA RUVALCABA FIGUEROA. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. Publíquese por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial del Estado y periódico local de los de mayor circulación a elección de la parte actora. 18, 23, 26 ABR. 20221

## EDICTO

AVISO NOTARIAL Por Escritura Pública número 3,414, del volumen 104, el 9 de abril de 2024, del Protocolo a mi cargo, la Sra. María del Carmen González Bravo, inició la tramitación ante el suscrito Notario de la Sucesión Testamentaria a Bienes del señor Saraín Bravo Nolasco, la Sra. María del Carmen González Bravo aceptó la herencia como Única y Universal Heredera y Legataria, así mismo aceptó el cargo de Albacea que le fue conferido, protestando su fiel y legal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario respectivo. Por lo anterior, en los términos del artículo 858 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, doy a conocer el inicio de la expresada sucesión mediante esta publicación, que será por dos veces con diferencia de diez días. Tijuana, Baja California, a 9 de abril de 2024. Lic. Lamberto Moreta Cabrera, Notario Público número Treinta. 13, 23 ABR. 20212

## EDICTO

Por medio del presente, comunico que mediante Escritura Pública Número 13,446 del Volumen 299 de fecha 26 de Marzo del 2024, se inició la Sucesión Testamentaria a bienes de la señora ELVA ARLETT REZA PERALTA; habiendo la señorita ANA PAULA GARCÍA REZA, acepta y reconoce su carácter de Única y Universal Heredera y quien no tiene conocimiento de algún testamento distinto, persona que se haya opuesto o que se lleve sucesión ante otro Notario Juez. El cargo de Albacea Ejecutor al señor MANUEL AMADEO REZA AGUIAR. Lo anterior se hace saber para los efectos del artículo 210 de la Ley del Notariado Vigente en este Estado.- Sin más por el momento agradezco las atenciones recibidas. ATENTAMENTE LIC. MARÍA ESTHER LÓPEZ ESTRADA NOTARIA TITULAR NOTARÍA PÚBLICA DIECINUEVE. 13, 23 ABR. 20158

## EDICTO

AVISO NOTARIAL. En cumplimiento a lo que dispone el artículo 210 de la Ley del Notariado vigente para el Estado de Baja California, en relación con lo dispuesto por el artículo 857 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de Baja California, hago del conocimiento público, que ante mí, el Licenciado RODRIGO GONZALEZ QUIROZ, Titular de la Notaría Pública Número 20 de esta Municipalidad, se otorgó el instrumento público de fecha 7 de marzo del 2024, número 57,670 del volumen 2,276 relativa a la sucesión legítima o intestamentaria a bienes del señor JAVIER GUSTAVO VALENZUELA VILLALVAZO, instrumento en el cual se hizo constar los siguientes hechos y actos jurídicos: PRIMERO.- El consentimiento de los señores JUAN PEDRO VALENZUELA TELLEZ y GRACIELA VILLALVAZO GARCIA, ambos por su propio derecho, padres y presuntos herederos del señor JAVIER GUSTAVO VALENZUELA VILLALVAZO. SEGUNDO.- La información testimonial a cargo de las señoras BEATRIZ BILEM RAMÍREZ y BEATRIZ CORTES GONZALEZ. TERCERO.- La cesión de derechos hereditarios efectuada por el señor JUAN PEDRO VALENZUELA TELLEZ a favor de su esposa la señora GRACIELA VILLALVAZO GARCIA, otorgando su más amplio consentimiento a fin de que se convirtiera en única y universal heredera de la presente sucesión, lo que establecieron para todos los efectos legales. CUARTO.- En virtud de que la señora GRACIELA VILLALVAZO GARCIA, acepta la cesión de los derechos hereditarios efectuada a su favor, se declara a sí misma como ÚNICA Y UNIVERSAL HEREDERA de la sucesión a bienes de su hijo el señor JAVIER GUSTAVO VALENZUELA VILLALVAZO. QUINTO.- La aceptación y protesta del fiel y legal desempeño del cargo de albacea hecha por la señora GRACIELA VILLALVAZO GARCIA, quien manifestó que procederá a la formulación del inventario de bienes que conforman la masa hereditaria, una vez hechas las publicaciones de Ley. Esta notificación deberá publicarse 2 veces con 10 días de diferencia, en un diario de circulación local, de conformidad con lo que establece el artículo 210 de la Ley del Notariado vigente en el Estado de Baja California, en relación con lo dispuesto por el artículo 858 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de Baja California. LIC. RODRIGO GONZÁLEZ QUIROZ TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 20 TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. 13, 23 ABR. 20114

## EDICTO

CITACIÓN A: BERENICE MORALES LOPEZ Dentro de los autos del Expediente número 3181/2021 relativo JUICIO SUMARIO CIVIL DE ALIMENTOS, promovido por BERENICE MORALES LOPEZ (ACTORA EN EL PRINCIPAL Y DEMANDADA EN RECONVENCIÓN), en contra de Usted, se ordenó se le CITARA por medio del presente EDICTO a fin de que comparezca ante éste H. Juzgado Segundo de Primera Instancia de lo Familiar, en forma personal y no por conducto de abogado o apoderado legal alguno, al desahogo de la AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y CITACION PARA SENTENCIA que tendrá verificativo a LAS NUEVE HORAS CON CERO MINUTOS DEL DIA OCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, de conformidad con el artículo 927 de Código de procedimientos Civiles. En preparación de la PRUEBA CONFESIONAL ofrecida por la parte actora y a cargo de la parte demandada BERENICE MORALES LOPEZ, se cita a Usted, para que el día y hora señalado para la audiencia en el presente juicio, comparezca al local de éste H. Juzgado a absolver posiciones en forma personal, apercibido que de no comparecer sin justa causa, se le declarará confeso de las posiciones que resulten calificadas de legales, atento a lo dispuesto por el artículo 310 del Código de Procedimientos Civiles, en vigor para el Estado. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A DOCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO. C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. ILSE DANIELA ARECHIGA ESPINOZA Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. PUBLÍQUESE: por dos veces de tres en tres días, en el Periódico Local EL SOL DE TIJUANA. 23, 26 ABR. 2041

## EDICTO

SE CONVOCAN POSTORES Audiencia de Remate en Primera Almoneda En los autos del expediente número 633/2020, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por BBVA BHVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER en contra de JAIME ENRIQUE TORRES TELLEZ, mediante proveído dictado en esta misma fecha, se ordenó sacar a remate en primera almoneda el bien inmueble materia del presente juicio, identificado como: UNIDAD: 4-A. CONDOMINIO: REAL EL CHINAMECA III, LOTE 4.MZ. 603 CONSTRUÍDO SOBRE EL LOTE 4 DE LA MANZANA 603 DEL FRACCIONAMIENTO REAL DE SAN FRANCISCO ETAPA I, ESTA CIUDAD. PORCENTAJE INDIVISO: 06.1600%.- MUNICIPIO: TIJUANA. DETALLE DE SUPERFICIE: DE CONSTRUCCIÓN 61.82 M2. DE ESTACIONAMIENTO 6.1600%. PRIVATIVA 72.982 MS. E INSCRITO BAJO: CONTRATO DE COMPRAVENTA PARTIDA 5421177 DE SECCIÓN CIVIL DE FECHA 24 DE MAYO DE 2005. FOLIO REAL: 1348457. Fecha de remate: NUEVE HORAS DEL DÍA TRECE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. Sirve de base para el remate la cantidad de \$780,000.00 PESOS (SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL.), y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad. TIJUANA BAJA CALIFORNIA, A 05 DE ABRIL DE 2024. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL LIC. EFRAIN MEZA GONZÁLEZ Publíquese por dos (2) veces de siete (7) en siete (7) días naturales en un periódico local de mayor circulación a elección de la parte interesada, así como dos (2) veces de siete (7) en siete (7) días hábiles en los sitios públicos de costumbre, siendo estos, estrados del Juzgado, así como en la oficina de Recaudación de Rentas del Estado. Firmado electrónicamente con fundamento en los artículos 1 fracción I, II, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 fracción I, II, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California. 23, 30 ABR. 20377



Martes 23 de abril de 2024

NORMAL

DANIEL CARRERA

EL MÚSICO ARGENTINO RECUERDA CÓMO FUE SU LLEGADA A MÉXICO HACE CUATRO DÉCADAS, CUANDO VARIOS DE LOS ROCKEROS DEL PAÍS TOCARON CON ÉL, INCLUIDOS KERIGMA Y LOS INTEGRANTES DE CAIFANES

LAUREANO BRIZUELA

"ES MÁS DIGNO SER  
**MÚSICO**  
QUE PRESIDENTE  
DE LA NACIÓN"



# Intensamente

NORMAL

ALEJANDRO CASTRO @DICONCHAYTORO

**L**aureano Brizuela está de regreso en México, país que lo vio nacer como "El Ángel del Rock" hace casi cuatro décadas, en una época en la que, recuerda, el poco rock que existía en México aún estaba vetado por los medios de comunicación masiva.

Y en ese proceso de darse a conocer, tuvo la suerte de contar con músicos de bandas como Bon y los Enemigos del Silencio y Kerigma como parte de su grupo de apoyo. Hasta miembros de lo que después se convertiría en Caifanes lo acompañaron durante un tiempo, como recuerda en entrevista con *El Sol de México*.

"Hace unos días me reuní con los miembros de Kerigma, después de tantos años y platicamos, es posible que volvamos a hacer algo juntos", asegura.

**Pero también te hiciste acompañar de una banda llamada Las Insólitas Imágenes de Aurora, que a la postre se convertiría en Caifanes.**

Eso comenzó porque mi grupo de apoyo (Kerigma) tenía que viajar a Japón y creo que sería un viaje largo. Pero yo necesitaba tener una banda que tocara mis temas exactamente como eran, así que Luis de Llano me recomendó que fuera a verlos en un lugar tropical donde tocaban, creo que a las 3 de la tarde, y ahí fue donde vi a esos chicos con los pelos parados y rimel en los ojos, y con un bonche de fans... Todo olía a pachuli, además de que la banda tenía un gran look, y si hay algo que yo respeto, además de la calidad de los músicos, es que tengan una personalidad propia y por eso les dije: 'Me encanta la forma en que se visten, sigan siendo lo que son, yo no les voy a poner un trajecito negro con corbata, y así fue como se hicieron mi banda de apoyo... Ya después formé otra banda porque me hacían falta más elementos y ellos ya traían otros proyectos en los cuales no estaba Alejandro Marcovich, por lo que él siguió tocando conmigo durante un tiempo.

Y ya metidos en el tema, reflexiona:

"Yo creo que el aporte de Alejandro a Caifanes fue maravilloso, porque incluyó dinámicas del folklore argentino y cuando yo vi eso dije: Wow, es un aporte precioso... Ya lo que pasó después entre ellos no es de mi incumbencia, ojalá que algún día se den la mano y se abracen, porque ambos salen perdiendo con esa separación".

**Antes de lanzarte en México como "El Ángel del Rock" tenías un estilo más bohemio y folklórico. ¿Qué fue lo que te hizo cambiar de género?**

Me mudé a Puerto Rico, donde estuve trabajando en la producción de otros artistas con mucho éxito y posteriormente tuve la oportunidad de aprender a producir en Nueva York y de trabajar con grandes genios de la música, como Jorge Calandrelli y como el arreglista de Barbra Streisand, quienes me enseñaron a entrar a un estudio y dírme cómo se movían los tiempos, los sonidos, las mezclas... Y entonces analicé a México, donde no había rock en español. Bueno, claro que había, pero no podía emerger, y eso me daba bronca porque vi algo similar en Argentina, y por otro lado yo soy una persona que me siempre

pensó que la posibilidad de reinventarte y de renacer están en tus manos, sin importar la etapa de tu vida, y ahí fue donde dije: "Esto hay que traerlo a México".

## "Y LA PUERTA SE ABRIÓ"

Entonces vino la asociación con Televisa y con personajes de dicha empresa. "A la única compañía de televisión que existía en ese entonces les gustó, se enamoraron del proyecto y le dieron todo el apoyo, y con la compañía a la que yo pertenecía, que era Melody, se abrió una puerta para que la gente de la televisión de ese momento se involucrara, como Luis de Llano, a quien le propuse hacer una serie de especiales de TV. Y la puerta se abrió... porque antes de eso hasta me tuve que sentar con un secretario de Gobernación para que escuchara el disco *El Ángel del Rock* (1985), para que lo aprobaran, porque la sola palabra 'rock' en la portada les daba escozor".

"Casi tres años después -continúa- nace la asociación entre una refresquera y BMG, que crean el "Rock en tu idioma", una marquita registrada en donde también hubo un par de argentinos metidos, porque urgía que ya saliera todo ese movimiento... Y los medios empezaron a dejar de desconfiar y a ver que no veníamos a revolucionar al país ni mucho menos, por lo menos yo quería ser más estético y decir otras cosas, como hablar del desafío de existir, de vivir la vida, ese era un poco el concepto que yo traía".

**En el mundo del pop rock también es importante rodearse de gente talentosa, como hiciste con personajes como Bruce Sugar.**

Ah, mi querido Bruce. Yo lo descubrí precisamente en Nueva York, él es una de esas personas que yo digo que tienen oído de físico, porque a quienes tienen esa enfermedad les dicen que tienen un oído casi perfecto, ¿no? Con él grabé mucho en Nueva York y tiempo después, si no me equivoco, lo llamaron para hacer unas voces de uno de los temas de la Ringo Star All Stars Band, y desde entonces sigue trabajando con él, tanto que hoy es su brazo derecho. Me da un enorme orgullo que sea mi amigo, no sólo porque trascendió como ingeniero de grabación, ingeniero de mezclas y pianista, sino porque además ya compuso varias canciones para Ringo, ¡imagínate!

## ESPERA DISCULPAS DEL ESTADO MEXICANO

Sobre su paso por la cárcel, en un caso en el que mucho después se dictaron dos resoluciones a su favor, asegura:

"Todos vivimos experiencias que no son las que esperábamos, y ni hablar cuando se trata de experiencias de este nivel, en donde todo el aparataje de un Estado va contra ti, no hay recursos que puedan con eso, y el daño que te produce es inconmensurable, no se puede medir y no hay forma natural en que el Estado me devuelva lo que eso ocasionó en mi vida... Aún tengo el tema abierto, porque el gobierno no tiene voluntad ju-

**"Me tuve que sentar con Gobernación para que escucharan el disco *El Ángel del Rock* y lo aprobaran, porque la sola palabra 'rock' en una portada les daba escozor"**

ridica ni política de terminar el caso y estamos presionando para que eso se termine de una vez, yo estoy esperando que esta administración repare el daño integralmente, como lo mandan las dos sentencias ganadas en la Comisión Interamericana... Pero ya ves, hay veces que los funcionarios en turno le ponen su propia personalidad a mandatos que no deberían tener sellos personales".

Sobre si los políticos lo han invitado a participar en algún puesto de elección popular, comparte:

"Será que públicamente he hecho mención muchas veces... Incluso cuando cantaba "Cuando seas grande", en la parte de "Presidente de la nación" me llevo las manos a la cabeza, porque es lo último que yo quisiera ser, presidente de un país... Aunque creo por ahí que Cancillería hace una labor que me interesa... Pero creo que es lo único; me parece que es más digno y más ético seguir siendo músico".

**Hace unos días hizo mucho ruido una entrevista en la que Gene Simmons, de Kiss, dice que la industria discográfica ha desaparecido y que los jóvenes que hoy quieran vivir de la música ya no podrán hacerlo. ¿Qué opinas de ello?**

Ya está todo tan descontrolado, en parte porque las disqueras se han autoerigido como controladoras de las regalías hasta de lo digital y no lo hacen correctamente, porque es tal la vorágine de sencillos que llegan al mercado, que es imposible tener un control, entonces hay un engaño al autor y hay derechos de ejecución pública que no se cumplen... Las disqueras trabajan menos y se quedan con más que antes.

"Gene tiene razón, y no es que vaya a ser imposible para los chicos, pero sí va a ser mucho más difícil tener una infraestructura; los reggaetoneros sí lo hicieron, pero con música muy pasajera... ¿Pero sabes quiénes sí lo están haciendo bien? Los sajones... porque se lo toman muy en serio y no descuidan la música... Siguen apareciendo muy buenos autores, como Ed Sheeran o Coldplay, mientras que otros como U2 siguen llenando estadios y teniendo todo muy claro", añade.

Volviendo al tema de su regreso, Brizuela adelanta que está por terminar un nuevo disco y también por arrancar una gira de conciertos, luego de tener una exitosa presentación en el Lunario del Auditorio:

"Me fue excelente, había un fervor y un calor humano muy rico, de esos que te retroalimentan, porque de pronto te ubican treinta y tantos años atrás, cuando andábamos en la ruta, tocando prácticamente diario en todos lados... Y ese es el síntoma de que eso que te propusiste alguna vez, de hacer tu trabajo bien y de grabarlo en los mejores lugares posibles y siempre con gente muy talentosa, hace que la gente valore el esfuerzo... Ahora estamos armando una especie de gira que cubra lo más importante de México y que nos lleve después de tanto tiempo a Centroamérica y Estados Unidos, ya se van cerrando fechas. Porque sí, he estado ausente por periodos largos, lo cual no significa que me haya retirado, así que regresé, quién sabe de dónde, porque nunca he estado inactivo".



CHRISTOPHE SIMON/AFP

FRANCIA



Un cuadro de Marie Madeleine, pintado por Rafael, se expone por primera vez en la Basílica de Saint-Maximin, en Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

MATT WINKELMEYER/GETTY IMAGES VIA AFP

ESTADOS UNIDOS



Mau P y Diplo actuaron en el escenario Quasar en el Festival de Música y Artes de Coachella Valley 2024 en Empire Polo Club, en Indio, California

QUETZALLI NICTE-HA/REUTERS

MÉXICO



## Chicos materiales

**Seguidores de** la cantante Madonna esperan para ingresar a un concierto como parte de The Celebration Tour, en el Palacio de los Deportes en la Ciudad de México, este fin de semana

LUC GNAGO/REUTERS

COSTA DE MARFIL



El diseñador Ibrahim Kamissoko posa con sus modelos con vestidos hechos con esponjas corporales africanas y abanicos en el Mercado de las Artes Escénicas de Abiyán

TOBY MELVILLE/REUTERS

GRAN BRETAÑA



Los fans de Taylor Swift toman imágenes junto a la letra de la canción The Black Dog, que fue escrita por ella afuera del pub del mismo nombre, en Londres



# HACE VALER SU VOZ

KEVIN ARAGÓN

ISABELLA ROSSELLINI ASEGURA QUE ANTES A LAS ACTRICES Y MODELOS SE LES ATRIBUÍA LA ÚNICA MISIÓN DE SER BONITAS, POR ESO DECIDIÓ EMPRENDER SU CAMINO COMO DIRECTORA Y GUIONISTA

**D**esde pequeña, la actriz y modelo italiana Isabella Rossellini (1951) ha mostrado tener un gusto genuino por la biología. Esta afición la impulsó a realizar tres series documentales *Green Porno* (2008), *Seduce me* (2010) y *Mammas* (2013), en las cuales describe el comportamiento animal de distintas especies desde ópticas distintas, como la maternidad, la sexualidad y el cortejo, haciendo uso de recursos humorísticos experimentales y representaciones teatralizadas.

En un encuentro con medios de comunicación, al que tuvo acceso *El Sol de México*, Rossellini abundó para este diario sobre lo que significa el que estas producciones, en la que es la actriz principal, le hayan servido para emprender su propio camino como directora y guionista.

"Creo que, como se puede ver en el documental de la actriz francesa Delphine Seyrig, *Be Pretty and Shut Up!* (1981),

muchas mujeres en la industria habían tenido que cargar con el rol de ser hermosas, ya fuera como actrices o modelos, pero casi sin voz. Sorpresivamente, las generaciones más jóvenes, que comenzaron como actrices, porque es la manera de entrar al negocio, ahora se han convertido en directoras. Esto no quiere decir que no quieran continuar actuando, aunque, por supuesto, dirigir es mucho más demandante.

"Es lo mismo que me pasó a mí, he hecho películas (como actriz) y las amo, pero ese interés personal que he tenido por los animales no lo había externado nunca. Así que lo que quería era expresar algo que fuera mío y eso fue lo que hice", afirma Isabella, quien es recordada por su protagonismo en la película *Blue Velvet* (1986), escrita y dirigida por David Lynch.

## FANTASÍA DEL CONOCIMIENTO

Convencida de los estudios sobre la evolución de las especies, la actriz afirma que "los seres humanos tenemos demasiado en común con los animales", cosa que se puede notar en sus cortos, y que ha sido probado incluso por las ciencias genéticas. Una idea que le parece llama la atención, por la controversia que provocó Charles Darwin a mediados del siglo XIX, al afirmar que el ser humano forma parte del reino animal.

Por el carácter experimental, pero al mismo tiempo educacional de estos cortos, Isabella admite tener cierta relación con el trabajo de su padre, el director italiano Roberto Rossellini (1906-1977), quien realizó para televisión

proyectos enciclopédicos en los que relató vidas de personajes como Sócrates, Descartes o Pascal.

Aunque Isabella advierte que no se trata de una manera directa ni evocativa, sino de algo que se encuentra ya en su propia "naturaleza".

El mundo está lleno de cosas maravillosas, y yo creo que cualquier película, incluso *Star Wars*, es una fantasía del conocimiento. Todo es una búsqueda y todo está basado en la curiosidad. Yo no dije que haría el trabajo de mi padre ni que lo continuaría en absoluto", comentó la actriz.

Al mostrar en estos cortos —género que decidió utilizar por su gran recibimiento al principio de este siglo— la gran diversidad sexual y reproductiva en la fauna universal, se le preguntó a la directora si consideraba que estos trabajos podrían ayudar contribuir a la tolerancia sexual en el mundo.

"Yo hice estos filmes porque estaba interesada en ello y porque es información corroborada científicamente. Todo lo que digo ahí está corroborado. No soy militante de ninguna manera, yo lo único que quise fue ilustrar la biología. Lo que sí podría decir es no hay forma de afirmar que la homosexualidad no es algo natural, porque existe en el mundo natural. Toda (la diversidad) existe en la naturaleza, hay animales que cambian de sexo y otros que son hermafroditas", finalizó

Loa 38 capítulos de su trilogía de cortometrajes sobre el mundo animal se estrenarán como una sola colección en la plataforma de streaming Mubi, y estarán disponibles a partir del próximo 1 de mayo.

**"Muchas mujeres en la industria habían tenido que cargar con el rol de ser hermosas, ya fuera como actrices o modelos, pero casi sin voz."**

**ISABELLA ROSSELLINI**  
ACTRIZ

FOTOS CORTESÍA: MUBI

Martes  
23 de abril  
de 2024  
29

gossip





# Exploran el vínculo del poder con el crimen organizado

LUIS VALDOVINOS

## Sierra Madre muestra los contrastes de San Pedro Garza García, el municipio más rico de América Latina

La tranquilidad y privilegios inherentes a la clase alta habitante de San Pedro Garza García, el municipio más rico de América Latina, se ven amenazados por el crimen organizado en la serie *Sierra Madre: Prohibido pasar*, protagonizada por Miguel Rodarte y creada por Diego Enrique Osorno y Gabriel Nuncio.

"Esta serie funciona mucho a partir de los contrastes. Ves cómo ante la amenaza de violencia, esta élite puede llegar a resolver esta situación. Desde mi punto de vista es muy interesante ver a estas personas, que tienen tanto poder y tanto dinero, cómo logran mantener esa violencia afuera", dijo en entrevista con *El Sol de México* el actor Miguel Rodarte, quien interpreta a Marcos Parra, un empresario que cree tener el poder para negociar la paz del municipio. Así que decide lanzarse como candidato a alcalde.

"Esa posición tan privilegiada con la que cuentan estos personajes, desde ese

lugar están resolviendo problemáticas que muchas veces ni siquiera los tocan. Eso va llevando a generar una historia que bien podría ser un reflejo de la realidad", añadió Rodarte.

La trama es completamente una ficción, no está basada en ningún personaje de la vida real.

### EXPONEN PROBLEMAS REALES

Para Alejandra Márquez Abella, directora de la serie, *Sierra madre* representa una manera de explorar cómo el crimen organizado sucede en todos los ámbitos de la sociedad y no es un hecho aislado. "Lo que puede verse en la serie es la relación que tiene el poder con el crimen organizado y cómo hay muchas capas en los sistemas criminales. Es interesante siempre tratar de desentrañar cómo funcionan,

porque nos la pasamos pensando que son cosas que suceden en un tipo de espacio y en realidad es algo que atraviesa la sociedad de arriba a abajo", dijo Márquez Abella, quien estuvo a cargo de los

**La historia de Gabriel Nuncio, guionista y showrunner es completamente una ficción, no está basada en personajes de la vida real**



La familia Parra es la protagonistas de la serie que ya se puede ver en Max

primeros dos episodios de la serie.

Representar en la pantalla las consecuencias de la ola de violencia e inseguridad también fue una prioridad que se tomó en cuenta desde la dirección, aseguró David Leche Ruiz, otro de los directores. "Era importante retratarlo, más en una sociedad tan poderosa en donde se junta gran parte del dinero del país.

En donde está el dinero también muchas veces está el poder, no necesariamente, pero en este caso sí", mencionó.

El proyecto, escrito desde 2013 y filmado hace dos años, experimentó un largo camino que Gabriel Nuño, creador y showrunner de la serie, calificó como un milagro. *Sierra Madre* ya está disponible a través de la plataforma de Max.



## Madonna y Alberto se vuelven a ver

El actor Alberto Guerra fue el invitado de honor de la cantante Madonna en el segundo de los conciertos que ofrece en México como parte del *The Celebration Tour*.

La intérprete invitó a Guerra al escenario para calificar juntos una pasarela que se hace durante la canción *Vogue*. Se conocieron en una sesión fotográfica que hicieron para la revista *Re-Edition*, trabajo para el que Madonna lo eligió después de haberlo visto en la serie *Griselda*. **UM**

CORTESÍA: @EL\_GUERRA

## Yalitza debuta como productora

FROYLAN ESCOBAR LARA  
Enviado

QUINTANA ROO. Hace más de una década, Yalitza Aparicio daba clases de preescolar en su natal Oaxaca; hoy, esa mujer ya pisó los escenarios más importantes del mundo gracias a su trabajo como actriz y ahora debutó como productora ejecutiva de una película.

Con el fin de continuar formándose dentro de la industria cinematográfica, Yalitza apostó por sumarse en el rubro de producción al filme *City of Dreams*, que cuenta con la dirección de Mohit Ramchandani y las actuaciones de Diego Calva, Renata Vaca, Paulina Gaitán, Samm Levine, Jason Patric, entre otros.

"Tengo un proyecto en el que estoy como productora ejecutiva es maravilloso porque me está permitiendo conocer otros ámbitos del cine. Creo que es algo que forma parte de nosotros el ampliar horizontes y conocer y aprender más para que pueda entender por qué suce-

CORTESÍA: PREMIOS PLATINO



Yalitza Aparicio explora otras áreas

**YALITZA APARICIO**  
ACTRIZ

"Tengo un proyecto en el que estoy como productora ejecutiva es maravilloso porque me está permitiendo conocer otros ámbitos del cine"

den algunos procesos", afirmó la actriz.

El filme, sin fecha de estreno en México, aborda una historia de migrantes y maltrato sobre un pequeño que soñaba con ser un futbolista profesional, pero su vida cambia cuando se ve obligado a trabajar tras pasar de ilegal a Estados Unidos.

Yalitza desfiló por la alfombra roja de los Premios Platino. La oaxaqueña espera el estreno de *Familia de medianoche*, serie dirigida por Natalia Beristáin y está por concretar proyectos de cine y tv.



## HORÓSCOPOS

IGNACIO TEODORO / EFE

**ARIES** Tu actual sed de independencia y libertad te expone al vértigo. No se te ocurra asumir riesgos, piensa en tu futuro y el de tu familia. La salud se resiente de anteriores esfuerzos.

**TAURO** La presencia de Urano no demasiado lejos de tu signo favorece los cambios y la apertura hacia nuevos horizontes y metas. Las relaciones sentimentales siguen su curso.

**GÉMINIS** Tendrás que atender a varios de tus amigos que parecen haberse puesto de acuerdo para requerir tu atención y contarte sus penas. Te gustará sentirte útil.

**CÁNCER** Tómame los problemas con un poco más de tranquilidad, y verás como todo tiene solución. Hablar con tu pareja sin duda el mejor camino para llegar a un punto en común.

**LEO** Vivirás una buena jornada laboral, las tensiones desaparecen como por arte de magia ante la perspectiva del fin de semana y hasta tus jefes parecen simpáticos.

**VIRGO** Tus familiares pueden sentir que hay distancia entre tus motivaciones y las suyas, pero tendrás que explicar que las preocupaciones en el trabajo están cambiando tu carácter.

**LIBRA** Una persona de tu entorno laboral intentará dejarte en evidencia; deberás observar y medir tus movimientos, para mantenerte un paso por delante de él.

**ESCORPIÓN** Es probable que inicies una época en que tus gastos comienzan a dispararse sin aparente control: ropa, viajes, salidas nocturnas. Haz una lista de prioridades.

**SAGITARIO** Tras un periodo de estar muy centrado en el hogar y en los problemas familiares, ahora dedicarás más tiempo a tu pareja y cuidar la relación que los une.

**CAPRICORNIO** En el trabajo te mostrarás reservado y harás muy bien, porque te marcharán mejor las cosas sino compartes posibles ascensos con nadie.

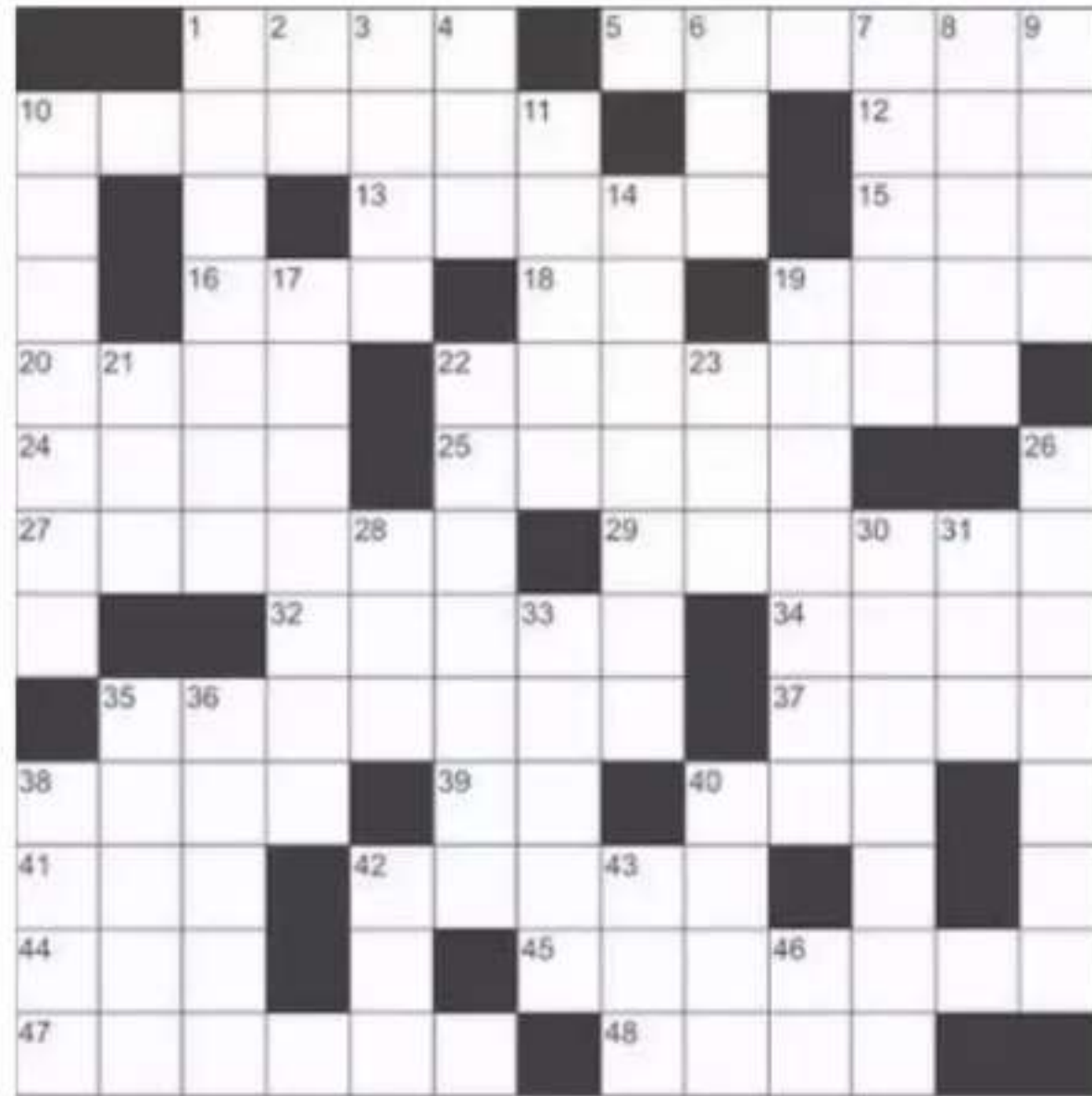
**ACUARIO** Te entristecerá darte cuenta de que personas a las que tú considerabas tus amigos parecen no interesarse por tu vida. Necesitarás el apoyo de tu pareja al respecto.

**PISCIS** Te sentirás tentado a manejar los asuntos que te atañen sin contar para nada con los demás. Esto puede causarte más de un problema: en el plano laboral.

## CRUCI MANIA

### HORIZONTALES

1. Granero.
5. Hacer versos, componer trovas.
10. Ciruela redonda, pequeña y muy gustosa.
12. Cocí directamente a las brasas.
13. Río de Argentina, en la provincia de Mendoza.
15. Alaba.
16. Cloruro de sodio.
18. Símbolo del neodimio.
19. Ciudad del norte de Francia, en Paso-de-Calais.
20. Harto, muy.
22. Pieza dramática jocosa en un acto.
24. Mineral metalífero, tal como se extrae del criadero.
25. Llantén (pl.).
27. Anafe.
29. Pongan lisa una superficie.
32. Seguir un turno en cargos, comisiones, etc.
34. Interjección que denota aplauso, aclamación.
35. Ciudad del sur de España, capital de la provincia homónima.
37. Elevas oración.
38. Tela de algodón estampada en colores.
39. Otorga, dona.
40. Nombre de la vigésima letra.
41. En árabe, "hijo de".
42. Golpear para derruir.



44. En guaraní, yerba mate.
45. Suma.
47. Examen de la calidad de los metales.
48. Ciudad capital de Noruega.

### VERTICALES

1. En América, corteza de un árbol sapindáceo, que se usa para lavar.
2. Iniciales que aparecen en las recetas médicas.
3. Expresado verbalmente.
4. Tipo de avión, especialmente rápido.
6. Lista, catálogo.
7. (Percha...) Mueble de alcoba que sirve de percha para la ropa masculina.
8. Ensordecí con ruidos o voces.
9. Reclusas.
10. Desacreditar, infamar.
11. Unir, confederar para algún fin.
14. Publicará una obra, periódico, folleto, etc.
17. Planta iridácea, de bulbos sólidos, estilos filiformes y estigmas de color rojo anaranjado que se usan como condimento y para teñir de amarillo.

19. Que causan o pueden causar lesión.
21. Arbusto papilionáceo de África y Asia parecido a la casia.
22. Saetazo.
23. Aféresis de nacional.
26. Ponen el mango o asta a un arma, herramienta, etc.
28. Licor alcohólico destilado de la melaza.
30. Se dice de ciertos mamíferos placentarios marinos, como el manatí.
31. La primera mujer, según la Biblia.
33. Pone la data en un documento.
35. Bote grande usado en Filipinas.
36. Batracios anuros de piel lisa.
38. Forme rizos en el pelo.
40. Personificación de la Discordia entre los griegos.
42. En Turquía, título honorífico inferior al de bajá.
43. Muy distraído.
46. Símbolo del cloro.



## TE LA PONGO FÁCIL

### RECETAS DE COCINA

GLOGLO29@GMAIL.COM

GLORIA ZABALGOITIA DEL CASTILLO

### PASTA CON CHAMPIÑONES



#### INGREDIENTES:

- Pasta con champiñones
- 500 gr. de espagueti cocido al dente

#### SALSA

- 2 cdas. de ajo con cebolla
- 500 gr. de champiñones rebanados
- 2 cdas. de perejil picado
- 100 gr. de queso de cabra natural
- 1 taza de crema
- 1 cdita. de consomé
- sal y pimienta
- 1/2 taza de queso parmesano

#### MODO DE PREPARARSE

- 1.- Colocar la pasta en una olla con agua caliente, para cocerla según indicaciones del paquete.
- 2.- En un poco de aceite freír la mantequilla, agregar los champiñones y dejar que suelten sus jugos, añadir el queso de cabra y la crema.
- 3.- En un poco de aceite freír la mantequilla, agregar los champiñones y dejar que suelten sus jugos, añadir el queso de cabra y la crema.
- 4.- Antes de servir espolvorear el queso parmesano.

## SUDOKU

		9	6				7	
		8	1		2			
4							3	2
			2	9				
	8							3
				3		8		
9		7			1			
	5							1
		4				9	5	

SOLUCIÓN DEL NÚMERO ANTERIOR

4	9	2	8	6	1	5	7	3
6	1	3	5	7	4	9	2	8
7	5	8	9	3	2	6	4	1
1	4	5	7	2	6	3	8	9
2	3	6	1	8	9	4	5	7
8	7	9	3	4	5	2	1	6
5	8	4	6	1	3	7	9	2
3	2	1	4	9	7	8	6	5
9	6	7	2	5	8	1	3	4



# PRONAL

www.pronal.com.mx

atencionaclientes@pronal.com.mx

Papel **MEDIUM y LINER 100% reciclado** desde **90 grs/m<sup>2</sup>** hasta **160 grs/m<sup>2</sup>** para fabricación de caja corrugada, caja micro-corrugada y lámina de cartón



EMPRESA 100% MEXICANA FABRICANTE DE PAPEL MEDIUM Y LINER CON LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES DE **CALIDAD Y SERVICIO**

**Planta:** Domicilio Conocido, Ejido San Miguel, Villa de Reyes, SLP. C.P. 79500. **Tel:** 01 (485) 861 09 00

**Ventas:** Libramiento a Tequisquiapan Km 4. Zona Industrial Valle de Oro, San Juan del Río, Qro. C.P. 76803. **Tel:** 01 (427) 271 96 22



Ecofibras  
Ponderosa

**COMPRAMOS**  
PAPELES BLANCOS -  
MIXTURAS - PERIÓDICOS  
- CORRUGADOS - PET

**REDUCE**  
**REUSA**  
**RECICLA**

Por cada tonelada reciclada,  
estás salvando 17 árboles



En Ecofibras Ponderosa contamos con más de 30 años de experiencia en reciclaje de papel, cartón y Pet en México, convirtiéndonos en una solución definitiva para empresas y recicladores

**MÉXICO**

San Isidro Tecpatl No.206, Fracc. Industrial San Antonio Azcapotzalco, Ciudad de México. Tel: (55) 10 78 84 79

**PUEBLA**

Calle Oriente No. 1807, Col. Xonaca, C.P. 72280, Puebla, Pue. Tel: (222) 765 46 01

**TOLUCA**

Calle Alfredo del Mazo No. 519, Col. Independencia, Estado de México. Tel: (722) 884 74 21



# esto

EL DIARIO DE LOS DEPORTISTAS



POR OSIRIS MÉNDEZ  
FOTO: RAMÓN ROMERO

# ¡PURAVIDA!

EL CAMPEÓN MUNDIAL DE PESO SUPERPLUMA, ÓSCAR VALDEZ, DISFRUTA DE ESTE NUEVO TÍTULO COMO ALGO ESPECIAL POR GANARLO EN UNA PELEA DECISIVA; AHORA ANALIZA MÁS RETOS PARA SU CARRERA CON UNA ILUSIÓN RENOVADA



CONCACAF

AMÉRICA, ASEGURA ANDRÉ JARDINE, SE COBRARÁ ANTE PACHUCA LA AFRENTA SUFRIDA CON PUMAS

SEMIFINAL / IDA



ESTADIO AZTECA  
FOX SPORTS  
20:15 HORAS



FEMENIL

LAS ÁGUILAS, SIN APLICARSE A FONDO, SUPERAN CON FACILIDAD A LAS UNIVERSITARIAS

FOTO: LUIS GARDUÑO



JORNADA 15



AMÉRICA

PUMAS



OLÍMPICOS

PASADO Y PRESENTE DE LOS CLAVADOS VEN EN OSMAR OLVERA UN CANDIDATO A MEDALLA

FOTO: ARCHIVO / LUIS GARDUÑO

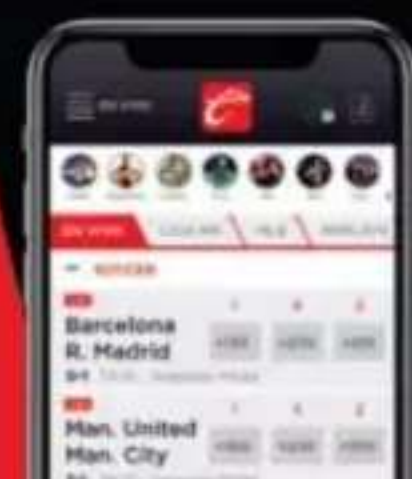
**Caliente**  
caliente.mx  
Recibe de regalo\*  
**\$1,000**  
SIN DEPÓSITO

DÍA	HORARIO	PARTIDOS ABRIL	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
23	13:00	ARSENAL VS CHELSEA	-209	+375	+525
23	20:15	AMÉRICA VS PACHUCA	-150	+300	+425
24	18:15	COLUMBUS VS MONTERREY	+160	+245	+175

ESTOS HOMIROS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSÚLTALOS ANTES DE HETER TU APUESTA.

Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$6,783**

\*MILERO SÓLO PARA NUEVOS USUARIOS/USUARIAS QUE SE REGISTRAN EN CALIENTE. RESPONDE RESPONSABLEMENTE. LOS JUEGOS CON APUESTA ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX



BAJA LA APP EN  
caliente.mx





# FUTBOL

02 | ESTO.COM.MX

MARTES  
23 DE ABRIL DE 2024

## EL PULSO DEL JUEGO

CIUDAD DE LOS DEPORTES



3



AMÉRICA

PUMAS

DT: Ángel Villacampa

DT: Marcello Frigério

12. Itzel Velasco  
2. Jocelyn Orejel  
(6. N. Granados, 65')  
3. Karina Rodríguez  
15. Kimberly Rodríguez  
20. N. Hernández  
26. Karen Luna  
5. Aurelie Kaci  
11. Aylin Aviléz  
(4. Andrea Pereira 65')  
22. Sarah Luebbert  
(27. Miah Zuazua, 87')  
7. Kiana Palacios  
(17. María Mauleon, 74')  
9. Katty Martínez  
(14. Dayana Martín 87')

27. Heidi González  
2. Dirce Delgado  
3. Ana Mendoza  
19. Yanelisy Rodríguez  
8. Dania Padilla  
(25. Laura Herrera, 87')  
22. Karen Becerril  
13. Paola Chavero  
20. Aerial Chavarín  
29. Irma Pinzon  
(21. Deneisha Blackwood, 56')  
41. Alejandra Guerrero  
(9. D. Monsiváis, 80')  
7. Stephanie Ribeiro

## ÁRBITROS

CENTRAL: Katia Itzel García (Blen)

ASISTENTES: Aranda Quero y Raúl Picazo

## AMONESTADAS

América: No hubo.  
Pumas: Ribeiro.

## GOLES

**1-0 AURELIE KACI, MINUTO 11.** La francesa apareció libre de marca en un tiro de esquina y de volea mandó el balón al fondo.

**2-0 SARAH LUEBBERT, MINUTO 75.** Desborde de Hernández por toda la banda, manda el balón al área donde Sarah remató de primera intención.

**3-0 SARAH LUEBBERT, MINUTO 83.** Centro por costado derecho que González midió mal, Luebbert conectó de cabeza sin complicaciones.



Las universitarias nunca opusieron resistencia ante un rival de otro nivel.



Las de Coapa aprovecharon las oportunidades que tuvieron y siguen en la parte alta.

## AZULCREMAS SON CUARTAS GENERALES

# América, muy superior

**LAS ÁGUILAS GOLEARON SIN DIFICULTADES A PUMAS, QUE VE COMPROMETIDO SU PASE A RONDA DE LIGUILLA**

POR KARLA UZETA



Las puertas del Estadio de la Ciudad de los Deportes se abrieron para la Liga MX Femenil, pero esta vez el Clásico Capitalino Femenil fue diferente porque más allá de la sede, fue triste y descolorido en la tribuna, ya que fueron muy pocos los asistentes; aún así, el triunfo fue del América 3-0 sobre Pumas.

El resultado consolida a las emplumadas como uno de los cuatro primeros equipos del certamen liguero (34 puntos) y las felinas quedaron octavas (22).

El dominio azulcrema fue notorio desde el inicio, y fue hasta el minuto 11 del partido cuando Aurelie Kaci puso a las locales adelante; luego de un tiro de esquina, la francesa le pegó a la pelota como le llegó y de primera, sacó un rechazo imparable para la portera Heidi González.

Arrancó la segunda mitad y la situación no cambió mucho. América dominaba y Pumas intentaba reaccionar, pero de



El cuadro azulcrema sacó todo su potencial y dio cátedra en la cancha.

**6 ANOTACIONES YA SUMA SARAH LUEBBERT, DE LAS CASI 50 DEL AMÉRICA**

ambos lados, los técnicos hicieron cambios con la finalidad de ajustar sus líneas.

Para los 76 minutos, América generó una jugada, y con el centro de Nicolette Hernández le mandó un centro a Sarah

Luebbert, quien iba llegando al área por el centro, y definió de forma maestra marcando el segundo tanto azulcrema, y con el que se confirmó la superioridad americana en el vetusto inmueble.

Pero ahí no terminaría la historia, pues en la recta final del juego, a minutos del silbatazo, nuevamente Luebbert se hizo presente en el marcador al empujar la pelota al fondo de la red universitaria.

Con el triunfo en la bolsa, los "óles" se escucharon en los últimos minutos del partido en el que, América demostró que nuevamente fue superior a Pumas.

## EL DATO

### NO LAS PARAN

Con los tres tantos que marcó ayer América a Pumas, llegó a los 44 anotados en el Torneo regular Clausura 2024.





Ya muy enfocados en este partido, indudablemente el juego de Pumas teníamos imposible no pensar en Pachuca, por la instancia, trabajamos mucho para estar en este momento"



El grupo llega muy fuerte, muy sólidos y confiados, preparar los mínimos detalles, tenemos el entreno de hoy (ayer) que es importante por los minutos, estaremos listos para el partido"

ANDRÉ JARDINE / DT DE AMÉRICA

## LISTO

Illian Hernández está recuperado de su lesión, por lo que las Águilas del América no tendrán bajas para el juego de ida ante Pachuca.

## EL AMÉRICA, A LEVANTAR LA CARA

# Saldrán a cobrársela

ANDRÉ JARDINE ACEPTÓ QUE LES DOLIÓ PERDER ANTE UNIVERSIDAD; HOY PONDRÁN LO NECESARIO PARA GANAR

POR MIGUEL ÁNGEL MÚJICA



La caída ante Pumas sacudió el entorno del campeón del fútbol mexicano. América quedó dolido, al menos así lo confirmó su

técnico André Jardine, quien antes de prometer revancha, recalcó que su escuadra tiene la fortaleza mental necesaria para levantarse y cambiar el rostro esta noche rumbo a la ida de la Copa de Campeones de la Concacaf frente al Pachuca.

"Nuestro grupo tiene mucho carácter, un compromiso máximo, cuando fallamos en algún momento, nos cobramos, va a ser así, si no fuera así, no estaríamos bien, lo más importante, dentro de un grupo, aún más en el fútbol, en un equipo con tanto interés de tanta gente, tener la humildad de cuando te equivocas, entenderlos, pero tenemos que salir más fuertes, si hubiéramos ganado el Clásico sería la misma mentalidad, los resultados, cuando no son de victoria, hay que aprender para salir más fuertes, mañana (hoy), tenemos una gran oportunidad de ver cuánto aprendimos y cómo vamos a salir adelante".

El entrenador brasileño confirmó que deberán hacer un encuentro inteligente ante Pachuca. Los Tuzos, con su característica de jugar vertical, podría hacerle daño. "Estos partidos de ida y vuelta, las Copas que son así, sobre todo con el gol calificado (de visitante) que se habla aquí, hay muchas competencias con esta regla, se torna un partido especial donde sabes que debes de proponer, ha pasado con los equipos de local, pasa a ser un partido estratégico, debemos encontrar las formas para atacar, no interesa un partido de ida y vuelta de muchos goles, pero sin duda, debemos buscar el ataque, siempre con una eficiencia, hay que salir de aquí con una

## Tuzos y Pumas son los únicos

Durante la campaña regular del Torneo Clausura 2024 de la Liga MX, únicamente los Tuzos del Pachuca y los Pumas de la UNAM son los únicos dos equipos que han logrado derrotar a las Águilas del América.

Los Tuzos vencieron a los azulcremas en la jornada 7 del certamen, mientras que los universitarios se impusieron recientemente el pasado fin de semana. Curiosamente, esta noche, las Águilas se enfrentarán nuevamente a los hidalguenses en las semifinales de ida de la Copa de Campeones de la Concacaf. América registra nueve triunfos, por cinco empates y solamente dos derrotas en el torneo doméstico.

Los Tuzos los superaron por 2-1 con goles de Erik Sánchez, jugador que es pretendido por el director deportivo Santiago Baños y la causa americanista, pero hasta el momento no hay nada amarrado por parte de los interesados. Cuatro puntos de diferencia existen entre América y Pachuca en el certamen local, por lo que seguramente sacarán chispas en el estadio Azteca. / REDACCIÓN

FOTO: CLUB AMÉRICA



El director técnico del América todavía está molesto por la derrota en CU, por lo que espera una victoria esta noche para sacarse la espina.

**COPA DE CAMPEONES DE CONCACAF**

**SEMIFINAL / IDA**

AMÉRICA

VS

PACHUCA

**ESTADIO AZTECA**

**FOX SPORTS**

**20:15 HORAS**

ventaja, es lo más importante, la serie termina en Pachuca, va a ser un partido similar al de aquí, se decidirá por pequeños detalles", señaló.

El cuadro de la Bella Atroza le mereció respeto al técnico americanista. "Ya hablé

de Pachuca, es un grupo bien dirigido, están en un gran nivel, tuvieron una baja en el pasado torneo, desde que estoy en México, es de los que pelea el liderato dentro del torneo, tenemos aquí un respeto muy grande, pero no imaginaba nada de esto, enfrentar a un equipo fuerte, bien dirigido, será un test importante, es para demostrar para qué estamos, por cierto, veremos un América sólido".

El estratega azulcrema recalcó que le darán la importancia que se merece al

choque de este martes por la noche, pero sin dejar de lado el cierre del campeonato local ante la Franja del Puebla. "Sí, nos ilusiona mucho el torneo, lo que puedes pensar desde esta conquista, soñamos grande, estamos enfocados, partido a partido, le damos la importancia a la Liga MX, el partido de mañana (hoy), por ser semifinal, acercarnos al objetivo, necesitaremos estar en nuestra mejor versión, sacrificio personal, de intensidad grande, para seguir de pie", sentenció el DT.



PODRÍA EMPRENDER ACCIONES LEGALES

**LAPORTA EXIGE REPETIR EL CLÁSICO ANTE MADRID SI SE DEMUESTRA QUE EL GOL DE YAMAL ERA LEGAL**

AGENCIAS

**B**arcelona, España.- Joan Laporta, presidente del Barcelona, aseguró ayer que el club pedirá que se repita el clásico de la Liga española frente al Real Madrid, si logran probar que los árbitros cometieron un error al no validar el gol de Lamine Yamal.

El vigente campeón de la competición, que el domingo perdió 3-2 en el estadio Santiago Bernabéu, tras un partido que tuvo varias acciones controvertidas y que dejó al Real Madrid con 11 puntos de ventaja en el liderato de la clasificación.

Una de ellas fue el remate de Yamal tras un tiro de esquina, que podría haber cruzado la línea de meta antes de que el portero Andriy Lunin despejara el balón.

Sin la tecnología de la línea de gol en España, los árbitros recurrieron al VAR para intentar confirmar si el balón había cruzado la línea, pero no lo lograron y el gol no subió al marcador, cuando el partido estaba empatado a un tanto.

Laporta pidió que la Real Federación Española de Fútbol (RFEF) y el Comité Técnico de Árbitros (CTA) le envíen al Barcelona todas las tomas de la jugada, así como los audios de la conversación entre los árbitros.

"Si una vez analizada esa documentación el club entiende que se produjo un error en la apreciación de la jugada, como así pensamos, emprenderemos todas las actuaciones oportunas para revertir la si-

# Indignación total



FOTO: EL LAPORTA OFICIAL



Vivimos una situación de indefensión por haber sufrido acciones que nos perjudicaron o beneficiaron al rival y que muestran esa distancia en lo alto de la tabla"

**JOAN LAPORTA**  
PRESIDENTE  
BARCELONA

El directivo pidió a la RFEF y al CTA todas las tomas de la jugada.

tuación sin descartar evidentemente las acciones judiciales que sean necesarias", avisó el dirigente.

"De confirmarse de que fue un gol legal, como así pensamos, iremos más allá y pediremos la repetición del partido, tal y

como ha ocurrido en algún encuentro de ámbito europeo por un error del VAR", continuó al referirse al duelo de la Liga belga entre Anderlecht y Genkt, en enero.

Laporta también criticó lo que consideró una mala gestión del VAR, al indicar

## Revelaron audios de los árbitros

El árbitro César Soto Grado, encargado de dirigir el clásico con Sánchez Martínez en el VAR, no dio gol en el remate de Lamine Yamal, al no tener ninguna evidencia de que el balón haya cruzado la línea de meta.

"Para mí no entra del todo, es córner. Vamos a chequear César", fue la primera conversación del silbante, en los audios publicados por la Real Federación Española de Fútbol (RFEF).

"Estamos haciendo 360 porque no la tenemos. El cuerpo nos está tapando, seguimos buscando", transmitieron al colegiado antes de descartar las cinco repeticiones de las que dispusieron para valorar la jugada.

"No tenemos prisa, es una decisión muy importante. Lo mejor es esperar", comunicó Soto a sus ayudantes.

"No tenemos más. César, vamos a reanudar con saque de esquina porque no tenemos ninguna evidencia de que el balón haya entrado", dijo el VAR. / EFE

que su uso sigue provocando confusión y criterios contradictorios según los partidos y equipos.

El Barcelona protestó dos penaltis no señalados durante el clásico, por faltas sobre Yamal y Fermín López.

"Quiero transmitir la insatisfacción que produce que un día después de uno de los partidos más importantes del calendario mundial, el mal uso de una herramienta como es el VAR nos esté marcando la agenda", lamentó Laporta, quien quiso justificar ante los socios y aficionados la posición adoptada por la entidad.

## Ahora podría elegir quedarse

**Barcelona.-** Xavi Hernández se reunirá en los próximos días con la directiva del Barcelona para tratar su continuidad, algo que ninguna de las partes contemplaba en un principio, pero que ha ganado fuerza con el paso de las semanas, según fuentes cercanas a la negociación.

El club desea saber si Xavi está dispuesto a cumplir el año que le queda pese a que hace ya tres meses dijo, tras perder ante el Villarreal, que no sentaría en el cargo al término de la temporada.

La eliminación en cuartos de final de la Champions League, a manos del París Saint Germain; así como la derrota del domingo ante Real Madrid, que prácticamente sentenció la Liga española, dejaron al Barcelona sin objetivos y acelerarán la planificación de la próxima temporada.

La situación financiera del club limita mucho para contratar a alguien con un perfil como el de Hans Dieter Flick, por lo

que la solución pasa por confiar en los técnicos de la casa.

La opción del mexicano Rafa Márquez, preparador del filial, ha ganado enteros en las últimas semanas, pese a que Deco, director deportivo del club, ya lo descartó en su día como opción prioritaria.

Por eso, el mensaje lanzado de puertas hacia afuera es que lo mejor sería que Xavi siguiera en el cargo en la ilusionante temporada de regreso al Camp Nou.

La buena sintonía que Xavi mantiene con el presidente Joan Laporta y el vicepresidente deportivo Rafa Yuste, quienes han abogado públicamente por su continuidad; así como la evo-

lución que siente que ha tenido el equipo en los últimos meses, podrían hacer cambiar de opinión a Xavi.

De hecho, el discurso del ex volante del equipo en la sala de prensa cuando se le preguntó sobre su futuro ha sido cada vez menos tajante y contundente, dejando entrever en alguna ocasión que su decisión de dejar el Barcelona ya no es irreversible.

En cualquier caso, todo dependerá del proyecto deportivo que el club le ofrezca a Xavi Hernández para seguir y que estará condicionado un año más por las reglas del Fair Play financiero. / EFE

**3**  
MESES DESDE  
QUE ANUNCIÓ  
SU SALIDA



FOTO: EFE

Xavi Hernández se reunirá con la directiva en estos días.

FOTO: AFP



## Se perderá el resto del curso

**Barcelona, España.-** El volante Frenkie de Jong se perderá lo que resta de la temporada con el Barcelona, debido a una lesión de tobillo que se sufrió el domingo en la derrota frente al Real Madrid, aunque la prensa española asegura que podrá disputar con Países Bajos la Eurocopa de Alemania 2024, que iniciará el 14 de junio.

La molestia se produjo después de un choque con el volante argentino Federico Valverde, durante el primer tiempo. Frenkie había reaparecido el 10 de abril tras recuperarse de otra lesión en el mismo tobillo. / AFP



EN BREVE

CON 31 PUNTOS

## Aguirre, aún en peligro de descenso

El Sevilla logró su tercera victoria consecutiva, y con ello sentenciar virtualmente la permanencia gracias al 2-1 ante al Mallorca de Javier Aguirre, un rival que estuvo bien en la primera parte pero que no aguantó los embates de sus rivales en la segunda, por lo que, a seis puntos de los puestos de descenso, aún tiene que pelear por seguir en la máxima categoría.

"Estamos a seis puntos y ojalá estemos a la altura de las circunstancias", dijo el técnico mexicano, consciente de que faltan puntos a su equipo para evadir el descenso, aunque se encuentra en el lugar 16 con 31 unidades. / EFE



El técnico mexicano vuelve a tener problemas con el descenso.

NOVATO

## Jaime Jáquez no fue nominado

En la votación del Novato del Año de la NBA, aparece Víctor Wembanyama, como principal candidato, pero no figura la presencia del mexicano Jaime Jáquez Jr.

En una parte de la campaña, el novel mexicano del Miami Heat se encontraba entre los jugadores más importantes, pero fue perdiendo protagonismo sobre la parte final. Este parece ser el premio más cantado con "Wemby" como claro favorito, pese al mal año de su equipo; Chet Holmgren (Thunder) y Brandon Miller (Hornets) son los otros candidatos.

Nikola Jokic (Nuggets), Shai Gilgeous-Alexander (Thunder) y Luka Dončić (Mavericks) son los postulados a Jugador Más Valioso de la NBA. / JORGE BRIONES



El novato del Heat tuvo un gran arranque en la NBA, pero vino a menos.



Los jugadores del Inter de Milán festejaron su vigésimo título.

LOGRA EL TAN ANHELAGO "SCUDETTO"

# El Inter es rey

EL CLUB NEROAZURRO SE CORONA POR VIGÉSIMA VEZ EN LA SERIE A, TRAS VENCER A SU MÁXIMO RIVAL, EL MILÁN



AFP

El Inter de Milán se convirtió en el segundo equipo de la historia en conquistar en 20 ocasiones el campeonato de Italia, y el azar del calendario propició que lo lograra derrotando a su gran rival, el AC Milan (2-1).

En la primera ocasión que tenían para asegurar el 'Scudetto', Lautaro Martínez y sus compañeros dijeron presente para poner la guinda a una temporada en que han dominado sin contemplaciones la Serie A.

Para que la alegría de sus tifosi fuera doble, los Nerazzurri se adjudicaron en San Siro el derbi milanés, en el que el AC Milan ejercía como local, gracias a los goles de Francesco Acerbi (18) y de Marcus Thuram (49).

El conjunto 'Rossonero', batido por sexta vez consecutiva en un derbi, redujo la diferencia en el minuto 80 por medio de Fikayo Tomori, pero se despertó demasiado tarde.

El tramo final del partido se vio salpicado por varios altercados entre jugadores de los dos equipos que derivaron en tres expulsados, dos del AC Milan y uno del Inter.

A cinco fechas del término de la temporada, Inter dispone de una ventaja ahora ya imposible de alcanzar de 17 puntos contra sus vecinos del Milan.

## EL DATO

### DOS ESTRELLAS

La nueva conquista le permite al campeón Inter de Milán bordar una segunda estrella dorada en sus camisetas.

El equipo de Simone Inzaghi hizo historia en el campeonato italiano: antes, sólo la Juventus había alcanzado, en 1982, la cifra de 20 títulos nacionales que otorga derecho a bordar en las camisetas dos estrellas doradas.

"Miro atrás y veo 3 años con 6 trofeos, una final de Liga de Campeones. Cuento con la disponibilidad de mis jugadores, que me han dado todo dentro fuera y del campo. Todos hemos dado lo nuestro y así es como se ganan los trofeos", declaró tras la conquista el técnico italiano del Internazionale de Milán, Simone Inzaghi.

Aunque la Juventus domina ampliamente el palmarés histórico de la Serie A, con el total astronómico de 36 campeonatos -y así pues tres estrellas-, el Inter superó al AC Milan, que se había colocado a su altura en 2022 con su título 19.

35  
TÍTULOS TIENE LA  
JUVENTUS, EL  
MÁXIMO  
GANADOR DEL  
CIRCUITO  
ITALIANO



Mario Vázquez Raña  
Fundador

Paquita Ramos de Vázquez  
Presidenta y Directora General

Francisco Torres Vázquez  
Vicepresidente Ejecutivo

Francisco José Torres Cano  
Director General de Ventas  
y Estudios Tepeyac

Jesús Sánchez Villarreal  
Director General de Administración

Martha Ramos Sosa  
Directora General Editorial

Antonio Rodríguez Demeneghi  
Director General División Papel

Ebodio Sánchez Rodríguez  
Director Nacional de Tecnología

Víctor M. Pimentel González  
Director Nacional  
de Recursos Humanos

ESTO

David Segoviano Ramos  
Director

Jorge Guzmán Torres  
Subdirector

Maria Guadalupe Lira de la Rosa  
Contralora

José Ángel Parra Martínez  
Jefe de Redacción

Luis Antonio García Olivo  
Jefe de Información

Celso Juárez Monjaraz  
Editor Gráfico

Karen Morán Gutiérrez  
Editora Web

Érik Alberto Estrella Valdez  
Jefe de Fotografía

David Gustavo Carrillo Barrera  
Gerente de Publicidad y Ventas

Edición Diaria. Editor Responsable:  
David Segoviano Ramos.  
Número de Certificado de Reserva  
otorgado por el Instituto Nacional  
del Derecho de Autor: 04-2008-  
071518241400-101. Número  
de Certificado de Licitud de Título:  
14250. Número de Certificado de  
Licitud de Contenido: 11823. Domicilio  
de publicación: Guillermo Prieto N.º  
7 Col. San Rafael, Ciudad de México,  
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06470.  
Impreso: Talleres de la Cía. Perio-  
dística ESTO, S.A. de C.V. Guillermo  
Prieto N.º 7, Col. San Rafael, Ciudad  
de México, Alc. Cuauhtémoc. C.P.  
06470. Distribuidor: Expendios de la  
Unión de Expendidores y Vendedores  
de los Periódicos de México, A.C.  
Teléfonos del periódico Dirección:  
55-55-35-66-46  
Commutador 55-55-66-15-11  
Publicidad y Ventas 51-40-10-58  
y 51-40-10-60 Correo Electrónico:  
publicidad@esto.com.mx  
Nota: Las letras IP al final de una  
información significan Inserción Pa-  
gada. Prohibida la reproducción total  
o parcial de las informaciones y mate-  
rial de esta edición, sin autorización  
previa de la Dirección.  
No se devuelven originales.



**CONTRA LIAM WILSON "SAQUÉ LO MEJOR"**

# DERROCHA FELICIDAD

**EL TÍTULO QUE CONQUISTÓ ÓSCAR VALDEZ RENOVÓ EL ÍMPETU DE IR POR GRANDES PELEAS EN LAS 130 LIBRAS**

POR **OSIRIS MÉNDEZ**

Una de las fechas que jamás olvidará el peleador sonorense Óscar Valdez es la del pasado 29 de marzo en la que conquistó el título interino superpluma de la Organización Mundial de Boxeo, en una pelea decisiva para él después de la derrota que había sufrido en agosto del año pasado ante el mexiquense Emanuel Navarrete.

Valdez sabía que el duelo ante el australiano Liam Wilson no lo podía perder al estar un título del mundo en juego y la oportunidad de demostrar que estaba de vuelta, pues un nuevo descalabro podría significar que el retiro se acercaba.

"Es un título que sabe igual que cuando lo gané por primera vez, quizá con un sabor diferente; ya sabes lo que se siente ganar un campeonato mundial (en pluma), después me coroné otra vez (en superpluma), luego lo pierdo, sabía que era una pelea muy importante, era ganar o ganar para mí, si perdía esta pelea, el retiro iba a estar muy cerca, me hizo sacar lo mejor de mí esa noche en el ring, por eso esa pelea era decisiva en mi carrera", expresó con emoción el oriundo de Nogales, Sonora, en su visita a la redacción del Diario de los Deportistas.

A sus 33 años de edad, y convertido hoy en tres veces campeón del mundo en dos distintas divisiones la alegría y felicidad lo acompañan, sabiendo que se mantiene vivo en el deporte que le apasiona, decidido a buscar más retos.

"Me siento contento y satisfecho por el resultado de mi última pelea, pero esto no se acaba aquí, hay mucho más por delante, grandes peleas que se pueden lograr. Es un momento en el que mantengo vivo en el mundo del boxeo, cuando me coroné, se me salieron las lágrimas de felicidad, porque demostré eso, que sigo vivo en el boxeo, hay mucho que podemos lograr todavía, unificar, enfrentar a otros campeones, peleas de gran interés para los aficionados", remarcó.

El nombre de O'Shaquie Foster, campeón superpluma del Consejo Mundial de Boxeo, despierta su interés al ser una unificatoria que ve posible.

## Anhela ser parte de selecta lista

El boxeo mexicano ha dado no sólo grandes campeones, sino también peleadores legendarios que, enumerarlos, sería una lista con varios nombres, empezando desde Julio César Chávez, sin dejar de mencionar a Salvador Sánchez, Rubén Olivares, Érik Morales y Juan Manuel Márquez, entre otros más, y justamente en ese grupo es en el que desea instalarse el sonorense Óscar Valdez.

"Quiero tratar de cumplir mi sueño como boxeador, que es ser parte de los mejores boxeadores mexicanos de la historia, es difícil, pero no imposible", manifestó el actual monarca interino de peso superpluma de la Organización Mundial de Boxeo.

Mencionó que "tal vez en un futuro pensaría brincar a otra división, las 135 (libras), pero en este momento el reto es conquistar la división en la que estoy, vamos a trabajar fuerte con mi equipo para lograrlo". / **OSIRIS MÉNDEZ**

## SUS NÚMEROS

 <b>PELEAS</b> 34	 <b>NOCOUTS</b> 24
 <b>VICTORIAS</b> 32	 <b>KO</b> <b>DERROTAS</b> 2

"Me encantaría esa pelea con Foster, cuando fui campeón en superpluma, Stevenson tenía el de la WBO y yo el del WBC, ahora sería diferente, yo tengo el de la WBO y Foster el del WBC, me gustaría unificar, yo sé que está la pelea de Vaquero Navarrete (el 18 de mayo por el título ligero de la Organización Mundial de Boxeo contra Denys Berinchyk), pero el objetivo sería unificar, se puede hacer relativamente fácil, porque los dos estamos en la misma empresa, estamos buscando las peleas grandes y sé que llegarán en este mismo año", apuntó con gesto de alegría.

FOTO: RAMÓN ROMERO







FOTO: CORTESÍA TOP RANK

## SUS PELEAS DE TÍTULO MUNDIAL

FECHA	RESULTADO/RIVAL	TÍTULO	SEDE
29-03-2024	GK077 Liam Wilson	Superpluma WBO*	Glendale
12-08-2023	PDU Emanuel Navarrete	Superpluma WBO	Glendale
30-04-2022	PDU Shakur Stevenson	Superpluma WBC-WBO	Las Vegas
10-09-2021	GDU Robson Conceicao	Superpluma WBC	Tucson
20-02-2021	GK010 Miguel Berchelt	Superpluma WBC	Las Vegas
08-06-2019	GDU Jason Sánchez	Pluma WBO	Reno
02-02-2019	GK07 Carmine Tommasone	Pluma WBO	Frisko
10-03-2018	GDU Scott Quigg	Pluma WBO	Carson
22-09-2017	GDU Genesis Servania	Pluma WBO	Tucson
22-04-2017	GDU Miguel Marriaga	Pluma WBO	Carson
05-11-2016	GK077 Hiroshige Osawa	Pluma WBO	Las Vegas
23-07-2016	GK072 Matias Rueda	Pluma WBO	Las Vegas

\*Título Interino

2012

AÑO DE DEBUT  
PROFESIONAL DEL  
PELEADOR SONORENSE

2

VECES BOXEADOR  
OLÍMPICO: BEIJING 2008 Y  
LONDRES 2012

2016

AÑO EN EL QUE GANÓ  
SU PRIMER TÍTULO EN EL  
TERRENO DE PAGA

## Conózcalo un poco más:

- ▶ Comida preferida mexicana: Carne asada
- ▶ Cantante o grupo preferido: Carlin León
- ▶ Lugar que le gustaría conocer: Cuba
- ▶ Lugar en el que más le gusta vacacionar: Cancún
- ▶ Equipos preferidos: América (Fútbol), Yankees (Beisbol) y Lakers (Basquetbol)

"

Me siento contento y satisfecho por el resultado de mi última pelea, pero esto no se acaba aquí, hay mucho más por delante, grandes peleas que se pueden lograr y las vamos a buscar"

"

Me encantaría esa pelea con (O'Shaquie) Foster, me gustaría unificar, se puede hacer relativamente fácil, porque los dos somos de la misma empresa"

ÓSCAR VALDEZ  
CAMPEÓN  
INTERINO  
SUPERPLUMA WBO

## Equipo lo impulsa a dar lo mejor

El sonorense Óscar Valdez y el entrenador Eddy Reynoso suman poco más de cinco años trabajando juntos, haciendo una mancuerna que así como ha sufrido un par de descalabros, también han alcanzado las mieles de la victoria, traducidas en dos campeonatos del mundo en peso superpluma.

Para el dos veces olímpico mexicano el trabajo con el estratega tapatío ha sido un factor que le ha permitido obtener grandes victorias en las 130 libras, apegados a una buena estrategia y con el lema "ganamos todos y perdemos todos", pues todo se hace en equipo, siempre pensando en subir al ensogado a brindarse al máximo.

"Ha sido un factor muy importante el equipo que tengo, Eddy Reynoso, don Carlos Barragán, mi padre en la esquina, mi manejador Frank Espinoza, cada uno haciendo su trabajo; lo mío es subir al ring y pelear, entrenar duro, Eddy siempre maneja una buena estrategia para todas las peleas, no en todas se gana, la estrategia no funcionó en la pelea contra Navarrete, pero yo siempre he dicho, 'ganamos todos y perdemos todos'", señaló el campeón mundial mexicano. Añadió que "en la vida no siempre se gana, habrá derrotas arriba y abajo del ring, entonces si nos caemos diez veces, nos levantamos once, esa es la mentalidad que teníamos; en redes sociales y algunos expertos decían que no volvería a ser el mismo después de dos guerras, primero con (Scott) Quigg, con la mandíbula quebrada, y luego la guerra contra Vaquero Navarrete, que no sería el mismo, pero pude demostrar lo contrario. Yo sé que hay personas que creen en mí y eso lo agradezco, ese apoyo lo valoro mucho".

## TOMARÁ DESCANSO

Aunque le gustaría realizar tres combates en este año, debido al reposo que deberá tomar por el corte que sufrió en la ceja izquierda en su duelo reciente, se le complicará cumplir con este objetivo.

"Me gustan tres peleas por año, pero después del cabezazo que sufrí en la ceja izquierda, tengo que tomar dos meses de descanso, lo cual se me hace complicado cumplir las tres peleas este año", indicó. / OSIRIS MÉNDEZ



FOTO: RAMÓN ROMERO

Óscar, sonriente, siempre con la guardia bien arriba.

"

Eddy siempre maneja una buena estrategia, no en todas se gana, la estrategia no funcionó ante Navarrete, pero yo siempre he dicho, 'ganamos todos y perdemos todos'"

ÓSCAR VALDEZ  
CAMPEÓN INTERINO  
SUPERPLUMA WBO

2018

AÑO EN EL QUE SE UNIÓ AL  
CANELO TEAM, EQUIPO QUE  
LIDERA EDDY REYNOSO

FOTO: RAMÓN ROMERO

Óscar Valdez, acompañado por su señor padre (izq.) y por su hermano Dustin Iván.



**GEN PROFESIONAL,  
OBSESIÓN POR EL TRIUNFO,  
SON CONCEPTOS QUE VEN  
EN ÉL OTROS CLAVADISTAS**

POR JOSÉ ÁNGEL RUEDA

Con el mismo vértigo con el que hace sus giros antes de entrar al agua, el clavadista mexicano Osmar Olvera se ha posicionado como uno de los grandes favoritos para subir al podio en los Juegos Olímpicos de París 2024. No es una cuestión de perspectiva, sino de la inercia de resultados que acumula desde el Campeonato Mundial de Fukuoka 2023 al subir al podio en cada una de sus competencias en las que ha participado.

Convertido en una auténtica figura mundial de la disciplina, el clavadista de 19 años ha logrado desafiar el poderío chino. Su palmarés cuenta con medallas en Campeonatos Mundiales, Copas del Mundo y los Juegos Panamericanos, en la representación de un dominio sin precedentes para un clavadista mexicano.

Tras su participación en Tokio 2020, donde culminó en el decimocuarto lugar con apenas 16 años, la progresión de Osmar ha sido asombrosa. A pesar de su ausencia en el Campeonato Mundial de Budapest 2022 por los problemas federativos, el mexicano se presentó ante el mundo en Fukuoka 2023 al ganar la plata en las pruebas del trampolín de 1 y 3 metros.

Meses más tarde, en Doha 2024, el capitalino se convirtió en campeón Mundial en el trampolín de 1 metro y ganó el bronce en el de 3.

Olvera ha acompañado estos logros con podios repletos de prestigio, como los tres oros conseguidos en Santiago 2023 y las cuatro medallas de plata y el bronce que sumó en el Serial de Copas del Mundo 2024, las últimas competencias importantes de cara a París 2024.

El rostro serio y concentrado que proyecta el clavadista antes de enfilar al trampolín reflejan su personalidad.

Quienes lo conocen lo describen como un incondicional al trabajo y la competencia, cualidades que ayudan a comprender lo que hay detrás de sus triunfos, además del talento.

#### DESTACA GEN COMPETITIVO

"La cualidad que más me emociona en Osmar, que lo veo, y es su principal, es su manera de competir, se transforma, es un



La cualidad que más me emociona en Osmar, que lo veo, y es su principal, es su manera de competir, se transforma, es un joven muy calmado, muy centrado"

**FERNANDO  
PLATAS  
EX CLAVADISTA**

joven muy calmado, muy centrado, sabe lo que quiere, pero hay que transformarse, que te guste la competencia, y que te pares frente a los chinos o cualquier otro clavadista y te pongas al tú por tú, y eso lo tiene Osmar", explicó Fernando Platas, quien ganó la medalla de plata en los Juegos Olímpicos de Sídney 2000 en el mítico trampolín de 3 metros, esa prueba en la que Osmar busca escribir su historia.

"Hay que esperar, los Juegos Olímpicos se escriben de otra manera, él tiene que trabajar, llegará con madurez, y hay que esperar que llegue a la final para que sucedan las cosas, como también en los sincronizados de trampolín", agregó un emocionado ex clavadista.

#### GANARÁ MEDALLAS: OCAMPO

Si alguien conoce bien a Osmar Olvera es

# Sangre de campeón



FOTO: LUIS GARDUÑO

Compañeros y ex clavadistas ven un futuro muy prometedor de Osmar.

#### SUS MEDALLAS EN CAMPEONATO MUNDIAL

FUKUOKA 2023	PLATA	TRAMPOLÍN 1M
FUKUOKA 2023	PLATA	TRAMPOLÍN 3M
DOHA 2024	ORO	TRAMPOLÍN 1M
DOHA 2024	BRONCE	TRAMPOLÍN 3M

el clavadista Jahir Ocampo, quien todos los días entrena con él en la fosa del CNAR, bajo las órdenes de la entrenadora china Ma Jin, la mente detrás de sus triunfos. Olvera repite una y otra vez los saltos que lo pueden llevar a la gloria olímpica, con obstinación.

"Osmar va a estar fuertísimo unos 10 años más. La manera en la que él entrena muy pocos deportistas me ha tocado ver, es un obsesionado con el trabajo duro. Si él no estuviera en mi equipo yo tampoco estuviera entrenando tan fuerte como lo estoy haciendo, él me está jalando, porque le obsesiona el triunfo, en su cabeza está el ganar a los chinos", explicó Ocampo, olímpico en Río 2016. "Sé que en su cabeza está ganar una medalla olímpica, pero a mí no me preocupa que lo haga o no, porque sé que no solo va a ganar una, en su vida va a ganar tres o cuatro medallas olímpicas. Ama lo que hace, le encantan los clavados, y ya sabe que está detrás de los chinos. Ya está al tú por tú, y Osmar no los va a dejar subirse", agregó.

Al clavadista mexicano Juan Celaya le ha tocado ver el crecimiento de Olvera, a veces como rival, en busca de un lugar en la selección nacional, pero también como compañero, en los sincronizados, prueba en la que recientemente ganaron la plata en la Copa del Mundo de Xi'an. El olímpico en Tokio destaca su fortaleza mental y la técnica en sus saltos.

"Veo el hambre que tiene él de seguir mejorando y de que no se conforma con lo que pasa y con los frutos que le ha dado su trabajo y su esfuerzo. Esa es una parte, la mental, y la otra es que se ve muy elegante, se ve muy bonito en el aire y a los jueces les gusta eso y se ve muy vistoso, es muy fuerte, muy alto. Entonces eso es lo que también le da más presencia ahora en el ámbito internacional", dijo.

FOTO: LUIS GARDUÑO

**Grandes cosas se esperan en París 2024 del joven clavadista.**